



**PLAN PARCIAL DE ORDENACIÓN DEL
APR 3.5-01 "ZONA DE SERVICIOS M-503"
DEL PGOU DE POZUELO DE ALARCÓN.**

Anexo III. Del documento Ambiental Estratégico

**Documento de Cumplimiento del Decreto 170/1998, de 1 de octubre, sobre gestión de las
infraestructuras de saneamiento de aguas residuales de la Comunidad de Madrid**

SEPTIEMBRE 2023

INDICE GENERAL

ANEXO III.- DOCUMENTO DE CUMPLIMIENTO DEL DECRETO 170/1998, DE 1 DE OCTUBRE, SOBRE GESTIÓN DE LAS INFRAESTRUCTURAS DE SANEAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES DE LA COMUNIDAD DE MADRID.....	2
1. INTRODUCCIÓN Y ANTECEDENTES.....	2
2. AUTOR DEL ENCARGO.....	3
3. REDACTOR DEL DOCUMENTO.....	3
4. LOCALIZACIÓN DEL ÁREA DE ESTUDIO.....	3
5. PLANTEAMIENTO GENERAL DEL DOCUMENTO.....	4
6. CARACTERÍSTICAS DE LA ORDENACIÓN.	5
7. INFRAESTRUCTURAS DE ABASTECIMIENTO.	8
8. INFRAESTRUCTURAS DE SANEAMIENTO.	8
9. ESTUDIO ECONÓMICO FINANCIERO DE LAS INFRAESTRUCTURAS DE SANEAMIENTO.	10
10. CONCLUSIONES.....	12
11. PLANOS.....	13

ANEXO III.- DOCUMENTO DE CUMPLIMIENTO DEL DECRETO 170/1998, DE 1 DE OCTUBRE, SOBRE GESTIÓN DE LAS INFRAESTRUCTURAS DE SANEAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES DE LA COMUNIDAD DE MADRID

1. INTRODUCCIÓN Y ANTECEDENTES.

La redacción del presente documento de Cumplimiento del Decreto 170/1998, de 1 de octubre, sobre gestión de las infraestructuras de saneamiento de aguas residuales de la Comunidad de Madrid, se incorpora como Anexo III del Documento Ambiental Estratégico (DAE) del Plan Parcial del APR 3.5-01 "Zona de Servicios M-503" del PGOU de Pozuelo de Alarcón.

La normativa reguladora de las infraestructuras de saneamiento tiene su origen en la Directiva Marco de Aguas, transpuesta a la legislación estatal por medio de la Ley de Aguas y desarrollada, entre otros, por el Plan Hidrológico del Tajo. Por otra parte, derivada de la Ley de Aguas, la Comunidad de Madrid promulga la Ley 17/1984, de 20 de diciembre, reguladora del abastecimiento y saneamiento de agua; desarrollada en parte de su articulado por el Decreto 170/1998, de 1 de octubre, sobre gestión de las infraestructuras de saneamiento de aguas residuales de la Comunidad de Madrid.

La Ley 17/1984 establece que la necesidad de depuración de las aguas residuales tiene un interés supramunicipal, por cuanto exige la superación de los límites del municipio o produce evidentes repercusiones fuera de ellos y declara los servicios de depuración de interés para la Comunidad de Madrid.

En el art. 2 de la Ley se indica que la regulación de los servicios de aducción y depuración, así como la aprobación definitiva de planes y proyectos referidos a dichos servicios corresponde a la Comunidad de Madrid, sin perjuicio de las competencias del Estado y de las Entidades locales. Asimismo, los Ayuntamientos podrán ejercer la redacción y aprobación inicial y provisional de planes y proyectos en relación con los servicios anteriormente citados.

El Decreto 170/1998 desarrolla el mecanismo establecido por los artículos 3.2 a 5.1 y 5.2 de la Ley 17/1984 en relación con la mutua información entre las Entidades Locales y la Comunidad de Madrid respecto a los planes y proyectos de saneamiento, así como el procedimiento de autorización por esta última de las redes de alcantarillado municipal que conecten sus vertidos a infraestructuras supramunicipales.

En el art. 7 del Decreto se establece que todos los planes, proyectos o actuaciones de alcantarillado y todos los desarrollos urbanísticos deberán ser informados por la Comunidad de Madrid cuando impliquen variación en las condiciones de funcionamiento de los emisarios o las depuradoras. Para ello, el Ayuntamiento enviará a la Consejería del Medio Ambiente y Ordenación del Territorio una memoria descriptiva del plan, proyecto o actuación en la que incluirá obligatoriamente el cálculo justificativo de los caudales a conectar.

