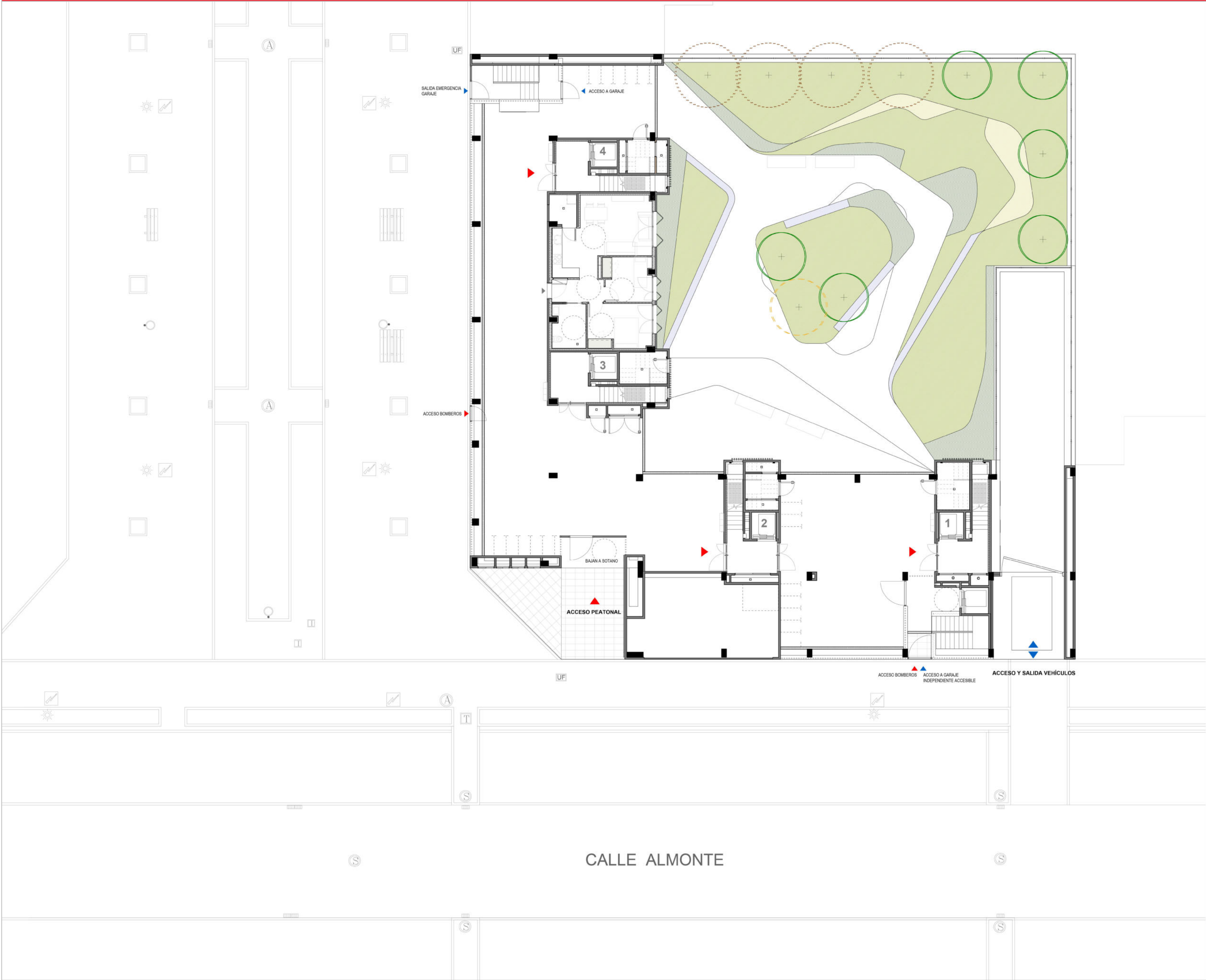


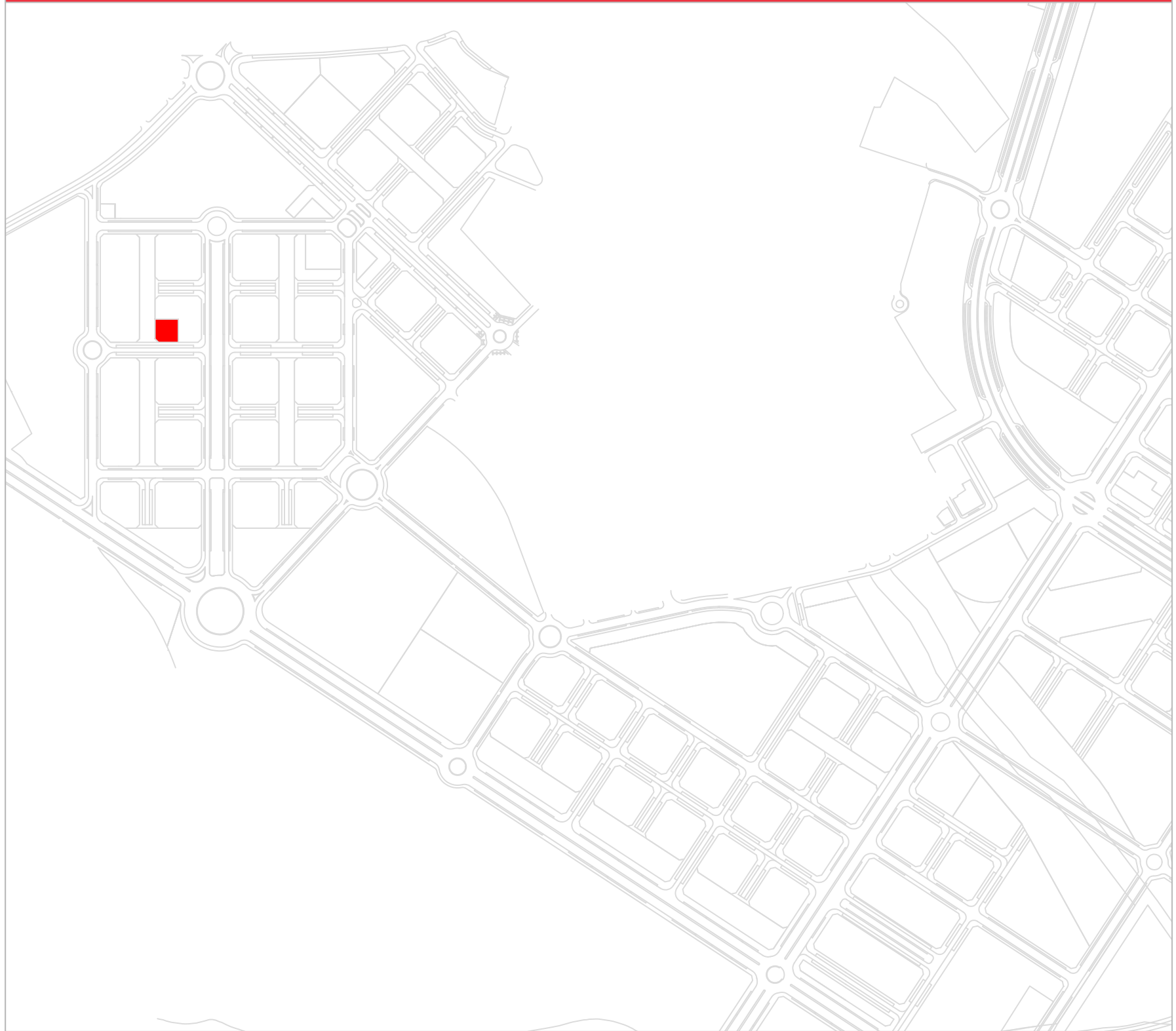
39 VIVIENDAS CON PROTECCIÓN PÚBLICA DISTRITO DE VALLECAS. MADRID



PLANTA DE ORDENACION



Plano de Situación



Programa y superficies

PROGRAMA	TIPO	ADAPTADA (PMR)
VIVIENDAS DE 2 DORMITORIOS	14	1
VIVIENDAS DE 3 DORMITORIOS	20	1
VIVIENDAS DE 4 DORMITORIOS	3	

CUADRO DE SUPERFICIES	S. CONS	S. ÚTIL
VIVIENDAS (incluido Accesos, Inst y servicios a VIV)	3.268,04 m²	2.333,12 m²
LOCAL COMERCIAL	46,64 m²	42,89 m²
GARAJES (incluido Accesos, Inst y servicios a GARAJE)	1.356,17 m²	1.205,19 m²

