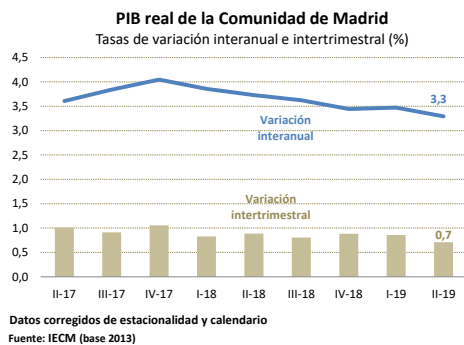


# NOTAS DE COYUNTURA ECONÓMICA DE LA COMUNIDAD DE MADRID

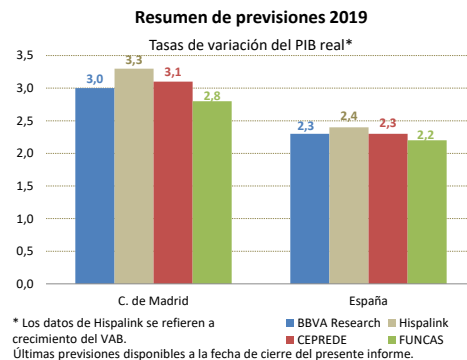
Destacados del mes:

*Septiembre*  
**2019**

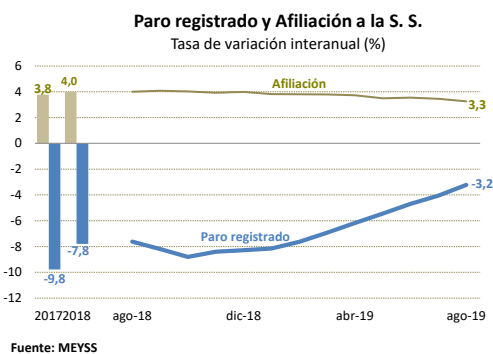
- ✓ Se prolonga la fase expansiva de la economía madrileña, que a pesar de dibujar una suave desaceleración, mantiene un intenso ritmo de crecimiento ..... 3
- ✓ El INE revisa a la baja el crecimiento del PIB nacional de 2018 mientras el complejo contexto nacional e internacional se evidencia en una rebaja de las previsiones para 2019. En este escenario, Madrid mantiene unas buenas perspectivas ..... 4
- ✓ Buena evolución del mercado de trabajo regional, con incrementos de ocupación y caídas del desempleo. La contratación indefinida se resiente aunque sigue estando muy por encima de la media nacional ..... 5
- ✓ La inflación retorna a la tónica de descensos en agosto tras la discreta subida de julio, mientras que la subyacente alcanza el máximo del año ..... 8
- ✓ La demanda regional, sólidamente soportada por elevados niveles de consumo e inversión ..... 9
- ✓ Las exportaciones de la región aceleran de nuevo su ritmo de crecimiento en junio, último dato publicado, impulsados por la venta de una significativa partida de Aeronaves; vehículos espaciales ..... 10
- ✓ Dinámico comportamiento de los indicadores de servicios y de construcción, más moderado en los industriales ..... 11
- ✓ Madrid mantiene su fortaleza en la creación y consolidación de su tejido productivo ..... 12



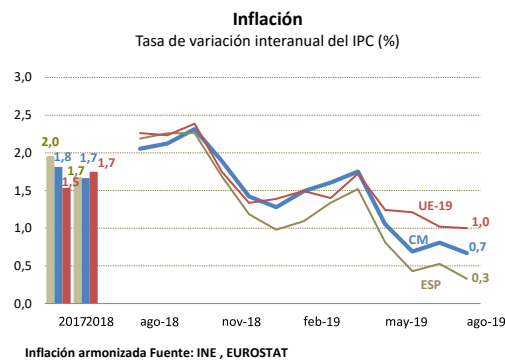
- La economía madrileña continúa en expansión, con un ritmo de avance del 3,3% interanual en el II TR 2019 (0,7% en términos intertrimestrales) si bien, a lo largo de los últimos trimestres viene perfilando una senda de crecimiento gradualmente desacelerada. En cualquier caso, mantiene un dinamismo muy superior al de España.



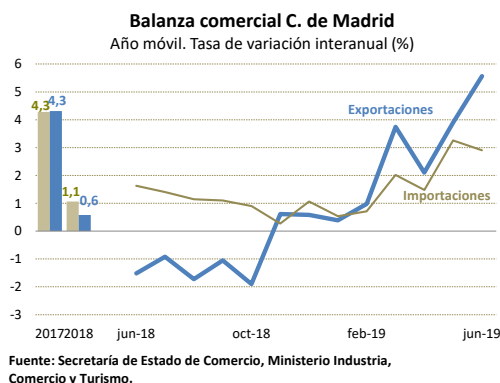
- Las previsiones para 2019 apuntan a una prolongación de esta intensa actividad, situándose en promedio en torno al 3,1% para Madrid, ocho décimas por encima de la previsión media para España. Las expectativas para 2020 se presentan en clave de moderación: en Madrid (2,6%, en media) y España (2,0%).



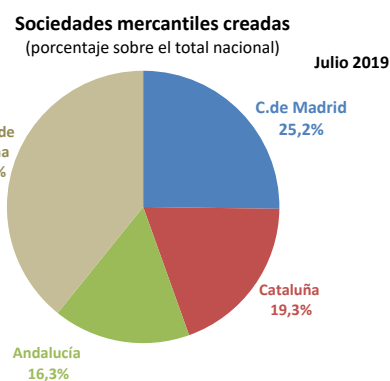
- El mercado laboral extiende sus buenos resultados al mes de agosto, aunque las dinámicas de crecimiento parecen seguir suavizándose: la afiliación crece un 3,3% (hasta los 3.184.125, máximo histórico para un mes de agosto) y el paro se reduce un 3,2%.



- La inflación vuelve a moderarse en agosto tras el ligero repunte del mes anterior y permanece en valores muy contenidos (0,7% en la Comunidad de Madrid y 0,3% en España), condicionada por la evolución de los precios energéticos.



- Las exportaciones de bienes vuelven a despuntar en junio, impulsadas, de nuevo, por las aeronaves, con su particular patrón de exportación. En el primer semestre alcanzan un crecimiento del 6,2% interanual. Las importaciones se reducen en junio y en lo que va de año muestran un avance más modesto (3,4% interanual).



- En julio se crearon 1.972 sociedades mercantiles en la Comunidad de Madrid, el 25,2% del total nacional, liderando Madrid la generación de nuevo tejido empresarial. El capital suscrito por las nuevas sociedades representa en julio el 14,5% del total nacional.

## Se prolonga la fase expansiva de la economía madrileña, que a pesar de dibujar una suave desaceleración, mantiene un intenso ritmo de crecimiento

### Importante crecimiento del PIB madrileño en el II TR: 3,3%.

- ✓ Los últimos datos publicados de la Contabilidad Regional Trimestral de la Comunidad de Madrid, del mes de agosto, continúan reflejando un intenso avance de la economía regional que, no obstante, dibuja un perfil de progresiva atenuación de sus ritmos de crecimiento.
- ✓ El PIB madrileño anotó un avance intertrimestral del 0,7% en el II TR 2019, (0,9% en el I TR). En términos interanuales creció un 3,3%; notable avance, aunque dos décimas inferior al del I TR.
- ✓ La evolución de la economía nacional resulta similar, aunque el PIB de nuestra región continúa creciendo a ritmos más dinámicos, tanto respecto al trimestre anterior (+0,2 p.p.) como frente al mismo periodo del año pasado, con un diferencial de crecimiento de 1,2 p.p.

### La menor aportación de la demanda externa se une a un crecimiento más suave de la demanda interna en el II TR.

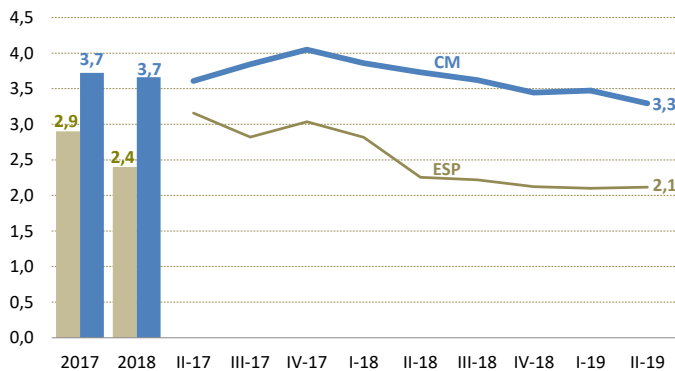
- ✓ Sin grandes cambios en la composición del crecimiento: la demanda regional sigue desacelerándose gradualmente mientras la aportación de la demanda externa se mantiene en los niveles más elevados de los últimos años (aunque se modera ligeramente en este trimestre).
- ✓ La demanda regional rebaja su crecimiento una décima, hasta el 2,3% interanual, por el menor impulso del gasto en consumo final (2,1%). La inversión también atenúa su crecimiento hasta el 3,3%, tras la dinamización del I TR, por el menor avance de la inversión no residencial.
- ✓ La aportación de la demanda exterior (que se mantiene en positivo desde 2011), permanece en cotas muy elevadas, si bien se modera una décima en el II TR, hasta 1,2 p.p.,

### Servicios y construcción, los sectores más dinámicos, dibujan un perfil desacelerado mientras la industria, de crecimiento más moderado, se reactiva en el II TR.