2. AUTOR DEL ENCARGO.

El presente documento está formulado por la mercantil **LA CAJIGONA INVERSIONES, S.L.** domiciliada en Madrid, calle Velázquez, nº 150. Con C.I.F. número: B88125737, mercantil propietaria de más del 75 % de los terrenos delimitados.

3. REDACTOR DEL DOCUMENTO.

El documento ha sido redactado por el Ingeniero de Caminos, Canales y Puertos D. Agustín Sánchez Guisado, colegiado número 17.203, en representación de la mercantil Proinciv Consultores S.L., con CIF B-85169597 y domicilio en la Calle Orense nº 18, 6º-3 (28020-Madrid).

4. LOCALIZACIÓN DEL ÁREA DE ESTUDIO.

El ámbito denominado en el Plan General como APR3.5-01 "Zona de Servicios M-503" oeste del término municipal, junto a la carretera M-503, entre las carreteras M-502 y M-513.



Se trata de un ámbito con forma sensiblemente triangular, que linda al oeste con la carretera M-503, por el este con el arroyo de las Viñas y el ámbito de suelo urbano APR-3.5-03 "Viña del Niño" y por el norte con la Residencia Maravillas (Suelo Urbano Consolidado).

El terreno presenta una ligera pendiente (aproximadamente un 4%) desde la carretera M503 hacia el límite este, descendiendo hacia el arroyo de las Viñas.

En lo que se refiere a aspectos geotécnicos, los terrenos pertenecientes a la Unidad de las "Arcosas Inferiores Toscos" poseen una capacidad portante media, pudiendo cimentarse de forma convencional con zapatas aisladas y coeficiente de trabajo del terreno de 2 a 3 kg/cm². En todo caso, tanto las obras de urbanización como las de edificación, requerirán de los preceptivos estudios geotécnicos específicos.

5. PLANTEAMIENTO GENERAL DEL DOCUMENTO

Con el objetivo descrito en los apartados anteriores, el presente Documento Técnico se plantea desarrollando el siguiente contenido documental:

- a) Tras describir los antecedentes al planeamiento del sector y señalar la finalidad del documento se describe el área de estudio.
- b) Todas aquellas cuestiones relacionadas con la gestión de las aguas pluviales nos remitiremos al Anexo IV del DAE, esto es al ESTUDIO HIDROLÓGICO E HIDRÁULICO en las que se han desarrollado detalladamente.

6. CARACTERÍSTICAS DE LA ORDENACIÓN.

Se adjunta la ficha referida al APR 3.5-01 “Zona de Servicios M503” del PGOU de Pozuelo de Alarcón.

UNIDADES DE EJECUCION EN SUELO URBANO

(Áreas de Planamiento Ruidoso)

DENOMINACIÓN:	Zona de Servicios M-503	APR	3.5-01
Hojas de Referencia	E / I 2000	3-6	
1) CARACTERÍSTICAS	21.720 m ² Superficie total del ámbito (*) Uso característico: Dedicación privada y Servicio a la Comunidad Aprovechamiento tipo (A.T.): 0,33 m ² /m ² Aprovechamiento aprobable: 90% A.T. Ordenanza de aplicación: 6		
2) OBJETIVOS	• Creación de una zona de edificaciones residenciales con patios, instalaciones de una zona de servicios y zonas verdes. • Obtención de suelo para facilitar los movimientos de tráfico desde y hacia el Valle de las Casas y el UZ 2.3-01 (MPO).		
3) PLANTEAMIENTO DE DESARROLLO	Plan Especial de Reforma Interior		
4) SISTEMA DE ACTUACIÓN	Compensación		
5) CARGAS Y CARGAS URBANÍSTICAS	• Cesión de suelo para vialidad interior. • Cesión de suelo para uso de servicios de la M-503 y ejecución de ésta según normas del Ayuntamiento de Pozuelo de Alarcón. • Urbanización completa del ámbito y conexión de los servicios urbanos a los generales de la población. • Cesión de suelo para zonas verdes públicas (mínimo 10%). • Cesión del 10% A.T.		

