

PROMOCION DE 90 VIVIENDAS VPPA EN VILLA del PRADO

FINANCIACIÓN PRTR

29,39%

RESUMEN DE MAYO-2025



Agencia de Vivienda Social
CONSEJERÍA DE VIVIENDA, TRANSPORTES E
INFRAESTRUCTURAS

INFORMACION GENERAL OBRA

MANZANAS I, II Y III DE LA UNIDAD DE EJECUCIÓN UE-10A

Superficie Parcelas	5.850 m2 (1.950 m2/manzana)	
Superficie Construida	12.196,42 m2	
Sobre rasante	8.288,25 m2	
Bajo rasante	3.908,17 m2	
Presupuesto (i/Iva)	16.312.327,30 €	
Inversión total actuación	16.927.129,62 €	
Plazo	26	
Contratista		
N. Viviendas		
	2D	32
	3D	54
	4D	
	Accesibles (2D)	4
N. Plazas	135	
N. Trasteros	0	
N. Locales	0	

CALENDARIO

Licencia Obra	24/01/2024	✓
Calificación Provisional	11/04/2024	✓
Aprobación Protecto Ejecución	14/05/2024	✓
Licitación Obra	22/07/2024	✓
Adjudicación Obra	24/10/2024	✓
Formalización Contrato Obra	25/11/2024	✓
Acta Inicio de la Obra	26/12/2024	✓
Certificado Final Obra		✗
Calificación Definitiva		✗
Licencia Primera Ocupación		✗
Recepción de Obra		✗

HITOS

Cumplimientos

Fase de movimientos de tierra, cimentación, estructura, impermeabilización y electricidad en las parcelas. En manzana I y II saneamiento

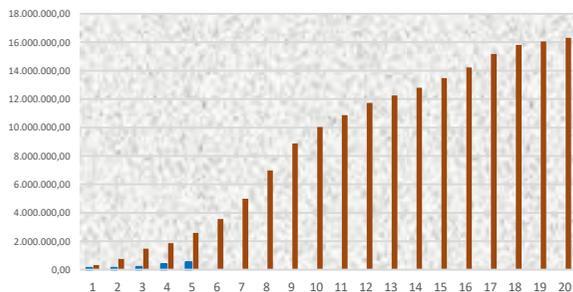
I.O	C.I	F.E	F.F	F.D	F.O	I.O (Inicio Obra)
✓	!	!	!	!	!	C.I (Fin Cimentación)
						F.E (Fin Estructura)
						F.F (Fin Fachadas)
						F.D (Fin Distribuciones)
						F.O (Final Obra)

DESARROLLO DE LA OBRA

AVANCE DE LA OBRA

FOTO

Planificado vs Certificado



Certificaciones



PORCENTAJE AVANCE DE OBRA 8,35%

PORCENTAJE PROGRAMADO DE OBRA 15,92%