



El Gobierno regional ha invertido desde 2015 más de 28 millones de euros en los realojos y el acondicionamiento de la zona

La Comunidad invierte 8,2 millones en un nuevo bloque de 65 viviendas sociales en la UVA de Hortaleza

- Los pisos se suman a las 72 viviendas que el Gobierno regional está edificando desde el pasado mes de mayo
- Las dos terceras partes de las viviendas sociales de la UVA estarán finalizadas antes de que concluya la legislatura
- El Gobierno regional ha entregado hasta la fecha 1.934 viviendas sociales, 700 más de las comprometidas en el programa electoral de Cifuentes
- Cuando las viviendas hayan sido entregadas, el 87 por ciento de las familias con derecho a estas viviendas habrán sido realojadas

11 de septiembre de 2017.- La Comunidad de Madrid invertirá 8,2 millones de euros en la construcción de un tercer bloque de viviendas sociales en la UVA de Hortaleza. La nueva torre, que forma parte del Programa de Remodelación de Barrios, contará con 65 viviendas sociales y 121 plazas de aparcamiento. Esta nueva construcción, se suma a las 72 viviendas que el Gobierno regional está edificando en la UVA desde el pasado mes de mayo.

El consejero de Transportes, Vivienda e Infraestructuras de la Comunidad de Madrid, Pedro Rollán, ha visitado esta mañana la UVA de Hortaleza, donde están a punto de finalizar las obras de urbanización de la parcela donde se están edificando las 72 viviendas sociales situadas en las calles Alfacar y Aldaya.

Rollán ha comprobado el avance de la actuación, que servirá para la instalación de nuevo mobiliario urbano, arbolado, zonas verdes, nuevos puntos de luz y plazas de aparcamiento, mejorando sustancialmente el entorno de la zona.

Las obras de este nuevo edificio de 65 viviendas tendrán un plazo de ejecución de 23 meses y arrancarán antes de que finalice el año. Los inmuebles serán gestionados por la Agencia de la Vivienda Social en régimen de alquiler. La futura torre contará con 42 viviendas de dos dormitorios, 21 de tres y otras 2 de cuatro dormitorios. La superficie media construida oscila entre 62 y 81 metros cuadrados útiles, con plaza de garaje incluida. La Comunidad ha reservado tres viviendas del nuevo bloque para personas con movilidad reducida. El edificio



Comunidad
de Madrid

Oficina de Comunicación

dispondrá además de cuatro locales comerciales.

El consejero ha señalado “que con la construcción de estas 65 viviendas, a las que hay que sumar las 72 puestas ya en marcha el pasado mes de mayo, las dos terceras partes de las viviendas sociales de la UVA, estarán finalizadas antes de que concluya la legislatura. En total, desde el año 2015 la Comunidad ha invertido 28 millones de euros en realojar a las familias de la UVA y acondicionar su entorno”.

Así, de las 1.271 viviendas previstas en el Plan de la UVA, cuando finalice la construcción del bloque anunciado hoy, se habrán entregado un total de 843. La Comunidad de Madrid urbanizará, en lo que queda de legislatura, las siguientes parcelas donde se edificarán en un futuro otras 272 viviendas.

“Cuando estas viviendas hayan sido entregadas a sus inquilinos, habremos realojado al 87 por ciento de las familias con derecho a estas viviendas, ha destacado Rollán.

El Gobierno regional ha entregado desde el pasado mes de junio de 2015 un total de 1.934 viviendas, superando el compromiso inicial del programa de la presidenta Cristina Cifuentes que situaba el compromiso en 1.200 viviendas.

MEJORAR LAS CONDICIONES DE HABITABILIDAD

La UVA de Hortaleza se creó en 1963. Tenía entre sus principales objetivos erradicar el chabolismo de familias procedentes del medio rural. Los nuevos realojos realizados durante todo este tiempo por la Comunidad de Madrid en la UVA de Hortaleza se fundamentan en las malas condiciones de habitabilidad de las viviendas de la zona, ya que fueron construidas con carácter temporal.

Desde 1996, se han ejecutado un total de cinco fases de edificación que han dado lugar a la construcción de 706 nuevas viviendas, a las que habrá que sumar las 137 previstas para estos años.