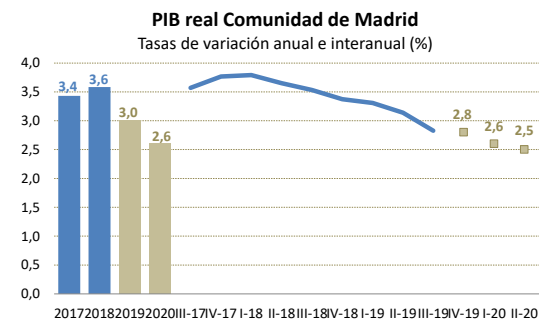


NOTAS DE COYUNTURA ECONÓMICA DE LA COMUNIDAD DE MADRID

Destacados del mes:

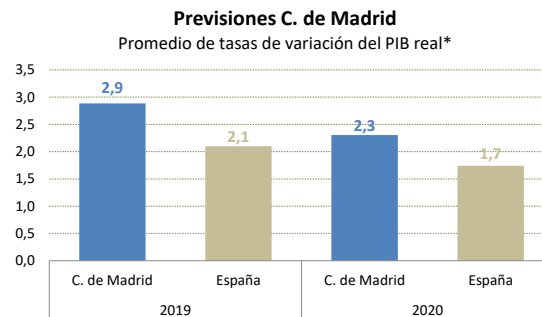
Diciembre
2019

- ✓ Se mantienen las perspectivas de moderación del crecimiento en 2019 y 2020..... 3
- ✓ Continúa bajando el paro registrado en la región en noviembre, pero se amortigua sensiblemente el ritmo de caída interanual, mientras la afiliación crece a ritmos elevados y marca nuevos máximos históricos este mes..... 4
- ✓ En noviembre, la inflación de la Comunidad de Madrid interrumpe la trayectoria de descensos de los últimos meses y remonta tres décimas; la subyacente, de perfil estable, pierde una décima 7
- ✓ Los indicadores de consumo e inversión registran notables niveles de actividad en un contexto de desaceleración económica..... 8
- ✓ Las exportaciones de la región prolongan en septiembre el signo negativo de agosto mientras que las importaciones dinamizan su crecimiento. Ambos flujos mantienen importantes volúmenes de intercambio..... 9
- ✓ Señales de debilidad en la industria y la construcción, matizadas por sólidos avances en los servicios 10
- ✓ Madrid consolida su liderazgo regional en la creación de tejido productivo 11
- ✓ Madrid reduce su porcentaje de deuda en relación al PIB en el III TR 2019 hasta el 14,3%..... 11



Datos corregidos de estacionalidad y calendario
Fuente: Datos históricos, hasta III-19, IECM (base 2013).
Previsión IV-19, I-20, II-20 y años 2019 y 2020, CEPREDE en base a los datos de la CRTR del IECM

- La economía madrileña podría estabilizar su ritmo de crecimiento interanual en el IV TR 2019, según las previsiones específicas de CEPREDE para la C. de Madrid, en el 2,8% interanual, tasa que registró en el III TR según la CRTR. No obstante, continuaría dibujando un perfil progresivamente desacelerado en el primer semestre del próximo año.



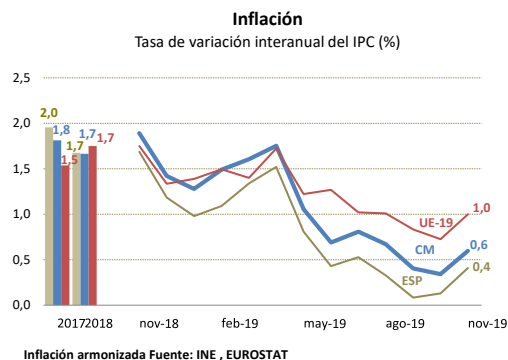
* Promedios calculados a partir de las últimas previsiones de la Consejería de Economía, Empleo y Competitividad, BBVA Research, Hispalink, CEPREDE y FUNCAS (sólo para 2019).
Los datos de Hispalink se refieren a crecimiento del VAB.