Cada Vivienda tendrá una superficie máxima de 110 m² construidos, incluyendo la parte proporcional de Zonas comunes

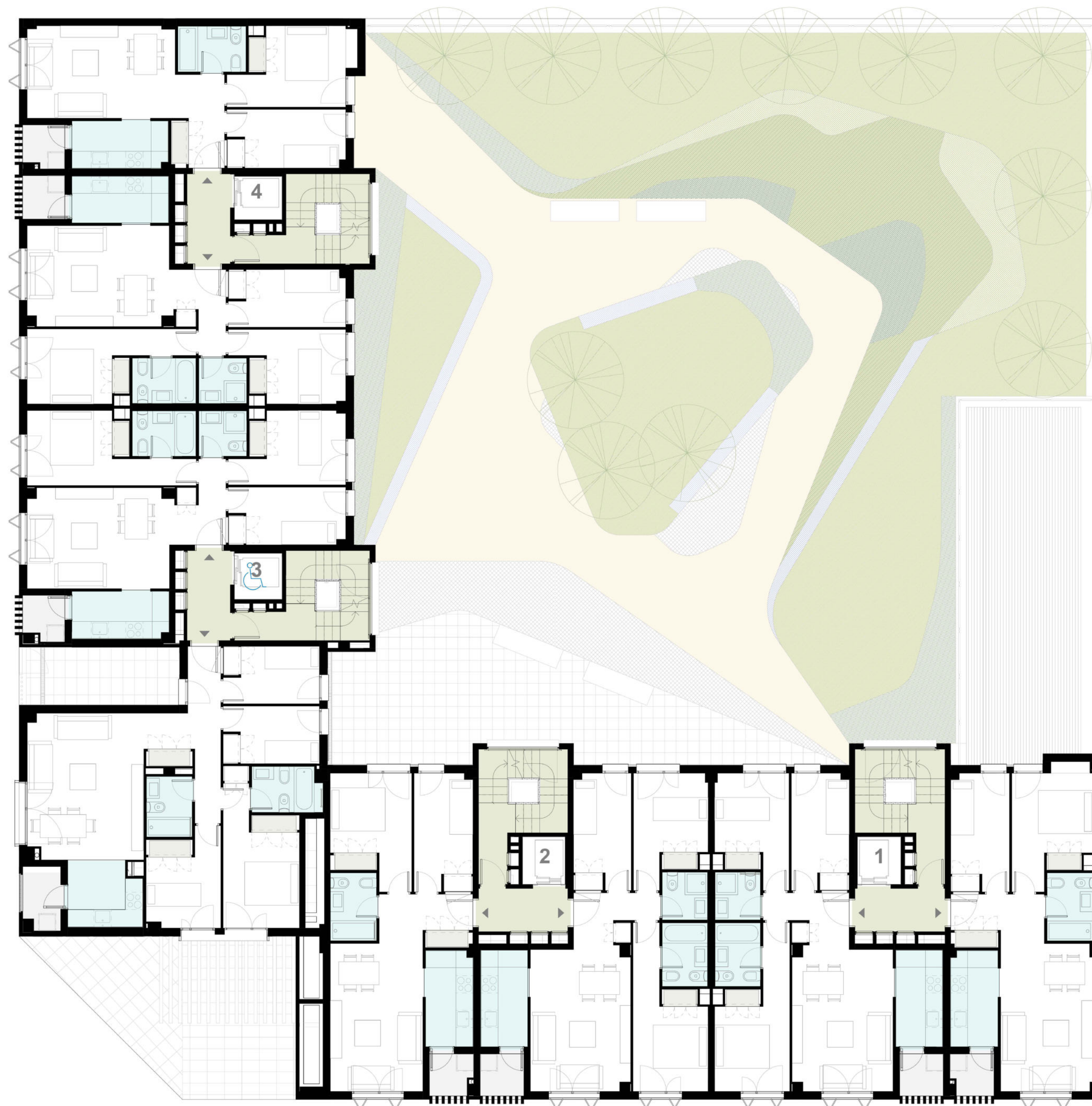
39 nuevas viviendas VPPA (alquiler) con garajes y local comercial