- ✓ El sector servicios continúa creciendo a muy buen ritmo, 3,4% interanual, aunque con cierto perfil desacelerado. Aún así, es el pilar del crecimiento de la economía madrileña.
- ✓ La construcción también suaviza su ritmo de avance en el II TR 2019, hasta el 5,5% interanual, aunque continúa resultando la actividad más dinámica.
- ✓ La industria, que ha mostrado un comportamiento mucho más tibio en los últimos trimestres, ha elevado su avance al 2,3% en el II TR, nueve décimas por encima del I TR.

#### PIB real

Tasas de variación interanual (%)

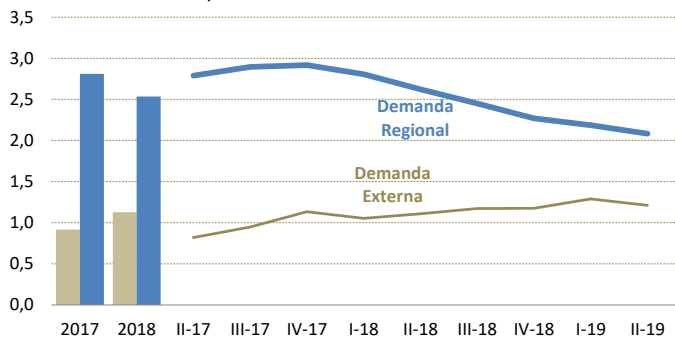


Datos corregidos de estacionalidad y calendario

Fuente: IECM (base 2013) e INE (base 2015)

#### Demanda regional y demanda externa. Comunidad de Madrid

Aportación al crecimiento del PIB



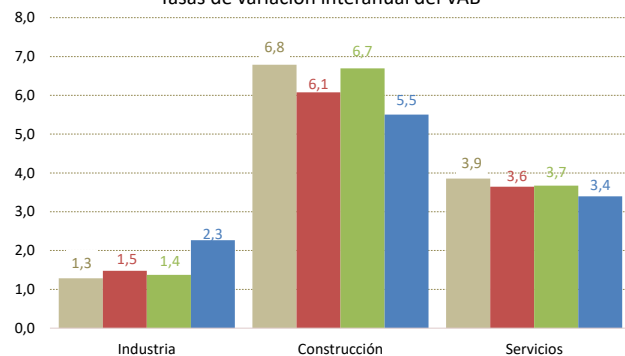
Datos corregidos de estacionalidad y calendario

Fuente: IECM (CRTR)

#### Crecimiento sectorial no agrario

Comunidad de Madrid

Datos ajustados de estacionalidad y efecto calendario  
Tasas de variación interanual del VAB



Fuente: CRTR, IECM

# El INE revisa a la baja el crecimiento del PIB nacional de 2018 mientras el complejo contexto nacional e internacional se evidencia en una rebaja de las previsiones para 2019. En este escenario, Madrid mantiene unas buenas perspectivas

## Contabilidad Nacional de España (base 2015). Año 2018.

### Revisión estadística 2019

Tasas de variación interanual salvo indicación expresa

	Serie anterior <sup>1</sup>	Serie actualizada
Gasto en consumo final	2,3	1,9
- de los hogares e ISFLSH	2,3	1,8
- de las AA. PP.	2,1	1,9
Formación bruta de capital	5,6	6,1
<b>Demanda nacional<sup>2</sup></b>	<b>2,9</b>	<b>2,6</b>
Exportaciones de bienes y servicios	2,3	2,2
Importaciones de bienes y servicios	3,5	3,3
<b>Demanda externa<sup>2</sup></b>	<b>-0,3</b>	<b>-0,3</b>
<b>PIB</b>	<b>2,6</b>	<b>2,4</b>

<sup>1</sup> CNTR (base 2010)

<sup>2</sup> Aportación al crecimiento del PIB

Fuente: INE

El INE revisa las cifras de la CNE y rebaja dos décimas el crecimiento de la economía española en 2018, al 2,4%.

- ✓ El INE acaba de presentar las principales cifras de la CNE tras efectuar una revisión estadística de sus series (actualizando fuentes y métodos de estimación), que se suma a la revisión anual ordinaria de las operaciones de cuentas.
- ✓ En concreto, la estimación avance para 2018 refleja un crecimiento del PIB nacional del 2,4%, dos décimas inferior al estimado en la CNTR en el mes de marzo.
- ✓ Esta rebaja se produce fundamentalmente por una corrección a la baja del crecimiento de la demanda nacional, que aporta 2,6 p.p. al avance del PIB (tres décimas menos que lo estimado anteriormente), debido un menor avance del consumo (1,9% frente al 2,3% previo).

**Panel FUNCAS: ligera revisión a la baja de la previsión de consenso del crecimiento nacional para 2019.**

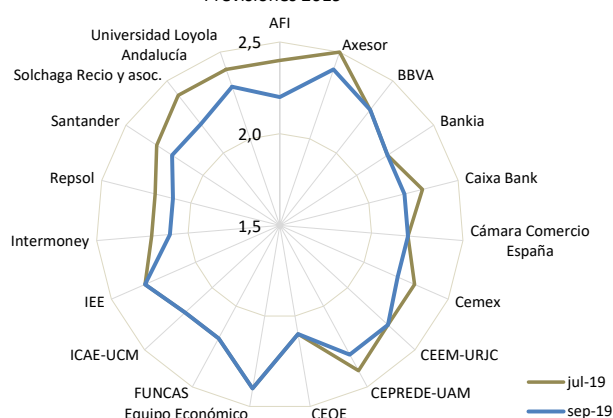
- ✓ En edición de septiembre del panel FUNCAS se aprecia una corrección a la baja, de una décima, del promedio de estimaciones para 2019 de las instituciones participantes, que vuelve a situarse en el 2,2% (al igual que en marzo 2019).
- ✓ En esta ocasión, son diez los panelistas que han rebajado sus proyecciones, cifras que se sitúan en un estrecho intervalo entre el 2,1% y el 2,4%, en sintonía con las proyecciones de organismos oficiales.
- ✓ Las perspectivas para 2020 prolongan este escenario de suave desaceleración, situándose en promedio en el 1,9% (entre el 1,7% y el 2,1%) y observándose también algunas revisiones a la baja (en ocho de los panelistas).

**Previsiones muy favorables para la Comunidad de Madrid.**

- ✓ Las proyecciones más recientes elaboradas por distintos centros de predicción están en consonancia con la buena trayectoria de nuestra economía en lo que va de 2019. De hecho, es la única región para la que las previsiones se sitúan por encima del 3,0% y a distancia del resto de CC.AA.
- ✓ En todas ellas, se aprecian además importantes diferenciales de crecimiento con el conjunto de la economía española, que oscilan entre las siete décimas de BBVA Research y las nueve de Hispalink.
- ✓ Para 2020, se proyecta de manera generalizada un escenario de gradual desaceleración, con crecimientos entre el 2,4% y el 2,7%, manteniéndose por encima del nacional.