- A punto de cerrar 2019, las previsiones de crecimiento disponibles para nuestra región coinciden en reflejar una moderación del crecimiento frente a 2018 y un mantenimiento de las expectativas de desaceleración para 2020, aunque con un importante diferencial frente a España, de entre 0,6 - 0,9 p.p.



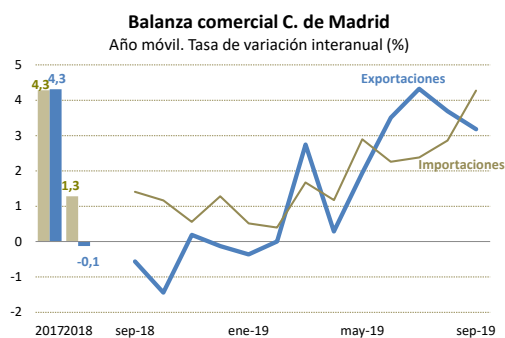
Fuente: MEYSS

- En noviembre la afiliación a la Seguridad Social marca nuevos máximos en la región, con incrementos interanuales notablemente dinámicos; lo que contrasta con la rápida contención de las caídas del paro registrado, que parece dibujar un suelo en torno a los 330.000 efectivos.



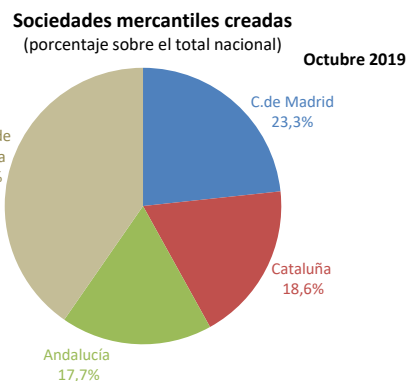
Inflación armonizada Fuente: INE, EUROSTAT

- La inflación gana tres décimas en noviembre y se sitúa en el 0,6% en la Comunidad de Madrid, con carburantes y alimentos impulsando esta subida, consistente con una minoración de una décima de la inflación subyacente (1,0%). En España la inflación se eleva también tres décimas, hasta el 0,4%.



Fuente: Secretaría de Estado de Comercio, Ministerio Industria, Comercio y Turismo.

- Las exportaciones de bienes, vuelven a caer en septiembre por segundo mes consecutivo, influidas de nuevo por el errático patrón de exportación de las aeronaves, aunque mantienen un avance del 4,2% interanual en 2019. Las importaciones crecen con fuerza, un 15,6% interanual (4,9% hasta septiembre).



- En octubre se crearon 1.871 sociedades mercantiles en la Comunidad de Madrid, el 23,3% del total nacional, liderando Madrid la generación de nuevo tejido empresarial. El capital suscrito por las nuevas sociedades representa en este mes el 11,0% del total nacional.

Proyecciones sobre la economía española (Tasas reales de variación anual del PIB y sus componentes)			
	2019	2020	2021
PIB	2,0	1,7	1,6
Consumo privado	1,2	1,6	1,4
Consumo público	2,2	1,7	1,5
Formación bruta de capital fijo	2,7	3,3	2,5
Inversión en bienes de equipo	4,1	4,9	2,3
Inversión en construcción	1,4	1,6	2,8
Exportación de bienes y servicios	1,8	2,3	2,9
Importación de bienes y servicios	1,0	3,3	3,2
Demanda nacional ¹	1,7	1,9	1,6
Demanda exterior neta ¹	0,3	-0,2	0,0

¹ contribución al crecimiento

Fuente: Banco de España, diciembre 2019

El Banco de España mantiene su proyección de crecimiento nacional aunque eleva la aportación de la demanda interna.