UNIDADES DE EJECUCION EN SUELO URBANO

(Áreas de Planamiento Ruidoso)

DENOMINACIÓN:	Zona de Servicios M-503	APR	3.5-01
6) OBSERVACIONES CON CARÁCTER DE DETERMINACIONES COMPLEMENTARIAS DE PLANTEAMIENTO	• La ordenación tendrá en cuenta a efectos de acceso desde la M-503 al trazado del ruido sobre esta carretera de conexión entre la zona norte y los desarrollos al Sur de aquélla. • El planeamiento de desarrollo tendrá en cuenta el cumplimiento de lo establecido en el Art. 24 del Decreto 1095, de 27 de Mayo, por el que se regula el Régimen de Protección contra la Contaminación Acústica de la Comunidad de Madrid, concretando las medidas oportunas a adoptar en orden a garantizar unos niveles sonoros aceptables en las zonas limitrofas a las fuentes generadoras de ruido (Vías de circulación rápida, ferrocarril, futuro metro ligero, etc.). • La asignación de usos ponderados en dicho planeamiento de desarrollo tendrá en cuenta el principio de prevención de los efectos de la contaminación acústica y velará para que, en lo posible, no se superen los valores, tanto de emisión a instalación como de exposición a la contaminación acústica. • Se incluirán las correspondientes propuestas de calificación de áreas de sensibilidad acústica, aportando los criterios de zonificación y planos de ruido en ambiente exterior, tanto en la situación actual como en la previsible tras la ejecución del plan, señalando las medidas correctoras necesarias en su caso, de conformidad con lo establecido en el Art. 24.4 del citado Decreto. • A efectos normativos, sólo computarán dentro del sistema de espacios libres aquellas áreas que reúnan los requisitos necesarios desde el punto de vista acústico en los términos previstos por la legislación vigente. • Cualquier obra de regulación hidráulica que, en su caso, fuera necesario realizar en los cauces existentes (entubamiento, represa, etc.), habrá de estar al resguardo del procedimiento que, conforme a lo establecido en la Ley 10/91, habrá de iniciarse ante la Consejería de Medio Ambiente de la Comunidad de Madrid. • Cualquier propuesta de supresión de elementos antrópicos existentes sobre el acueducto de la correspondiente valoración económica, obtenida por el Método de Valoración del Activo Ornamental, Norma Guada, de aplicación en el territorio de la Comunidad de Madrid, según Acuerdo de 7 de noviembre de 1991 del Consejo de Gobierno. • El planeamiento de desarrollo del ámbito deberá ser objeto del preceptivo informe por el organismo competente sobre las carreteras que lo afectan, en función de la legislación vigente sobre la materia.		

(*) Las superficies señaladas quedan supeditadas, en su caso, a los posibles ajustes derivados de levantamientos topográficos específicos en los instrumentos de desarrollo.

(**) El Aprovechamiento Tipo se aplicará sobre la superficie del ámbito excluidos los terrenos afectos a dotaciones públicas de carácter general o local ya existentes.





La ordenación pormenorizada del suelo propuesta en el plan parcial es la siguiente:



Y el cuadro resumen de superficies el siguiente:

APR 3.5-01 (ZONA DE SERVICIOS M-503)

Superficie total del ámbito	22.498,12
Colada del Anillo de las Vías	991,75
Carrizos de las Higuas	255,02
Domos públicos M-503	2.507,03
Suelo que genera aprovechamiento	18.746,32
Aprovechamiento (máximo)	0,3100
Total aprovechamiento (máx)	6.547,21

ORDENACIÓN

USOS	Nº de manzanas	sup. Suelo m²	edif. m²/m²	edificabilidad m²/manz.	total edificabilidad	Coefficiente ponderación	Aprovechamiento (m² uso parcel.)	Uso aprovechamiento	Distribución
USOS LUCRATIVOS									
Dotacional (Estación de servicios)	DP-1	5.281,23	0,3200	1.690,00	30,98%	1,00	1.690,00	16,04%	4,00
Dotacional (garajes)	DP-2	1.447,14	1,3500	2.223,63	44,42%	1,00	2.223,63	33,96%	45,00
Total Dotacional privado	DP			3.273,63	65,40%	1,00	3.273,63	50,00%	49,00
Terminio	T-1	4.701,75	0,3684	1.732,05	34,60%	1,83	3.273,58	50,00%	35,00
total		6.630,14		5.005,68	100,00%		6.547,21	100,00%	84,00