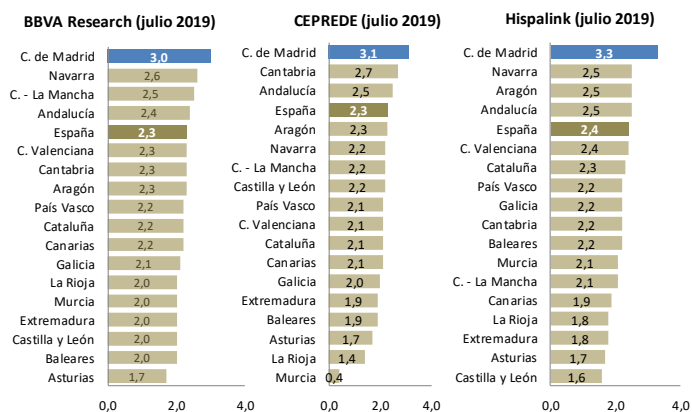
### Panel FUNCAS

Previsiones 2019



### Previsiones 2019

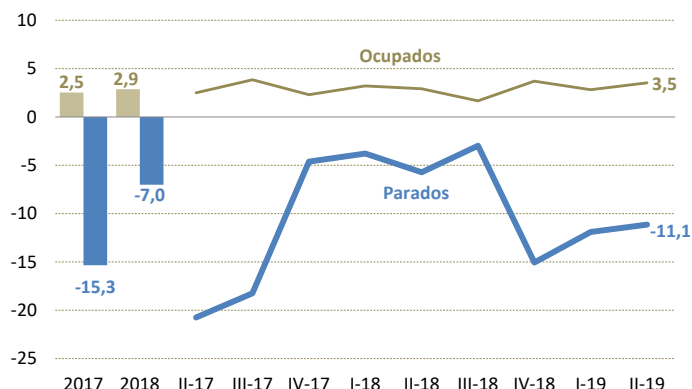
Tasas reales de variación del PIB



## Buena evolución del mercado de trabajo regional, con incrementos de ocupación y caídas del desempleo. La contratación indefinida se resiente aunque sigue estando muy por encima de la media nacional

### Ocupados y parados en la Comunidad de Madrid

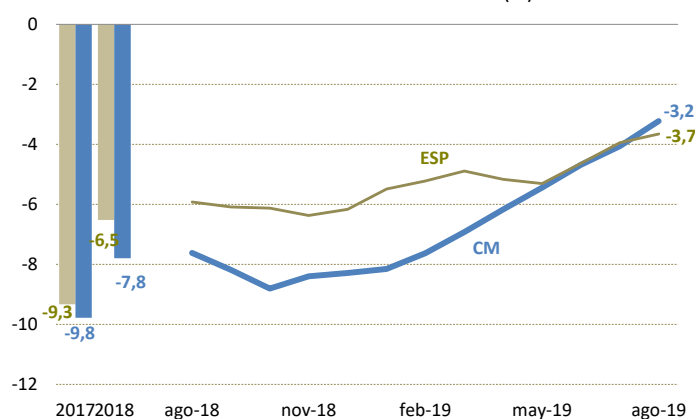
Tasas de crecimiento interanual (%)



Fuente: EPA (INE)

### Paro registrado

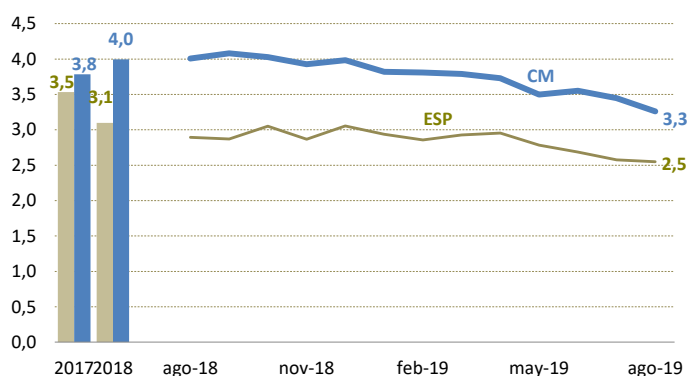
Tasa de variación interanual (%)



Fuente: MEYSS

### Afiliación a la Seguridad Social

Tasa de variación interanual (%)



Fuente: MEYSS

### Muy positivos resultados de la EPA en el II TR, con caídas muy dinámicas del paro e incrementos de ocupación.

- ✓ Durante el II TR de 2019 continúan los descensos del paro, del 11,1% interanual, lo que se traduce en una reducción de 45.700 parados en un año y sitúa la cifra final de parados en 364.600 personas, el nivel más bajo desde el IV TR de 2008.
- ✓ Se incrementa también el empleo, los 3.093.100 ocupados de la región, el valor más elevado desde el IV TR 2008, suman 105.700 en un año, reactivándose el avance interanual hasta el 3,5%. En la Comunidad de Madrid el número de ocupados ha crecido ininterrumpidamente en términos interanuales desde el III TR de 2014 y en el primer semestre de 2019 crecen un 3,2% interanual.
- ✓ La tasa de paro madrileña se sitúa en el 10,5%, la cifra más baja desde el IV TR de 2008, 3,5 p.p. inferior a la media nacional (14,0%).
- ✓ La tasa de actividad se eleva hasta el 62,7%, 4,1 p.p. por encima de la media nacional ocupando Madrid la segunda posición en la clasificación autonómica detrás de Baleares.

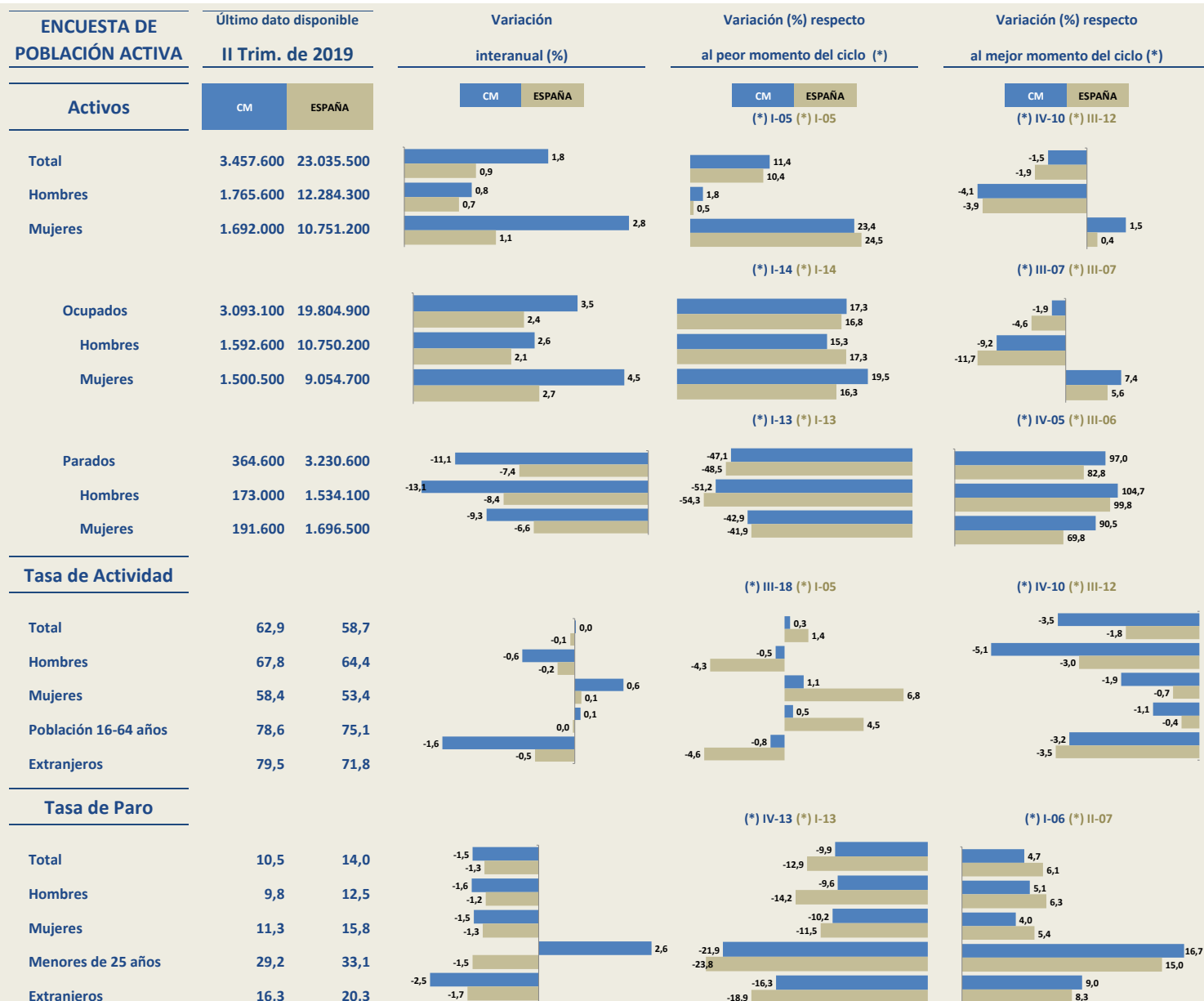
### Continúa frenándose el ritmo de descenso del paro registrado y se reduce la contratación indefinida.