- ✓ Este organismo confirma, en diciembre, sus previsiones de crecimiento para 2019 y 2020: 2,0% y 1,7% respectivamente, con lo que la economía española prolongaría un perfil de progresiva desaceleración desde 2017.
- ✓ No obstante, la composición del crecimiento será algo distinta a la proyectada en septiembre, con un mayor dinamismo de la demanda nacional y una menor aportación de la externa.
- ✓ En 2019, tanto consumo como inversión crecerán algo más de lo previsto hace tres meses, aunque las expectativas sobre la inversión en construcción se moderan. La rebaja de la aportación de la demanda externa se debe tanto al deterioro de las perspectivas sobre las exportaciones como a una mejora de la previsión de crecimiento de las importaciones.

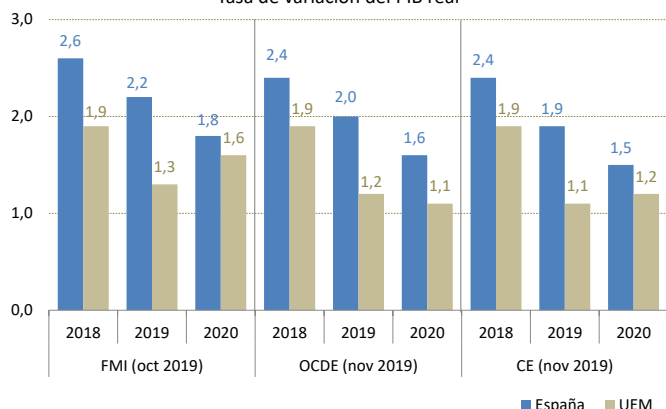
España continuará creciendo por encima de las mayores economías europeas así como del conjunto de UEM.

- ✓ Las últimas predicciones elaboradas por organismos internacionales reflejan un escenario similar al planteado por el Banco de España: mantenimiento de un perfil de crecimiento desacelerado en 2019 y 2020.
- ✓ Tanto la OCDE como la Comisión Europea en sus proyecciones de noviembre han revisado a la baja el crecimiento esperado para España en el cómputo global de 2019, dos y cuatro décimas respectivamente, hasta el 2,0% y el 1,9%; el FMI, por el contrario, lo ha hecho ligeramente al alza, hasta el 2,2%.
- ✓ Todos ellos han rebajado también el crecimiento para 2020, entre una y cuatro décimas, situándose en una horquilla del 1,5% - 1,8%, entre dos y cinco décimas por encima del crecimiento previsto para la zona del euro.

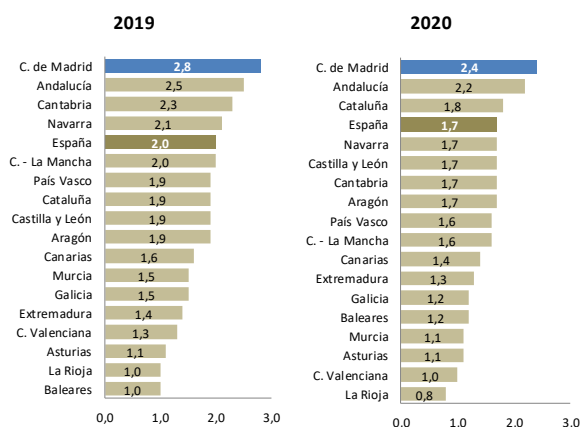
Las previsiones más recientes continúan posicionando a la Comunidad de Madrid a la cabeza del crecimiento regional.

- ✓ Las últimas estimaciones por CC.AA. de CEPREDE cifran el crecimiento esperado para nuestra región en 2019 en el 2,8%, una décima por encima de la estimación de octubre y ocho décimas por encima de la previsión para España.
- ✓ Para 2020, las proyecciones apuntan a una desaceleración gradual, que podría rebajar el ritmo de avance en cuatro décimas, hasta el 2,4%. Mantendría, así, un importante diferencial con el crecimiento de la economía española en su conjunto, que CEPREDE espera en torno al 1,7%.
- ✓ CEPREDE, al igual que el resto de centros de predicción que elaboran previsiones regionales, sitúan a la Comunidad de Madrid como líder del crecimiento regional en 2019 y 2020.

