

PLAN REGIONAL DE ASCENSORES. ORDEN 1581/2023 BASES REGULADORAS

DATOS DE LA CONVOCATORIA Y FECHAS PUBLICACIÓN:

19/05/2023 Orden 1581/2023 BASES REGULADORAS
24/05/2023 Orden 1764/2023 CONVOCATORIA DE LAS AYUDAS
26/05/2023 Extracto de la Orden 1764/2023

CÓDIGOS DE REQUERIMIENTO - PARTE ADMINISTRATIVA

COMUNIDAD DE PROPIETARIOS Y AUTORIZADO Art. 11.a)

La consulta no es correcta	a0
No presenta NIF de la Comunidad de Propietarios	a1
No presenta NIF del autorizado	a2

PROPIETARIO ÚNICO DE EDIFICIO o PERSONA JURÍDICA Art. 11.b)e)s)

La consulta no es correcta	b0
No presenta NIF el Propietario	b1
No aporta nota simple o escritura	e1
No aporta compromiso de arrendamiento en su caso	e2
No autoriza consulta o no acredita estar al corriente de sus obligaciones tributarias y fente a la Seg.Social	s1

ANEXO A LA SOLICITUD Art. 11.c)

No presenta Anexo de la convocatoria	C
No está firmado	c1
Es ilegible	c2
No tiene datos suficientes	c3

COMPUTO OCUPACIÓN DEL EDIFICIO (al menos el 50% de las viviendas del edificio) Art. 11.d)

No se alcanza el 50% con las consultas autorizadas	d1
No aportan empadronamientos válidos suficientes	d2
En el caso de Propietario único: No aporta compromiso de arrendamiento como vivienda habitual	d3

ACTA DE NOMBRAMIENTO DEL REPRESENTANTE AUTORIZADO O CERTIFICADO Art. 11.f)

No presenta Acta o Certificado de nombramiento de representante (escritura o nota de encargo en su caso)	F
El contenido no es correcto	f1
No está firmado o la firma no es válida.	f2
En caso de 'no acuerdo' (s/art.10 de la L49/1960), no se aporta DR de uno de los promotores que describa la situación	f3

ACTA DE APROBACIÓN DE LAS OBRAS O CERTIFICADO Art. 11.h)

No presenta Acta o Certificado de aprobación de las obras o aplicación art. 10 L.49/1960	H
No indica expresamente el contrato aprobado para las mismas (empresa e importe)	h1
No está firmado o la firma no es válida.	h2

DR DE OBTENCIÓN DE OTRAS SUBVENCIONES O AYUDAS PARA LA MISMA ACTUACIÓN Art. 10.1.k)

No presenta DR de no haber obtenido otras ayudas para la misma actuación	K
El contenido no es correcto (redacción, fecha o no identifica admón. y cantidad solicitada)	k1
No esté firmada por el presidente, secretario-administrador o representante	k2
La firma no es válida	k3

PERSONAS CONFINADAS EN EL INMUEBLE Art. 11.g)

No presenta certificado/informes que avalen el grado de discapacidad y necesidad de silla de ruedas de residente con antigüedad de empadronamiento superior a 3 años.

Q**CONFORMIDAD DE LA SOLICITUD**

No utiliza el modelo Normalizado de solicitud

X

No está firmado por el representante autorizado

x1

No aporta nº de cuenta de la Comunidad de de Propietarios, propietario único del edificio/vivienda

x2

No marca todas las Declaraciones Responsables exigidas

x3

PLAN REGIONAL DE ASCENSORES. ORDEN 1581/2023 BASES REGULADORAS**DATOS DE LA CONVOCATORIA Y FECHAS PUBLICACIÓN:**

19/05/2023 Orden 1581/2023 BASES REGULADORAS
24/05/2023 Orden 1764/2023 CONVOCATORIA DE LAS AYUDAS
26/05/2023 Extracto de la Orden 1764/2023

CÓDIGOS DE REQUERIMIENTO - PARTE TÉCNICA**INFORME DE EVALUACIÓN DE EDIFICIO en Edificio Residencial Colectivo Art. 10.1.g)**

No presenta IEE	G
No están firmados todos los apartados	g1
Las firmas no son válidas	g2
No está suscrito por Arquitecto o Arquitecto Técnico	g3
No está completo: Falta algún apartado o el CEE	g4
La parte de Accesibilidad no describe y/o no justifica la actuación	g5
No aporta la etiqueta del CEE	g6
No aporta la Declaración Responsable del técnico que firma el IEE	g7
No aporta el registro del IEE en el Ayuntamiento/Junta de Distrito correspondiente	g8

REPORTAJE FOTOGRÁFICO ZONAS AFECTADAS Y FACHADA PRINCIPAL Art. 10.1.i)

No presenta reportaje fotográfico	I
No hay fotografías de todas las zonas afectadas	i1
No hay fotografía de la fachada principal	i2

DR OBRAS NO INICIADAS Art. 10.1.j)

No presenta DR de obras no iniciadas antes del 26 de mayo de 2023	J
No está firmada	j1
La firma no es válida	j2

SI NO SE DISPONE DE PROYECTO NI DE CONTRATO FIRMADO (plazo de 6 meses) Art. 10.2)

No presenta Certificado de viabilidad urbanística, geométrica y técnica de la instalación de ascensor.	R
El certificado no contempla alguno o ninguno de los aspectos indicados en el art. 11.1.o de la convocatoria	r1
No está firmado por técnico competente	r2
La firma no es válida	r3

CONTRATO U OFERTA FIRMADA Art. 10.1.m)

No presenta contrato u oferta	M1
No está fechado	m1
No está firmado por ambas partes	m2
Las firmas no son válidas (nombre y apellidos, DNI y rúbrica, o bien certificado electrónico)	m3
El contenido no correcto	m4

PRESUPUESTO DE EJECUCIÓN DE LA EMPRESA (basado en las partidas del ppto. de proyecto)

No presenta presupuesto	M2
El presupuesto no es correcto (desglosado, por partidas, mediciones, precios unitarios y totales)	m5
No está correctamente vinculado con el contrato	m6
La cuantía no coincide con el contrato	m7
No figura el IVA desglosado	m8

SOLICITUD y/o LICENCIA URBANÍSTICA o AUTORIZACIÓN MUNICIPAL ANÁLOGA Art. 10.1.n)

No presenta solicitud, licencia, DR u autorización admtdva. análoga	N
La DR no es válida o no indica expresamente la actuación: instalación de ascensor	n1
No figura el registro de entrada en la administración correspondiente	n2

PROYECTO DE EJECUCIÓN (en caso de tenerlo en el momento de la solicitud) Art. 10.1.o)

No presenta Proyecto de Ejecución	O
En el caso particular de no estar visado, no están firmados todos los apartados	o1
Las firmas no son válidas	o2
No está suscrito por Técnico Competente	o3
No está completo, s/ R.D. 314/2006	o4
No está visado	o5

TRES OFERTAS (si el gasto subvencionable supera los 40.000 €) Art. 10.1.p)

No presenta 3 ofertas, estando obligado a ello	P
No presenta memoria que justifique elección de la oferta si no es la más económica	p1