- ✓ Subida estacional del paro en agosto en la región, más acusada que en los agostos de la última década, que no impide una merma interanual del número de parados registrados de 11.404 personas, lo que supone una nueva contención en la velocidad de destrucción del desempleo, del -3,2%, más suave que el observado en España, -3,7%.
- ✓ El peso relativo de los nuevos contratos indefinidos es del 15,6% del total, 8,1% en España. Aunque caen en términos interanuales desde marzo, la contratación indefinida de la región concentra el 21,2% del total nacional.

### La afiliación, la más elevada de un mes de agosto.

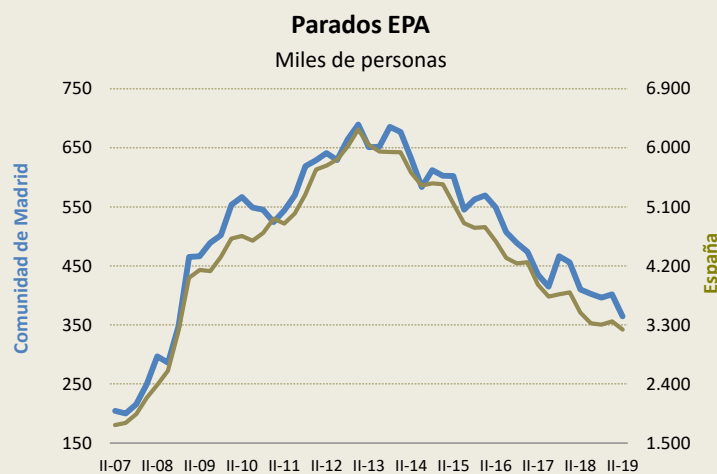
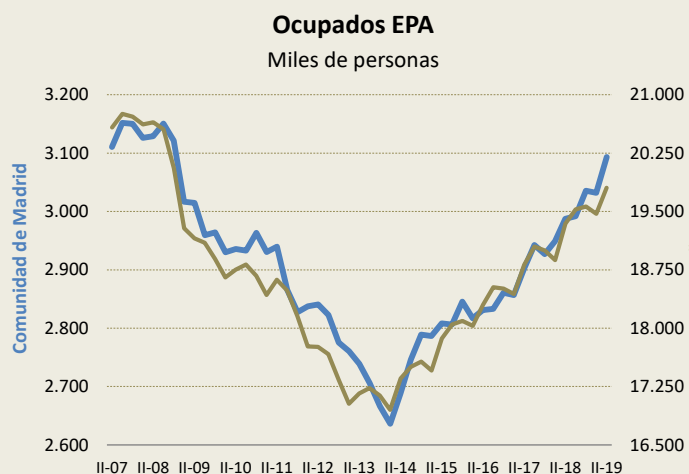
- ✓ La afiliación media mensual a la Seguridad Social en la Comunidad de Madrid alcanzó los 3.184.125, lo que supone un incremento interanual de 100.529 efectivos, la región que más afiliados suma en agosto con respecto al mismo mes de 2018. La tasa interanual se situó en un 3,3%, más dinámica que la nacional a la que supera en 0,8 puntos.
- ✓ Por regímenes, sigue siendo el General el que más crece en Madrid, por encima del de Autónomos, si bien ambas cifras son las más elevadas de sus series (datos desde 2004).

# Resumen de datos del mercado laboral. EPA



(\*) Los mejores y peores momentos de las series se han fijado atendiendo a los valores máximos o mínimos de los totales de cada bloque: Total Activos, Ocupados, Parados, Tasa de actividad, Tasa de paro.

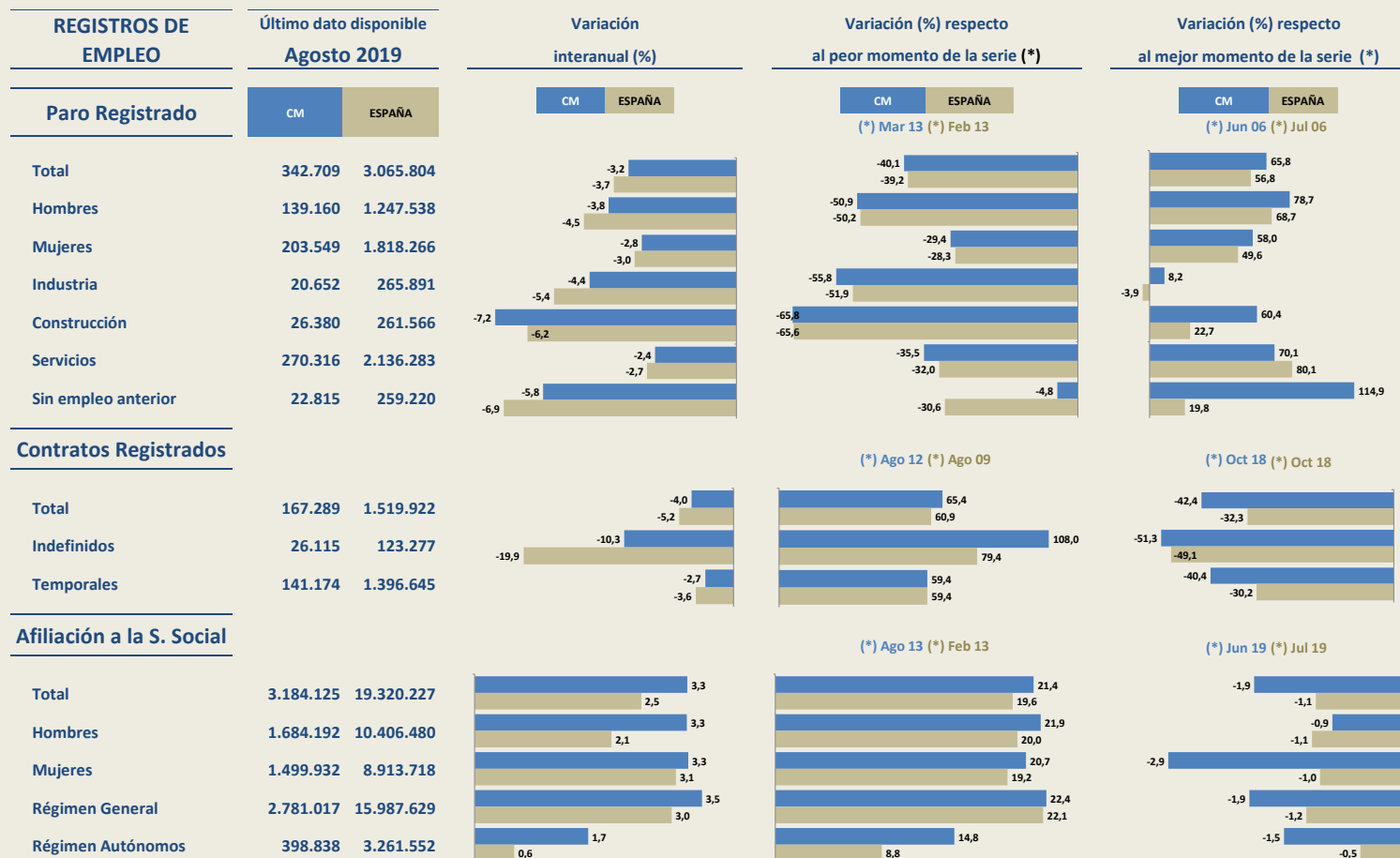
Fuente: Instituto Nacional de Estadística. Encuesta de Población Activa.



Fuente: INE

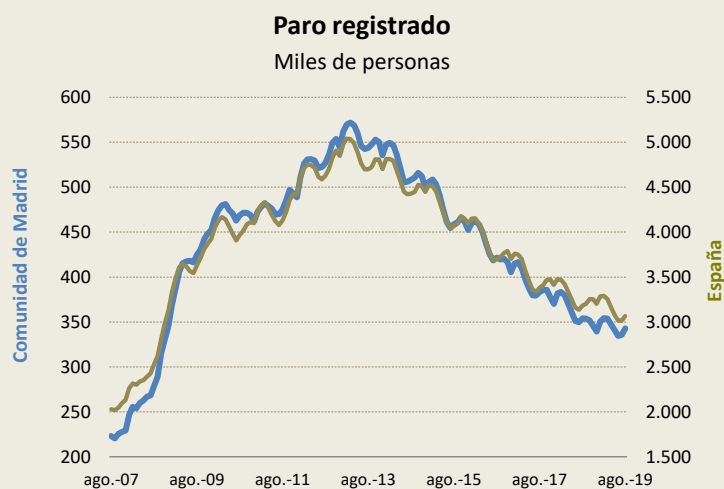
Fuente: INE

## Resumen de datos del mercado laboral. Registros



(\*) Los mejores y peores momentos de las series se han fijado atendiendo a los valores máximos o mínimos de los totales de cada bloque: Total Paro, Total contratos y Total afiliación.