Previsiones económicas para España
Tasa de variación del PIB real

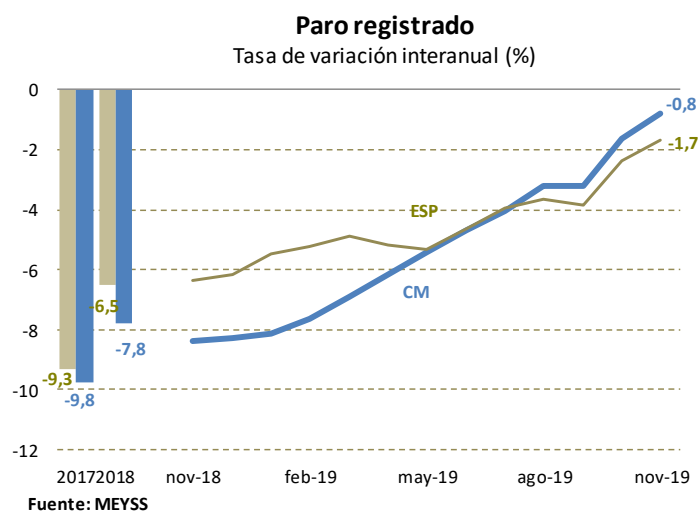


Previsiones CEPREDE. Noviembre 2019
(Tasas reales de variación)



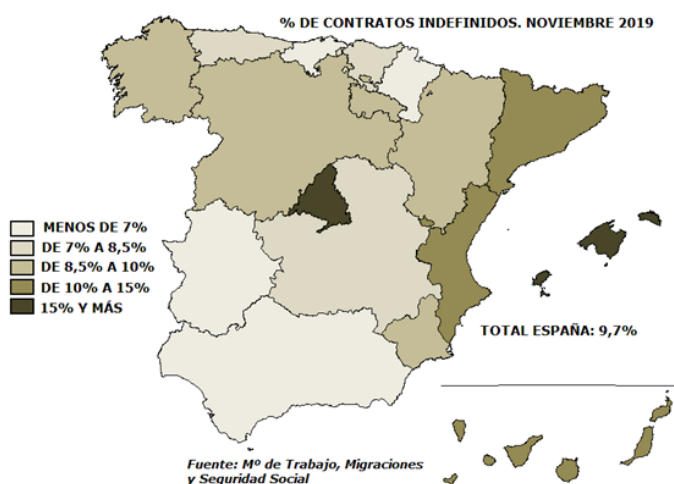
Continúa bajando el paro registrado en la región en noviembre, pero se amortigua sensiblemente el ritmo de caída interanual, mientras la afiliación crece a ritmos elevados y marca nuevos máximos históricos este mes

El menor registro de paro para un mes de noviembre desde 2008.



- ✓ El número de parados registrados en la CM se reduce en noviembre en 2.855 personas (-0,8% intermensual), situándose la cifra total de parados en 343.131.
- ✓ Continúa atenuándose el ritmo de reducción interanual (-0,8%), siendo la desaceleración más acusada en la Comunidad de Madrid que en España (-1,7%). No obstante, en los once primeros meses del año, el paro ha descendido en 17.380 personas (-4,8% interanual) en la región.
- ✓ Hombres y mujeres reducen su paro en noviembre con igual intensidad (-0,8% interanual). Se produce este mes el primer incremento interanual del paro en el sector servicios (0,1%) desde noviembre de 2013, en el resto de sectores el desempleo se reduce, minorando ritmos.
- ✓ Madrid es la segunda CC.AA. con menor caída interanual del paro en noviembre, si bien mejora posiciones en el acumulado del año (séptima con mayor reducción).

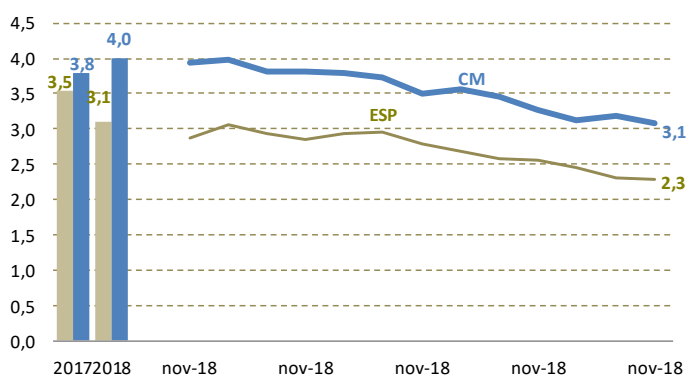
La Comunidad de Madrid aglutina el 22,3% del total de contratos indefinidos registrados en toda España.