REDES PÚBLICAS				superficie
Redes supramunicipales				
Colada del anillo de las Vías	RSM-VP	Espacios libres - vía peatonal		992,44
	RSM-DNF-1	Infraestructura		4.517,51
Zona de protección M-503	RSM-DNF-2	Infraestructura		59,45
	RSM-DNF-3	Infraestructura - DPC M-503		2.364,80
	RSM-DNF-4	Infraestructura - DPC M-503		133,62
Redes Locales				
Centro de transformación	CT	Servicios Urbanos		64,92
Vías públicas	RI-SI2	Servicios Urbanos		2.442,71
Zona verde	RI-ZV-1	Zona Verde		761,58
	RI-ZV-2	Zona Verde		637,54
	RI-ZV-3	Zona Verde		845,89
Total Zona verde				2.245,01
total redes locales				4.792,14
total redes públicas				12.819,98

Zona verde:
 mínimo PGO: 2.245,01 (10% ámbito)
 mínimo LSCM: 259,81 (18 m²/100 m²)
 mínimo LSCM: 1.580,70 (30 m²/100 m²)

máximo LSCM (1,5 cada 100 m²)
75,00

7. INFRAESTRUCTURAS DE ABASTECIMIENTO.

La gestión de la red de suministro de agua potable en el municipio es realizada por el Canal de Isabel II, consecuencia del Convenio de Gestión Integral del Servicio de Distribución entre el Ayuntamiento de Pozuelo de Alarcón y el Canal de Isabel II, de 31 de enero de 2007.

Respecto a la red de abastecimiento de agua potable, estos son los antecedentes del ámbito con el Canal de Isabel II:

- Informe de Viabilidad de agua para consumo humano y puntos de conexión exterior para el ámbito APR 3.5-01, emitido el 5 de octubre de 2017.
- Informe de Viabilidad de agua para consumo humano y puntos de conexión exterior para el ámbito APR 3.5-01, emitido el 11 de agosto de 2020.



El caudal medio que demanda el ámbito, calculado según las vigentes Normas para Redes de Abastecimiento del Canal de Isabel II, es de 40,05 m³/día, según se puede comprobar en el cuadro siguiente.

CUADRO DE DEMANDA DE AGUA POTABLE DEL APR 3.5-01 "ZONA DE SERVICIOS M-503"

USOS LUCRATIVOS	Nº de manzana	sup. Suelo (m²s)	edif. (m²/m²)	edificabilidad (m²e)	Dotación	DEMANDA AGUA POTABLE (m³/día)
Dotacional privado (gasolinera + FF)	DP-1	3.281,25 m²s	0,3200	1.050,00 m²e	8,00 l/m²día	8,40 m³/día
Dotacional privado (genérico)	DP-2	1.647,14 m²s	1,3500	2.223,63 m²e	8,00 l/m²día	17,79 m³/día
Terciario	T-1	4.701,75 m²s	0,3684	1.732,05 m²e	8,00 l/m²día	13,86 m³/día
Total		9.630,14 m²s		5.005,68 m²e		40,05 m³/día

La red de abastecimiento de agua potable propuesta se muestra en el Plano nº 7.- *Red de abastecimiento de agua potable.*

8. INFRAESTRUCTURAS DE SANEAMIENTO.

8.1. TITULARIDAD DE LAS INFRAESTRUCTURAS DE SANEAMIENTO

La red de saneamiento existente es propiedad municipal, al igual que la que se construirá consecuencia del desarrollo del ámbito y la gestión le corresponde al Ayuntamiento, no al Canal de Isabel II.

Las aguas residuales se depurarán en la EDAR de Viveros de Madrid de titularidad de la Comunidad de Madrid.

La red de saneamiento propuesta es SEPARATIVA, en el caso de las aguas pluviales con carácter previo al vertido de las mismas al arroyo de las Viñas, se dispondrá una cámara para las aguas de primer lavado que se conectará con la cámara de intercepción del colector - interceptor.