39 VIVIENDAS CON PROTECCIÓN PÚBLICA DISTRITO DE VALLECAS. MADRID



Comunidad
de Madrid



Esquema de portales

Portal 1: 10 Viviendas
Portal 2: 9 Viviendas
Portal 3: 10 Viviendas
Portal 4: 10 Viviendas

Sótano: 44 Plazas de aparcamiento

39 nuevas viviendas VPPA (alquiler) con garajes y local comercial



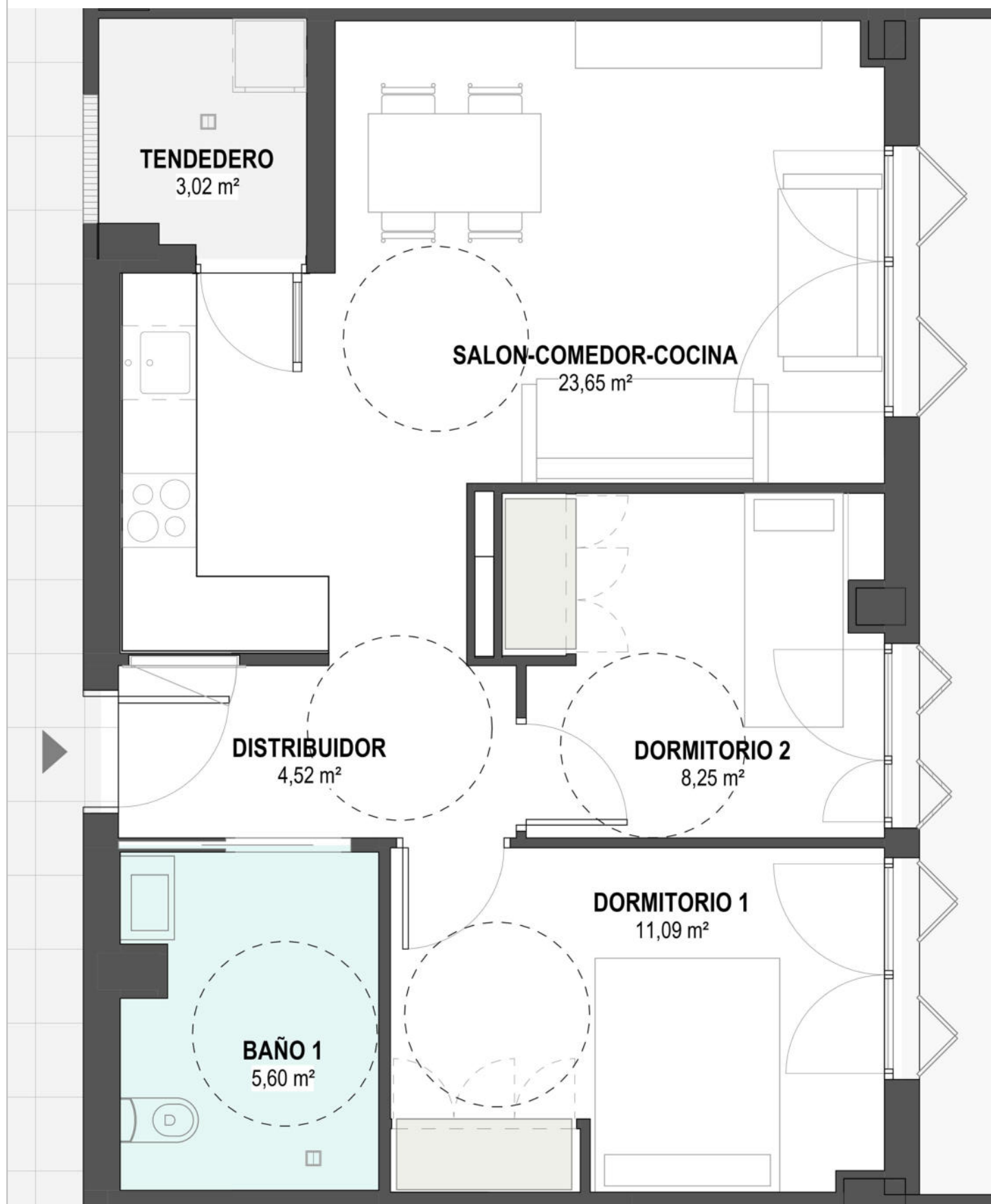
Comunidad
de Madrid

39 VIVIENDAS CON PROTECCIÓN PÚBLICA