- ✓ En noviembre de 2019 se han firmado 241.615 contratos en la Comunidad de Madrid, un 0,6% menos que hace un año, consecuencia principalmente de la reducción en el número de contratos indefinidos, que ceden un 11,8% interanual, mientras los contratos temporales aumentan un 1,8% (2,2%, -3,6% y 3,5% respectivamente en 2019).
- ✓ Con todo, el peso relativo de los nuevos contratos indefinidos se sitúa en el 15,8% del total, el segundo más alto de todas las regiones españolas y muy por encima del promedio nacional, el 9,7%.

Afiliación a la Seguridad Social

Tasa de variación interanual (%)



Nuevo máximo histórico de afiliación media a la Seguridad Social en noviembre, (datos desde 2004).

- ✓ La afiliación media a la Seguridad Social en la C .de Madrid alcanzó los 3.290.882 trabajadores, lo que supone un incremento interanual de 98.243 efectivos, posicionándose como la región que suma más afiliaciones en noviembre con respecto al mismo mes de 2018. La tasa interanual se situó en un 3,1%, ocho décimas por encima de la nacional.
- ✓ Por regímenes, se alcanzan los niveles más elevados de afiliación en el general y el de autónomos, manteniéndose el primero como el más dinámico de todos .

Resumen de datos del mercado laboral. EPA

ENCUESTA DE POBLACIÓN ACTIVA

Último dato disponible

III Trim. de 2019

Variación

interanual (%)

Variación (%) respecto

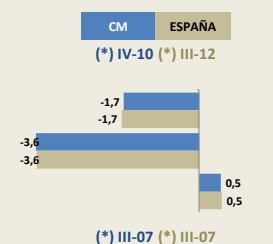
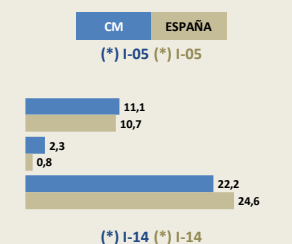
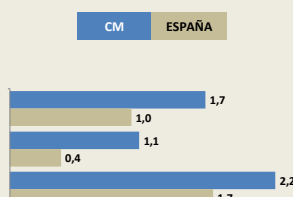
al peor momento del ciclo (*)

Variación (%) respecto

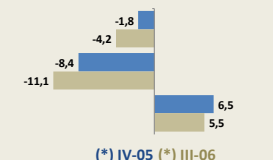
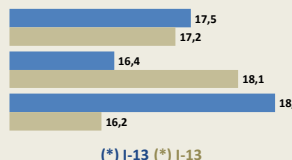
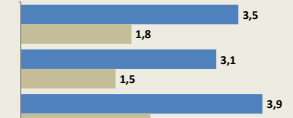
al mejor momento del ciclo (*)

Activos

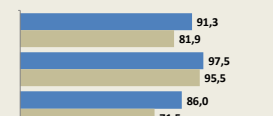
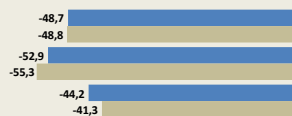
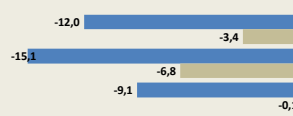
	CM	ESPAÑA
Total	3.450.200	23.088.700
Hombres	1.774.500	12.325.000
Mujeres	1.675.700	10.763.700



Ocupados	3.096.200	19.874.300
Hombres	1.607.600	10.824.500
Mujeres	1.488.600	9.049.800