8.2. NORMAS URBANÍSTICAS DE PLANEAMIENTO RELATIVAS A LA RED DE SANEAMIENTO

El artículo 6.1.3 de las Normas urbanísticas del Plan General se refieren a las redes de evacuación:

6.1.3. Red de evacuación

Se prohíbe expresamente el uso de fosas sépticas en el suelo urbano y urbanizable. Los Proyectos de las redes de evacuación deberán cumplir las siguientes condiciones mínimas:

1. Velocidad del agua a sección llena: 0,5 a 3,00 m/seg.
2. Cámaras de descarga automáticas en cabeceras con capacidad de 0,5 m para las alcantarillas de diámetro igual o menor a 300 mm y de 1,00 m para las restantes.
3. Pozos de registro visitables en entronques de ramales o en distancias superiores a 50 m.
4. La sección mínima de la red será de 300 mm y su trazado seguirá el de la red viaria y espacios libres de uso público.
5. Los nuevos sectores de uso predominante industrial previstos en la clase de suelo urbanizable dispondrán de una estación depuradora para purificar las aguas residuales antes de su vertido a cauce público o conexión a la red general.
6. Los sectores residenciales de suelo urbanizable verterán a la red general de alcantarillado, debiendo colaborar, en su caso, y en la medida que les corresponda, a las actuaciones de mejora de la misma, así como de las estaciones depuradoras, que resulten necesarias.
7. Será de obligado cumplimiento, con carácter complementario, la normativa existente sobre materia de vertidos en la actual legislación.
8. El saneamiento se diseñará con red separativa de evacuación en todos los nuevos ámbitos urbanizables cuya localización permita el vertido de las pluviales a cauce, previo pozo de filtrado.

8.3. METODOLOGÍA DE CÁLCULO

Los caudales de saneamiento de aguas residuales se calculan conforme a las consideraciones y prescripciones establecidas en las «*Normas para el Redes de Saneamiento. Version_3*» NRSCYII_v3, del Canal de Isabel II. El cálculo del caudal de aguas residuales se obtiene aplicando la siguiente manera:

1. Cálculo de las dotaciones específicas en función de los usos previstos.
2. Cálculo de los caudales mínimo, medio y punta de aguas residuales a partir de las dotaciones estimadas.

Las aguas residuales a evacuar por las conducciones podrán ser de procedencia diversa, debiendo considerar de forma expresa en el cálculo, al menos, las de los siguientes orígenes:

- i. domésticas
- ii. industriales
- iii. sector terciario
- iv. equipamientos dotacionales

8.4. CAUDAL DE AGUAS RESIDUALES

Los cálculos de los caudales de aguas residuales son los que se detallan en la tabla siguiente.

CUADRO DE CAUDAL DE AGUAS RESIDUALES GENERADO POR EL APR 3.5-01 "ZONA DE SERVICIOS M-503"

USOS LUCRATIVOS	Nº de manzana	sup. Suelo (m²s)	edif. (m²/m²)	edificabilidad (m²e)	Dotación	DEMANDA AGUA POTABLE (m³/día)	CAUDAL MEDIO TOTAL AGUAS RESIDUALES (m³/día)	CAUDAL MEDIO TOTAL AGUAS RESIDUALES (l/s)	CAUDAL MÍNIMO TOTAL AGUAS RESIDUALES (l/s)	CAUDAL PUNTA TOTAL AGUAS RESIDUALES (l/s)
Dotacional privado (gasolinera + FF)	DP-1	3.281,25 m²s	0,3200	1.050,00 m²e	8,00 l/m²día	8,40 m³/día	7,18 m³/día	0,0831 l/s	0,0208 l/s	0,59 l/s
Dotacional privado (genérico)	DP-2	1.647,14 m²s	1,3500	2.223,63 m²e	8,00 l/m²día	17,79 m³/día	15,21 m³/día	0,1760 l/s	0,0440 l/s	0,95 l/s
Terciano	T-1	4.701,75 m²s	0,3684	1.732,05 m²e	8,00 l/m²día	13,86 m³/día	11,85 m³/día	0,1371 l/s	0,0343 l/s	0,81 l/s
Total		9.630,14 m²s		5.005,68 m²e		40,05 m³/día	34,24 m³/día	0,3963 l/s	0,0991 l/s	2,3591 l/s

La red de saneamiento propuesta se muestra en el Plano nº 3.- *Red de aguas residuales* y el Plano nº 4.- *Red de aguas pluviales*.

9. ESTUDIO ECONÓMICO FINANCIERO DE LAS INFRAESTRUCTURAS DE SANEAMIENTO

La nueva red de saneamiento propuesta es separativa y se estima un coste de:

Red de saneamiento de aguas residuales: 25.000 €

Red de saneamiento de aguas pluviales: 20.000 €

Acondicionamiento de arroyo en punto de vertido: 10.000 €

Para un total de 55.000 €

Colector Interceptor de Pluviales.