Fuente: Ministerio de Trabajo, Migraciones y Seguridad Social



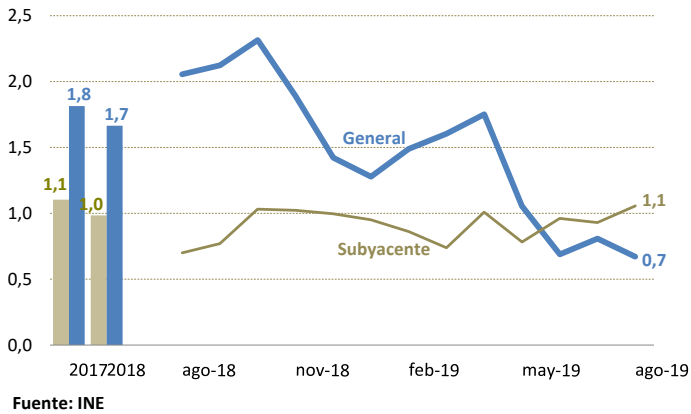
Fuente: MTMYSS



Fuente: MTMYSS

## La inflación retorna a la tónica de descensos en agosto tras la discreta subida de julio, mientras que la subyacente alcanza el máximo del año

**Inflación en la Comunidad de Madrid**  
Tasa de variación interanual del IPC (%)



La inflación anota en agosto el 0,7% en Madrid, una décima menos que en julio y la segunda más elevada de España, que desciende hasta el 0,3%.

- ✓ El descenso de los precios de la electricidad y de los carburantes frente a la subida de hace un año, dobla la inflación en Madrid, así 'Vivienda' y 'Transporte' son los grupos con mayor influencia negativa sobre la tasa.
- ✓ 'Ocio y cultura', por los *Paquetes turísticos* y 'Muebles y artículos del hogar' son los grupos que compensan en parte la bajada de los productos energéticos.
- ✓ La variación mensual del IPC es del -0,1% en Madrid y en España. 'Restaurantes y hoteles', 'Vivienda' y 'Vestido y calzado' son los grupos con mayor repercusión a la baja.
- ✓ La inflación subyacente se distancia de la general y sube dos décimas, anotando el 1,1% en Madrid; en España se mantiene en el 0,9% por tercer mes consecutivo.

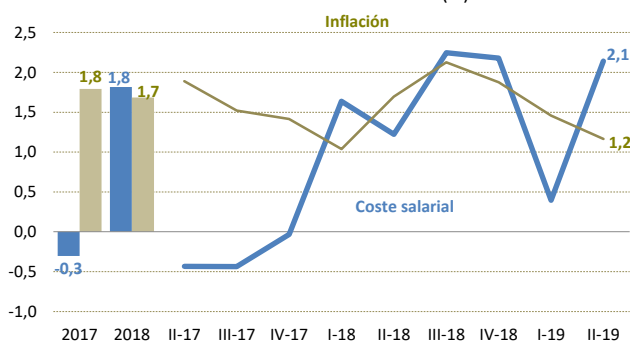
En agosto, descenso moderado en todas las CC.AA. de la inflación general; la subyacente se eleva en la mayoría.

- ✓ El descenso de la inflación general oscila entre una y cuatro décimas, una de ellas, Asturias la única región con tasa negativa. La más elevada corresponde a Navarra con el 0,9%, seguida de Madrid.
- ✓ La subyacente baja en Galicia y Asturias, en cuatro regiones se mantiene y en el resto suma alguna décima.
- ✓ La inflación en la zona del euro, según el índice de precios armonizado de Eurostat, se sitúa en agosto en el 1,0%, tres décimas por encima de nuestra comunidad.

Según el dato publicado por el INE, en el II TR 2019, los costes laborales en la Comunidad de Madrid registran el incremento más elevado desde el IV TR 2015.

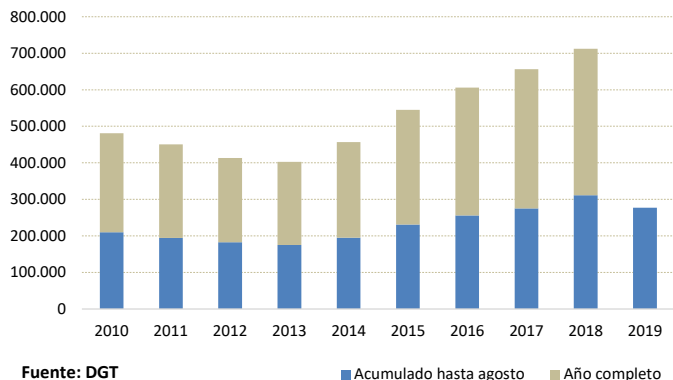
- ✓ En el II TR 2019 los salarios en la Comunidad de Madrid aceleran su crecimiento; así el coste laboral total registra una tasa interanual del 2,2% y se sitúa en 3.121,4 euros por trabajador y mes. En España avanzan el 2,4%
- ✓ Por componentes, el *coste salarial* crece un 2,1% interanual, igual que en España. *Otros costes*, se incrementan el 2,5% interanual, en España el 3,4%.
- ✓ Por sectores, se incrementan los *costes salariales* de la industria, el 2,7%, los servicios: el 2,1%, y la construcción el 1,7%. El diferencial inflación-coste salarial en el II TR 2019 se sitúa en casi 1 punto.

**Inflación\* y coste salarial**  
Tasa de variación interanual (%)

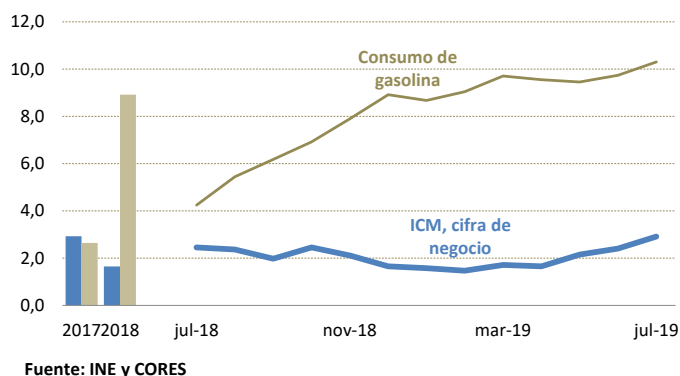


\* Datos de inflación trimestralizados  
Fuente: Encuesta Trimestral de Coste Salarial, INE

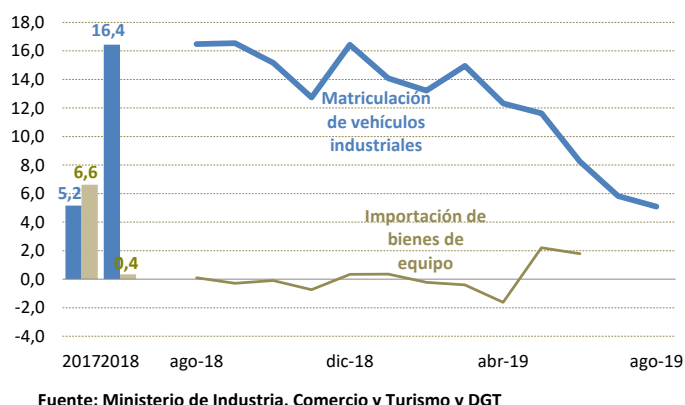
**Matriculación de turismos  
Comunidad de Madrid**  
Unidades



**Consumo privado. Comunidad de Madrid**  
Año móvil. Tasa de variación interanual (%)



**Inversión empresarial. Comunidad de Madrid**  
Año móvil. Tasa de variación interanual (%)



## Descensos interanuales de la matriculación de turismos compatibles con volúmenes de actividad notables.

- ✓ La caída en la matriculación de turismos en agosto (-39,6%) ha sido llamativamente alta debido a la comparativa con el atípico mismo mes de 2018, cuando las matriculaciones se dispararon debido a la eminente entrada en vigor del WLTP y surgió la necesidad de dar salida al stock sin homologar.
- ✓ Así la matriculación de turismos suma ya once meses de continuos descensos, a excepción del repunte del mes de abril por el efecto Semana Santa. Los distintos focos de incertidumbre que afectan al sector, han lastrado la matriculación de turismos, -11,0% en 2019 (ener-agosto), que se había mostrado muy dinámica en los años 2017 y 2018.