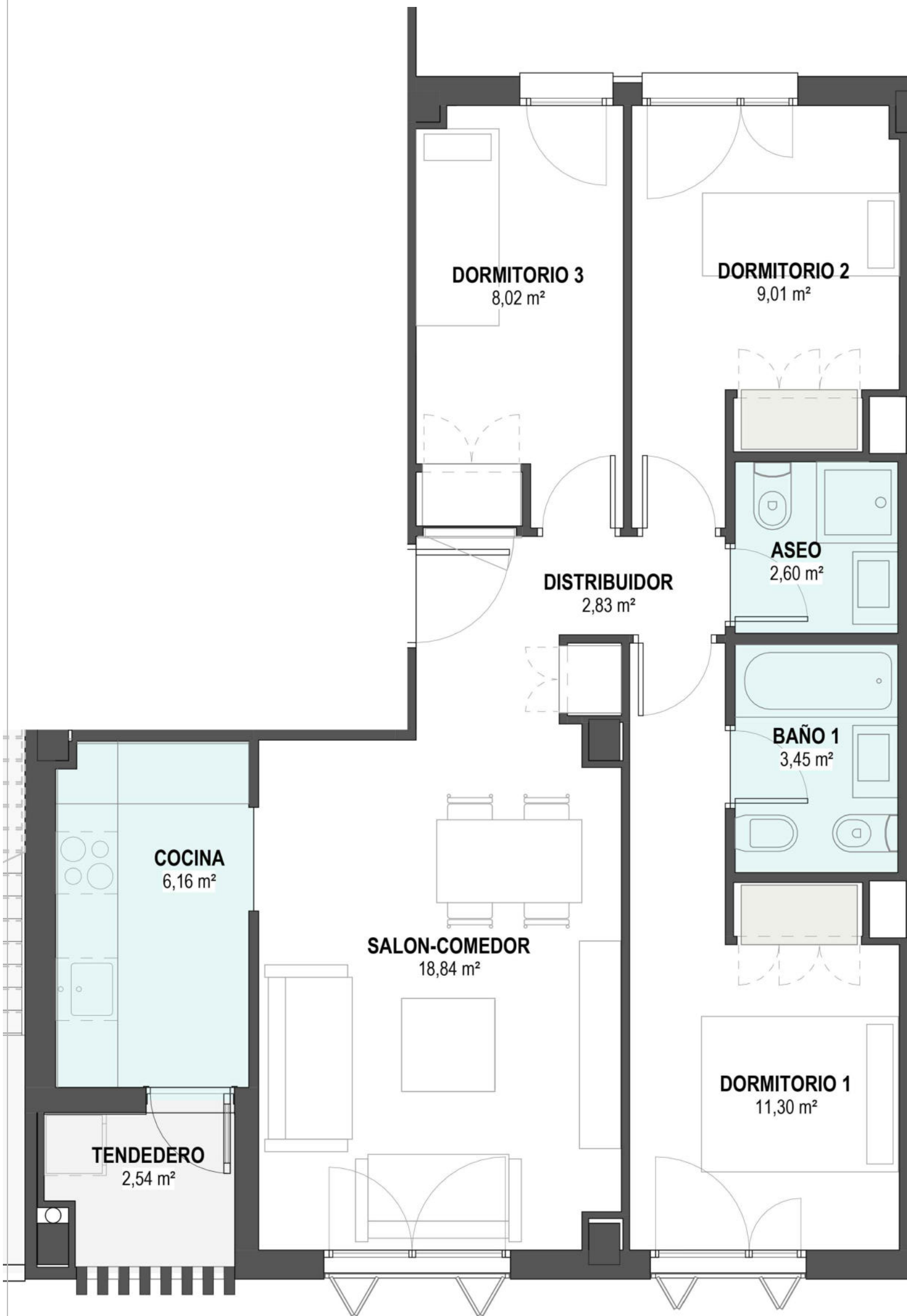
DISTRITO DE VALLECAS. MADRID



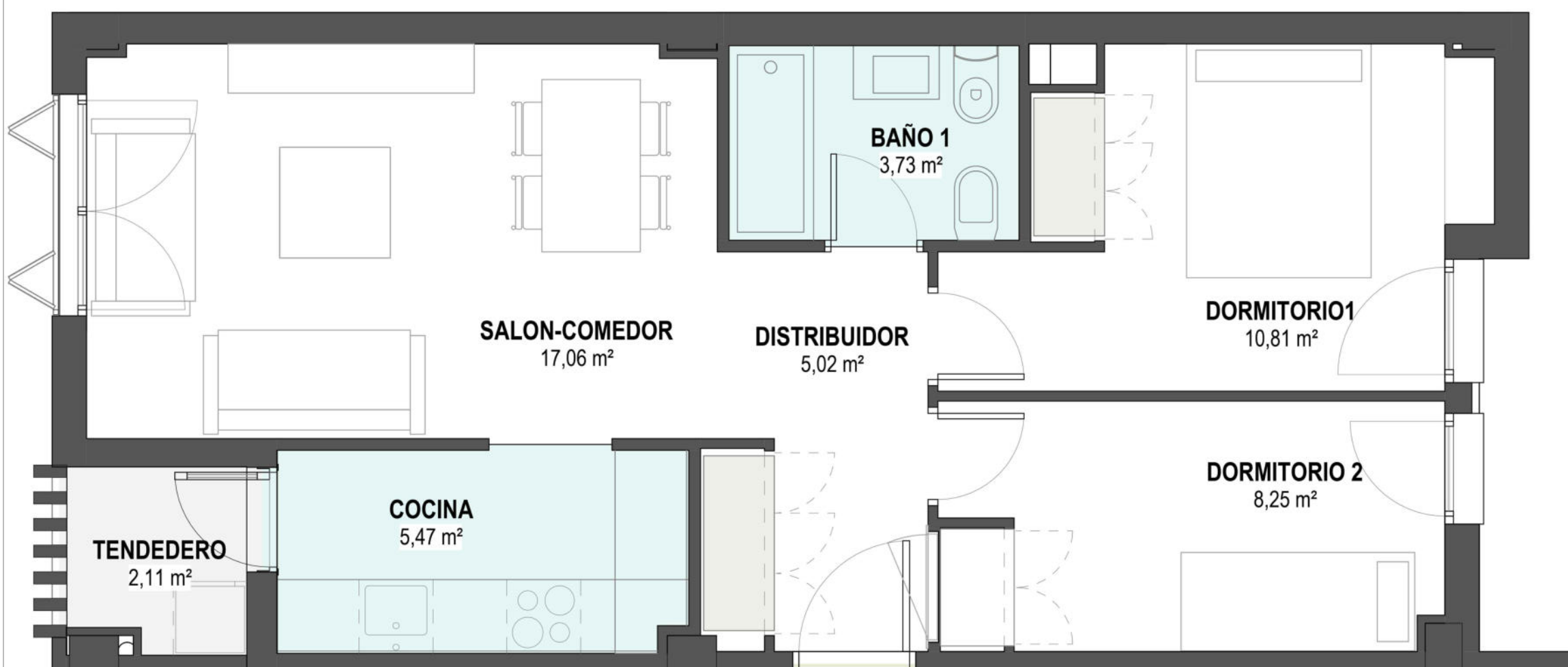
VT1 - 2D (PMR, Planta Baja)



VT4 - 3D (Planta Tipo)



VT3 - 2D (Planta tipo)



Tipos de viviendas

Vivienda Tipo VT1:	Su = 53,11 m² / Sc = 76,47 m²	1 Unidad
Vivienda Tipo VT2:	Su = 51,39 m² / Sc = 72,75 m²	10 Unidades
Vivienda Tipo VT3:	Su = 50,99 m² / Sc = 72,53 m²	4 Unidades
Vivienda Tipo VT4:	Su = 62,65 m² / Sc = 86,44 m²	14 Unidades
Vivienda Tipo VT5:	Su = 62,63 m² / Sc = 87,41 m²	5 Unidades
Vivienda Tipo VT6:	Su = 76,75 m² / Sc = 109,27 m²	1 Unidad
Vivienda Tipo VT7:	Su = 63,48 m² / Sc = 88,39 m²	1 Unidad
Vivienda Tipo VT8:	Su = 76,76 m² / Sc = 109,71 m²	3 Unidades

39 nuevas viviendas VPPA (alquiler) con garajes y local comercial