

PROMOCION DE 40 VIVIENDAS VPPA EN VALLECAS

FINANCIACIÓN PLAN ESTATAL

12,38%

RESUMEN DE NOVIEMBRE-2024



Agencia de Vivienda Social
CONSEJERÍA DE VIVIENDA, TRANSPORTES E
INFRAESTRUCTURAS

INFORMACION GENERAL OBRA

PARCELA 3.6A ENSANCHE DE VALLECAS

Superficie Parcela	939,00 m2	
Superficie Construida	5.533,66 m2	
Sobre rasante	3.843,55 m2	
Bajo rasante	1.690,11 m2	
Presupuesto (i/lva)	6.038.773,07 €	
Inversión total actuación	6.598.978,08 €	
Plazo en meses	26	
Contratista	COPCISA	
N. Viviendas		40
	2D	16
	3D	22
	4D	2
	Accesibles(3D)	2
N. Plazas		49
N. Trasteros		0
N. Locales		1

CALENDARIO

Licencia Obra	15/02/2022	✓
Calificación Provisional	26/05/2021	✓
Aprobación Protecto Ejecución	24/02/2022	✓
Licitación Obra	23/01/2024	✓
Adjudicación Obra	14/03/2024	✓
Formalización Contrato Obra	16/04/2024	✓
Acta Inicio de la Obra	23/05/2024	✓
Certificado Final Obra		✗
Calificación Definitiva		✗
Licencia Primera Ocupación		✗
Recepción de Obra		✗

HITOS

Cumplimientos

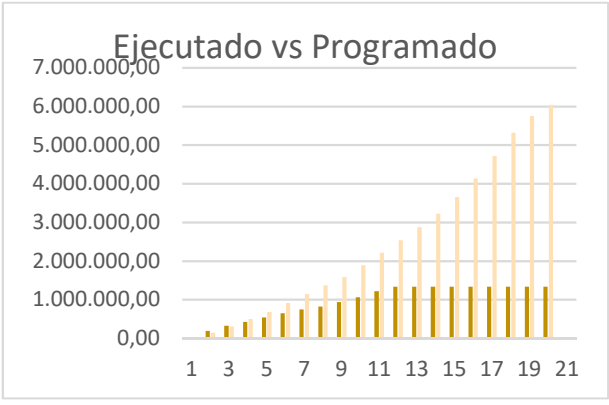
Terminada cimentación. Comienzo estructuraa

I.O	C.I	F.E	F.F	F.D	F.O
✓	✓	!	!	!	!

I.O (Inicio Obra)
C.I (Fin Cimentación)
F.E (Fin Estructura)
F.F (Fin Fachadas)
F.D (Fin Distribuciones)
F.O (Final Obra)

DESARROLLO DE LA OBRA

AVANCE DE LA OBRA



PORCENTAJE AVANCE DE OBRA 20,18%
PORTJE. AVANCE PROGRAMADO 41,93%