## Buen comportamiento de los indicadores de consumo.

- ✓ El Índice de comercio al por menor continúa cosechando buenos resultados, el crecimiento en 2019 (enero-julio) ha sido del 3,9% interanual para la cifra de negocio, mientras que la ocupación se mantiene más contenida, aumenta un 1,0% interanual en ese mismo periodo
- ✓ En el mismo periodo de 2019, el consumo de gasolinas crece y se acelera en un 8,3% interanual, en detrimento del de gasóleo que cae un 5,5%, la razón de este descenso puede estar en la contracción de las ventas de vehículos diésel en favor de los que utilizan otros tipos de energía

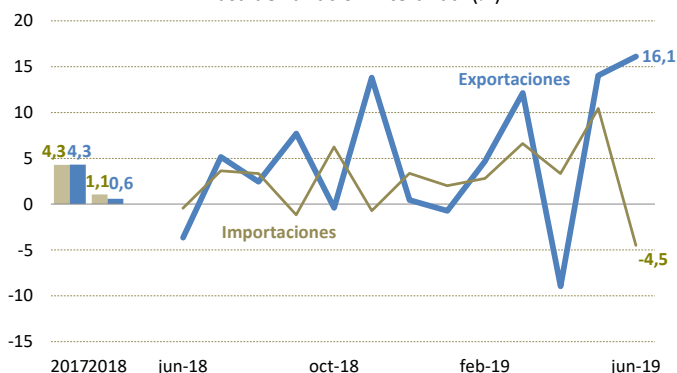
## Sobresalientes niveles de los indicadores de inversión, que presentan además un dinámico comportamiento.

- ✓ Las matriculaciones de vehículos industriales (camiones y furgonetas) aumentaron en agosto un 14,0% interanual, remontando los descensos de junio y julio. En lo que va de año el crecimiento frente al mismo periodo de 2018 es del 4,4%, alcanzando la cifra más elevada desde 2008.
- ✓ El número de visados de las edificaciones de uso no residencial en la CM continúan incrementándose en 2019. En los cinco primeros meses del año aumentan un 71,0% respecto al mismo periodo del año anterior, el mayor aumento de la serie (datos desde 2003) Los sectores turismo, recreo y deporte (175,0%) y otros servicios (130,0%) son los que presentan los mayores crecimientos.
- ✓ En el primer semestre de 2019, la importación de bienes de equipo crece un 2,9% y su volumen es el más elevado desde 2008 para este periodo.

## Las exportaciones de la región aceleran de nuevo su ritmo de crecimiento en junio, último dato publicado, impulsados por la venta de una significativa partida de Aeronaves; vehículos espaciales

### Balanza comercial C. de Madrid

Tasa de variación interanual (%)



Fuente: Secretaría de Estado de Comercio, Ministerio Industria, Comercio y Turismo.

En junio, las exportaciones de la Comunidad de Madrid aceleran su ritmo de crecimiento, mientras que las importaciones se contraen.

- ✓ Las exportaciones crecen en junio un 16,1% interanual, de nuevo gracias al impulso de *Aeronaves; vehículos espaciales*, por una importante venta a Singapur, sin contar este capítulo las exportaciones avanzan un 2,5% en junio. En España el crecimiento es del 0,9% interanual.
- ✓ La actividad importadora se contrae en junio el 4,5% interanual, penalizada en gran parte, por una excepcional partida de *Máquinas y aparatos mecánicos* comprada un año antes a Reino Unido; aunque en el primer semestre se mantiene un avance del 3,4% interanual.
- ✓ Esta evolución sitúa la tasa de cobertura en junio en el 55,7% (49,1% en el primer semestre de 2019).

### Exportaciones de la Comunidad de Madrid. 10 principales TARIC

	ACUMULADO A JUN 2019		
	Millones €	TV	%total
30 PRODUCTOS FARMACÉUTICOS	1.927,8	0,2	12,5
84 MÁQUINAS Y APARATOS MECÁNICOS	1.825,7	13,7	11,9
87 VEHÍCULOS AUTOMÓVILES; TRACTOR	1.584,0	-13,5	10,3
88 AERONAVES; VEHÍCULOS ESPACIALE	1.583,1	112,6	10,3
85 APARATOS Y MATERIAL ELÉCTRICOS	1.323,2	-0,4	8,6
27 COMBUSTIBLES, ACEITES MINERAL.	612,3	27,9	4,0
71 PIEDRA, METAL. PRECIO.; JOYER.	546,3	-17,5	3,6
99 CONJUNT. DE OTROS PRODUCTOS	476,2	-19,3	3,1
90 APARATOS ÓPTICOS, MEDIDA, MÉDI	464,1	-2,4	3,0
33 ACEITES ESENCIALES; PERFUMER.	404,2	9,9	2,6
<b>TOTAL DE LOS 10 TARIC</b>	<b>10.746,9</b>	<b>7,4</b>	<b>69,9</b>
<b>TOTALES</b>	<b>15.378,7</b>	<b>6,2</b>	<b>100,0</b>

Fuente: Secretaría de Estado de Comercio, Ministerio Industria, Comercio y Turismo.

De nuevo en junio, *Aeronaves y Vehículos espaciales*, acapara la mayor contribución al alza sobre el incremento de las ventas realizadas por la región.

- ✓ *Máquinas y aparatos mecánicos* prolonga en junio la tónica de crecimiento que le acompaña a lo largo de casi todo el primer semestre de 2019.
- ✓ Hasta junio de 2019 las exportaciones crecen el 6,2% interanual, gracias a *Aeronaves; Vehículos espaciales*, sin este capítulo el incremento de las ventas sería del 0,4%.
- ✓ Las importaciones más dinámicas en la primera mitad del año son las de *Prendas de vestir, no de punto; Productos químicos orgánicos*, los que más crecen en junio.

### Exportaciones de la Comunidad de Madrid. 10 principales destinos

	ACUMULADO A JUN 2019		
	Millones €	TV	%total
001 Francia	1.901,3	-1,5	12,4
010 Portugal	1.827,3	23,0	11,9
004 Alemania	1.399,6	4,7	9,1
006 Reino Unido	1.166,9	-7,1	7,6
005 Italia	934,6	1,7	6,1
400 Estados Unidos	906,4	6,7	5,9
003 Países Bajos	426,8	3,9	2,8
720 China	422,4	-6,7	2,7
706 Singapur	383,4	790,0	2,5
800 Australia	357,6	107,9	2,3
<b>TOTAL DE LOS 10 PAISES</b>	<b>9.726,4</b>	<b>9,8</b>	<b>63,2</b>
<b>TOTAL DEL MUNDO</b>	<b>15.378,7</b>	<b>6,2</b>	<b>100,0</b>

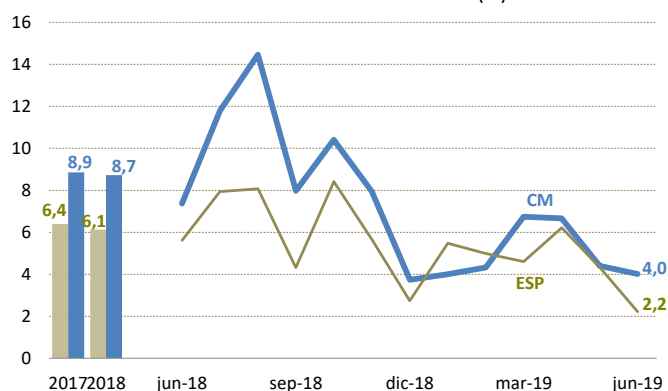
Fuente: Secretaría de Estado de Comercio, Ministerio Industria, Comercio y Turismo.

La Unión Europea destino del 57,2% de las exportaciones madrileñas en el primer semestre del año (56% en 2018).

- ✓ Singapur se cuela en el puesto 9 del ranking (el 16 en 2018) con la contribución más destacada al incremento de las exportaciones en junio, junto con Portugal, que registra en todos los meses de 2019 el comportamiento más dinámico, al margen de los países receptores de las partidas de *Aeronaves; vehículos espaciales*.
- ✓ Nuevo descenso de las exportaciones a Francia (el líder) en junio, que convierte en negativa su contribución al crecimiento de las ventas en lo que va de año.
- ✓ China, el país que más impulsa el avance de las importaciones en 2019, seguido de Estados Unidos.