Además de las obras de la construcción de las redes de saneamiento antes referidas, el Sector debe costear la parte que se determina en el PLAN ESPECIAL RELATIVO A LAS CONDICIONES DE DESARROLLO Y EJECUCIÓN DEL COLECTOR-INTERCEPTOR DE PLUVIALES, infraestructura de carácter general municipal. De acuerdo con el Plan Especial, el importe total de la ejecución de esta infraestructura asciende a **56.619.673,18 €**. El reparto entre la totalidad de ámbitos y sectores afectados es el siguiente:

Unidades de Actuación.	% s/ ámbitos	% s/ total	Asignación
UZ 2.3-01 "Eje Pinar"	10,711%	8,361%	4.734.202,99
UZ 2.3-02 "Sector de Empleo 1"	6,315%	4,930%	2.791.355,03
UZ 2.3-03 "antiguo polígono 4"	2,812%	2,195%	1.242.957,95
UZ 2.4-01 "Sector de Empleo 2"	3,141%	2,452%	1.388.265,90
UZ 2.4-02 "Huerta Grande"	6,801%	5,309%	3.005.833,21
UZ 2.4-03 "Arpo"	56,811%	44,348%	25.109.640,42
APR 2.3-01 "Universidad Fco. De Vitoria"	5,238%	4,089%	2.315.210,13
APR 2.3-02 "Remate N Álamos de Bularas"	1,189%	0,928%	525.628,47
APR 2.4-01 "Carretera de Boadilla Norte"	1,473%	1,150%	650.934,70
APR 2.5-02 "Carretera de Boadilla Sur"	2,205%	1,721%	974.562,49
APR 3.4-12 "C. antigua Majadahonda / M-503"	0,739%	0,577%	326.650,40
APR 3.4-15 "Unión M-503 - San Juan de la Cruz"	0,856%	0,668%	378.457,62
APR 3.5-01 "Zona de Servicios M-503"	0,588%	0,459%	259.705,42
APE 2.4-01 "Avenida de Majadahonda V"	0,137%	0,107%	60.543,86
APE 3.4-07 "Avenida de Majadahonda III"	0,733%	0,572%	323.963,81
APE 3.4-08 "Calle Leonor Pierri"	0,251%	0,196%	110.843,05
Suelos Municipales		21,937%	12.420.917,73
total	100,000%	100,000%	56.619.673,18

El ámbito 3.5-01 contribuye por tanto con la cantidad de **259.705,42 €** (sin IVA). Este importe deberá, no obstante, ajustarse en función del coste final de esta infraestructura.

Por tanto, el coste total de la infraestructura de saneamiento del sector se estima en **314.705,42 €**.

10. CONCLUSIONES

La nueva red de saneamiento propuesta es separativa.

Los caudales de aguas pluviales han sido ya objeto de estudio en el Anexo IV DEL DAE, el ESTUDIO HIDROLÓGICO E HIDRÁULICO.

Los caudales de aguas residuales generados en el ámbito de actuación corresponden a un caudal medio de 34,24 m³/día).

Analizados los resultados obtenidos se considera que las determinaciones y los desarrollos urbanísticos contemplados en la «*Plan Parcial de Ordenación del APR 3.5-01 "Zona de Servicios M-503 del PGOU de Pozuelo de Alarcón"*» son viables desde el punto de vista hidrológico y de las infraestructuras de saneamiento.

En Madrid, septiembre 2023.

02240931H
AGUSTIN
SANCHEZ (R:
B85169597)

Firmado digitalmente
por 02240931H
AGUSTIN SANCHEZ (R:
B85169597)
Fecha: 2023.09.15
14:45:07 +02'00'

REDACTOR DEL DOCUMENTO
PROINCIV CONSULTORES S.L.
Agustín Sánchez Guisado
Ingeniero de Caminos, Canales y Puertos
Colegiado nº 17203

11. PLANOS

- 1.- Plano de Situación
- 2.- Plano de red de saneamiento existente
- 3.- Plano de red de aguas residuales.
- 4.- Plano de red de aguas pluviales.
- 5.- Plano de cuenca de escorrentía.
- 6.- Plano de zonificación.
- 7.- Plano de red de abastecimiento de agua potable.