### Indicador de Actividad del Sector Servicios (IASS)

Tasa de variación interanual (%)



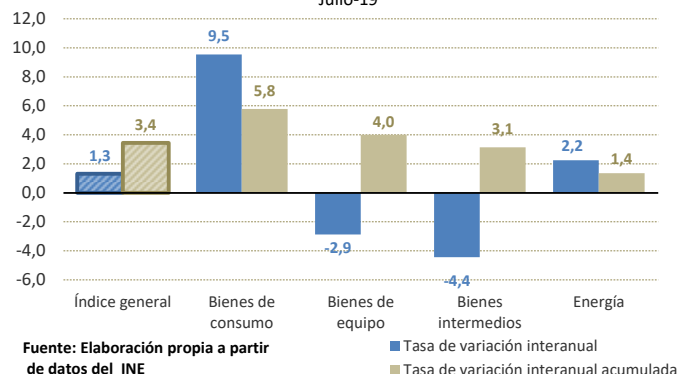
Fuente: INE

### IPI por destino económico de los bienes

Comunidad de Madrid

Datos corregidos de estacionalidad y efecto calendario

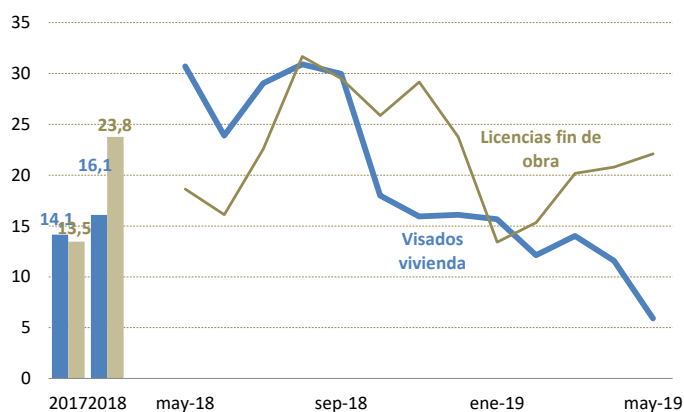
Julio-19



Fuente: Elaboración propia a partir de datos del INE

### Visados vivienda vs. Licencias de fin de obra

Año móvil. Tasa de variación interanual (%)



Fuente: Ministerio de Fomento

### Notable crecimiento de los indicadores de servicios.

- ✓ El IASS retorna en mayo y junio a crecimientos interanuales en torno al 4% tras la aceleración de marzo y abril. En el primer semestre la cifra de negocio avanza un 5,0 interanual
- ✓ Continúa el excelente comportamiento de los indicadores turísticos, que en julio alcanzan los niveles más elevados de la serie para este mes de número de viajeros y pernoctaciones. El nivel de ambas variables en el periodo enero-julio, marca un nuevo máximo histórico, con incrementos del 2,5% y 5,2%.
- ✓ También el volumen de transporte aéreo marca en 2019 (acumulado enero-julio) un nuevo máximo histórico, con crecimientos del 6,7% en pasajeros y 5,6% en mercancías. En el mismo periodo, los usuarios de metro se incrementan un 2,3% y un 6,7% los de autobús urbano.
- ✓ El paro registrado cae un 5,1% en el acumulado enero-agosto de 2019 y la afiliación crece un 3,8%.

### Tibia evolución de los indicadores industriales.

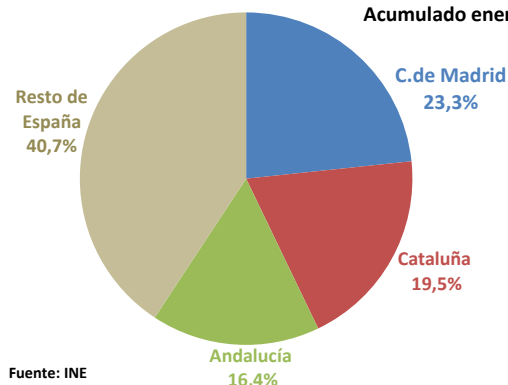
- ✓ El IPI de julio frena la expansión de meses anteriores, con una repentina moderación de su ritmo de avance, condicionado por la evolución de bienes de consumo. El índice general crece un 1,3% interanual en julio corregido de estacionalidad y calendario, un 3,4% en el conjunto de 2019.
- ✓ El Índice de Entrada de Pedidos neutraliza, con el dato de julio, los descensos en tendencia que venían observándose en 2019. El Índice de Cifra de Negocios confirma a lo largo del primer semestre del año su perfil expansivo.
- ✓ El desempleo cae un 8,1% en el acumulado enero-agosto de 2019, mientras la afiliación crece un 1,9%.

### Elevado nivel de actividad de la construcción.

- ✓ Desigual evolución de los indicadores adelantados: los visados de edificios caen en 2019 (enero-mayo) un 10,7% interanual, los de viviendas crecen un 5,7% y las licencias de viviendas se reducen un 15,5% en el primer bimestre.
- ✓ La licitación oficial total avanza un 50,2% en el acumulado enero-julio de 2019, con un crecimiento equilibrado de la obra civil 53,2% y de la licitación en edificación 46,1%.
- ✓ La actividad hipotecaria sobre vivienda se estabiliza en 2019 en niveles elevados, lo que no impide que se observen importantes incrementos interanuales: 18,1% el número de operaciones y un 10,3% el capital prestado.
- ✓ El paro registrado se reduce un 11,8% en el acumulado enero-agosto de 2019, mientras la afiliación crece un 5,4%.

**Sociedades mercantiles creadas**  
(porcentaje sobre el total nacional)

Acumulado enero-julio 2019

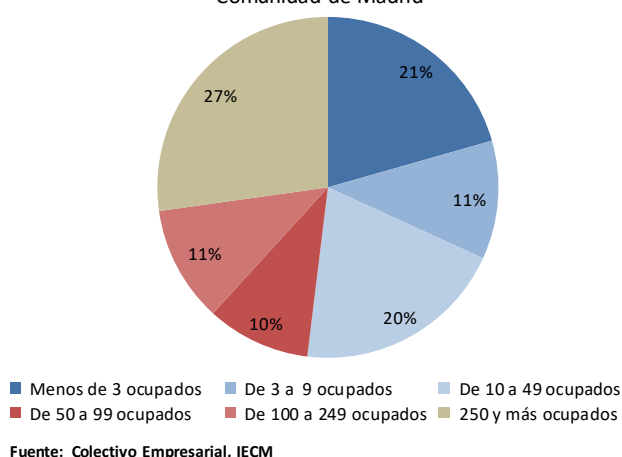


**La constitución de sociedades en el acumulado-enero julio, alcanza la cantidad más elevada para este periodo desde 2007.**

- ✓ Según la estadística de Sociedades Mercantiles (INE), hasta el mes de julio, se han constituido 14.075 empresas en la CM, lo que supone un crecimiento del 2,7% interanual.
- ✓ La inversión realizada fue de 623,2 millones de euros y el capital medio por empresa de 44.279 €.
- ✓ En este periodo, la región concentra el 23,3% de las sociedades creadas en España y el 16,7% del capital suscrito.
- ✓ El número de sociedades mercantiles disueltas aumenta un 2% con respecto al mismo periodo de 2018

**Ocupados por estrato de empleo. Año 2019 (a)**

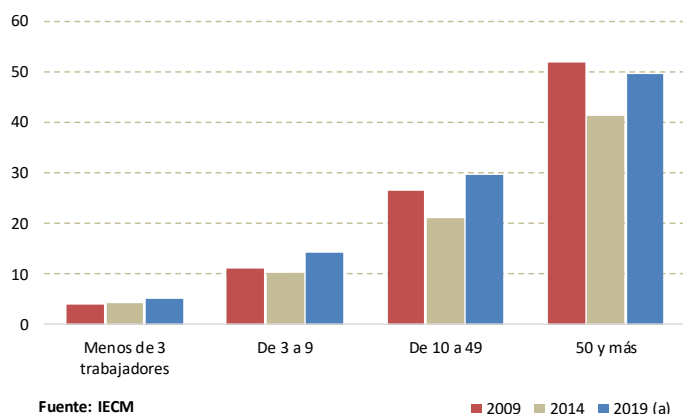
Comunidad de Madrid



**La estructura empresarial madrileña continúa creciendo tanto en unidades como en empleo.**

- ✓ La Comunidad de Madrid cuenta con 747.665 unidades productivas en 2019, un 1,8% más que en 2018, según los datos avance del Colectivo Empresarial a 1 de enero de 2019 del IECM.
- ✓ El sector servicios alcanza el 88% del total de unidades productivas y de ocupados.
- ✓ Las actividades que más han crecido en el año, según el número de ocupados son: la construcción (7,0%), los servicios a empresas y financieros (4,8%) y los otros servicios (4,6%).
- ✓ Por estrato de empleo, donde más crece la ocupación es en las de 50 a 99 trabajadores y en las de más de 250.

**Esperanza de vida al nacer de las empresas de la Comunidad de Madrid según estrato de empleo**



**La esperanza de vida de las empresas al nacer en la Comunidad de Madrid continúa siendo superior a la media nacional (avance 2019) según el IECM.**

- ✓ La esperanza de vida de las empresas al nacer en 2019 alcanza los 8,58 años (7,92 en España), se situó en torno a los 6 años en el periodo 2008-2014.
- ✓ Las empresas que existen desde hace más de 10 años tienen una esperanza de vida adicional de 16,80 años, el más elevado de la serie 2008-2019.
- ✓ Las pequeñas empresas (menos de 10 trabajadores) y en particular las de menos de 3 ocupados, presentan esperanzas de vida muy inferiores a la media. En las medianas y grandes, la esperanza de vida al nacer roza los 30 años (49 años en las de más de 50 ocupados).

## Tabla resumen de indicadores de coyuntura de la Comunidad de Madrid

Último periodo					Variación sobre igual periodo año anterior						
	Fecha	Unidad	Valor	Tasa <sup>(2)</sup>	2018		2019		2017	2018	
					Trim.III	Trim.IV	Trim.I	Trim.II	Media	Media	
1.- Oferta											
1.- Industria											
I.P.I. General.	Julio-19	Índice	117,4	3,9	3,6	6,7	1,3	5,5	0,4	1,9	
Consumo de energía eléctrica. Industria	Julio-19	Mvatios	280.933	-0,4	-4,9	1,1	3,5	5,0	-0,2	-4,0	
2.- Construcción											
Licitación oficial obras.	Junio-19	Miles euros	162.726	83,4	-13,1	4,1	-26,7	188,2	32,1	17,4	
Viviendas terminadas.	Marzo-19	Viviendas	1.194	-9,8	25,3	28,1	43,7	-	20,4	17,4	
3.- Servicios											
Pernotaciones hoteleras.	Julio-19	Miles	2.250.174	6,5	1,3	4,9	4,1	5,7	8,0	2,3	
Transporte aéreo de mercancías.	Julio-19	Tm.	46.310,6	8,4	8,8	7,9	5,7	4,7	13,2	10,2	
2.- Demanda											
1.- Demanda Interna											
Matriculación Turismos.	Agosto-19	Vehículos	18.228	-39,6	21,9	-13,9	-6,9	-6,7	9,0	5,1	
Transporte aéreo de pasajeros.	Julio-19	Miles pasajeros	5.944,8	7,5	8,6	8,6	6,4	6,7	5,9	8,4	
Matriculación de Camiones.	Agosto-19	Vehículos	5.309	14,0	14,4	7,5	15,1	-15,8	5,2	16,4	
2.- Demanda Externa											
Exportación total. Provisionales	Junio-19	Miles euros	2.838.497,9	16,1	1,7	4,1	5,6	6,8	7,8	-1,1	
Importación total. Provisionales	Junio-19	Miles euros	5.094.160,7	-4,5	1,2	3,3	3,9	2,9	5,6	1,0	
Saldo Comercial. Provisionales	Junio-19	Miles euros	-2.255.662,9	-21,9	0,7	2,6	2,3	-0,7	3,5	3,2	
3.- Mercado de Trabajo											
1.- E.P.A. <sup>(1)</sup>											
Total Ocupados.	II Trimes-19	Miles	3.093,1	3,5	1,7	3,7	2,8	3,5	2,5	2,9	
Tasa de actividad. Total.	II Trimes-19	%	62,9	0,0	-0,3	-0,4	-0,6	0,0	-0,8	0,0	
Tasa de actividad: Hombres.	II Trimes-19	%	67,8	-0,6	-0,2	0,0	-1,0	-0,6	-0,7	0,2	
Tasa de actividad: Mujeres.	II Trimes-19	%	58,4	0,6	-0,4	-0,8	-0,1	0,6	-0,8	-0,1	
Tasa de paro. Total.	II Trimes-19	%	10,5	-1,5	-0,5	-2,2	-1,7	-1,5	-2,4	-1,1	
Tasa de paro. Hombres.	II Trimes-19	%	9,8	-1,6	-0,6	-1,9	-2,2	-1,6	-2,2	-1,2	
Tasa de paro. Mujeres.	II Trimes-19	%	11,3	-1,5	-0,4	-2,5	-1,2	-1,5	-2,5	-1,1	
Tasa de paro: Juvenil (<25años).	II Trimes-19	%	29,2	2,6	-4,0	-5,5	8,0	2,6	-5,8	-7,2	
2.- Paro Registrado											
Sector Agricultura.	Agosto-19	Parados	2.546	-10,9	-12,5	-13,8	-13,5	-12,7	-9,5	-11,9	
Sector Industria.	Agosto-19	Parados	20.652	-4,4	-12,8	-12,2	-10,6	-7,3	-13,5	-11,7	
Sector Construcción.	Agosto-19	Parados	26.380	-7,2	-15,0	-14,2	-14,9	-10,8	-18,4	-15,1	
Sector Servicios.	Agosto-19	Parados	270.316	-2,4	-7,3	-7,9	-6,8	-4,9	-8,9	-7,2	
Total sectores.	Agosto-19	Parados	342.709	-3,2	-7,9	-8,5	-7,6	-5,4	-9,8	-7,8	
3.- Afiliados a la Seguridad Social											
Total Sectores (Último día de mes)	Agosto-19	Afiliados	3.175.391	0,6	5,2	3,9	3,9	3,6	3,7	4,3	
Agricultura (Último día mes)	Agosto-19	Afiliados	7.459	-0,8	2,2	2,6	4,2	3,5	2,6	2,3	
Industria (Último día mes)	Agosto-19	Afiliados	211.693	3,1	1,0	1,0	0,9	2,3	2,9	1,4	
Construcción (Último día mes)	Agosto-19	Afiliados	187.607	3,8	7,1	6,4	7,1	4,9	6,2	7,1	
Servicios (Último día de mes)	Agosto-19	Afiliados	2.765.655	0,1	5,4	4,0	4,0	3,5	3,7	4,4	
4.- Precios											
1.- I.P.C.											
General.	Agosto-19	Indice	104,2	0,7	2,1	1,9	1,5	1,2	1,8	1,7	
Alimentos y bebidas no alcohólicas.	Agosto-19	Indice	103,6	1,4	1,7	1,8	1,3	0,5	0,9	1,6	
No alimentación.	Agosto-19	Indice	104,3	0,5	2,2	1,9	1,5	1,3	2,0	1,7	
Subyacente.	Agosto-19	Indice	102,9	1,1	0,8	1,0	0,9	0,9	1,1	1,0	
2.- IPRI (Base 2015)											
Índice de Precios Industriales	Julio-19	Índice	99,7	-0,7	5,1	3,8	3,5	1,8	0,8	2,2	
5.- Financieros											
1.- Financieros											
Hipotecas (Total de fincas)	Junio-19	Miles euros	1.317.409	-24,2	23,8	10,3	39,3	-9,8	24,9	10,7	
Total Depósitos. Otros Sectores Residentes. Comunidad de Madrid	I Trimes-19	Millones de euros	336.395	2,2	-2,3	-1,0	2,2	-	2,6	-0,1	
Total Créditos. Otros Sectores Residentes. Comunidad de Madrid	I Trimes-19	Millones de euros	339.245	-4,0	-1,8	-8,5	-4,0	-	-2,9	-1,8	

Fuente: Instituto de Estadística de la Comunidad de Madrid a partir de INE, Ministerio de Empleo y Seguridad Social, DGT, Banco de España, Ministerio de Fomento y AEAT.  
[http://www.madrid.org/baco\\_web/html/web/AccionPaginaPrincipal.icm](http://www.madrid.org/baco_web/html/web/AccionPaginaPrincipal.icm)

(1) Las tasas de Actividad y de Paro se refieren al trimestre corriente; las variaciones respecto al mismo periodo del año anterior, se expresan en términos de diferencia.

(2) Tasa: Sobre igual periodo del año anterior.



**Comunidad  
de Madrid**

Dirección General de Economía  
y Competitividad

CONSEJERÍA DE ECONOMÍA,  
EMPLEO Y COMPETITIVIDAD