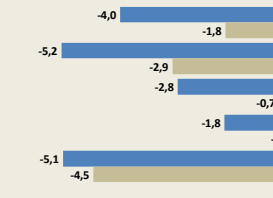
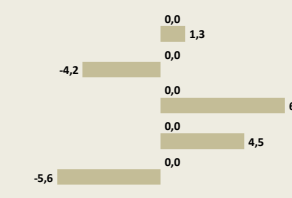
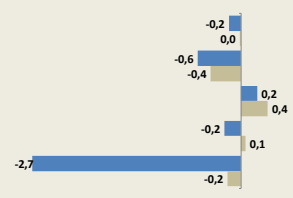


Parados	354.100	3.214.400
Hombres	166.900	1.500.500
Mujeres	187.100	1.713.900



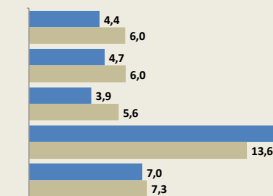
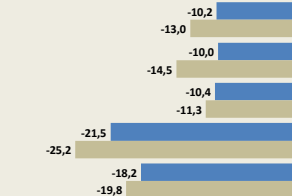
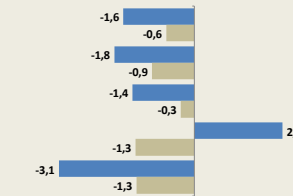
Tasa de Actividad

Total	62,4	58,7
Hombres	67,7	64,5
Mujeres	57,6	53,3
Población 16-64 años	77,9	75,1
Extranjeros	77,5	70,8



Tasa de Paro

Total	10,3	13,9
Hombres	9,4	12,2
Mujeres	11,2	15,9
Menores de 25 años	29,7	31,7
Extranjeros	14,3	19,3

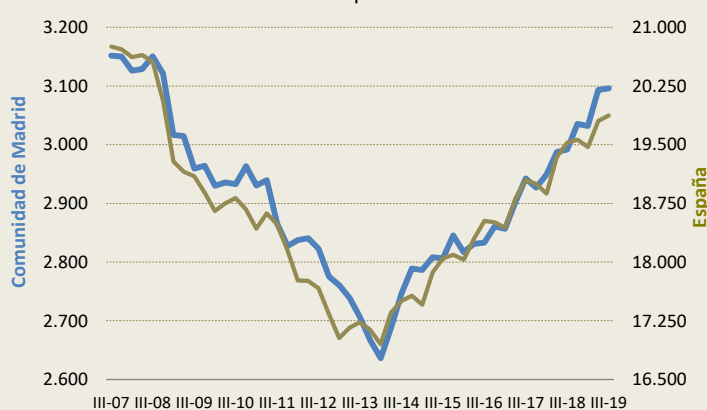


(*) Los mejores y peores momentos de las series se han fijado atendiendo a los valores máximos o mínimos de los totales de cada bloque: Total Activos, Ocupados, Parados, Tasa de actividad, Tasa de paro.

Fuente: Instituto Nacional de Estadística. Encuesta de Población Activa.

Ocupados EPA

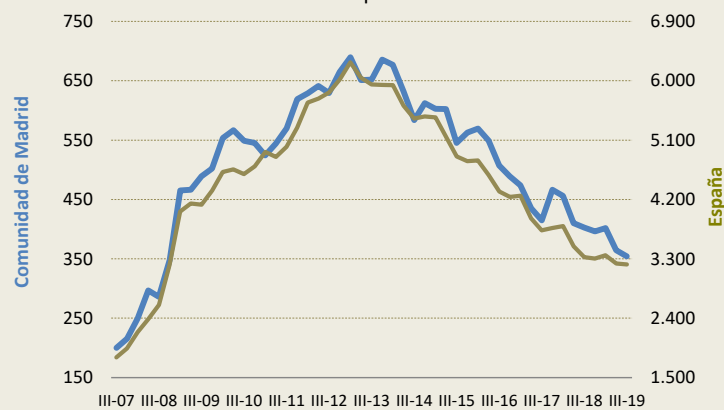
Miles de personas



Fuente: INE

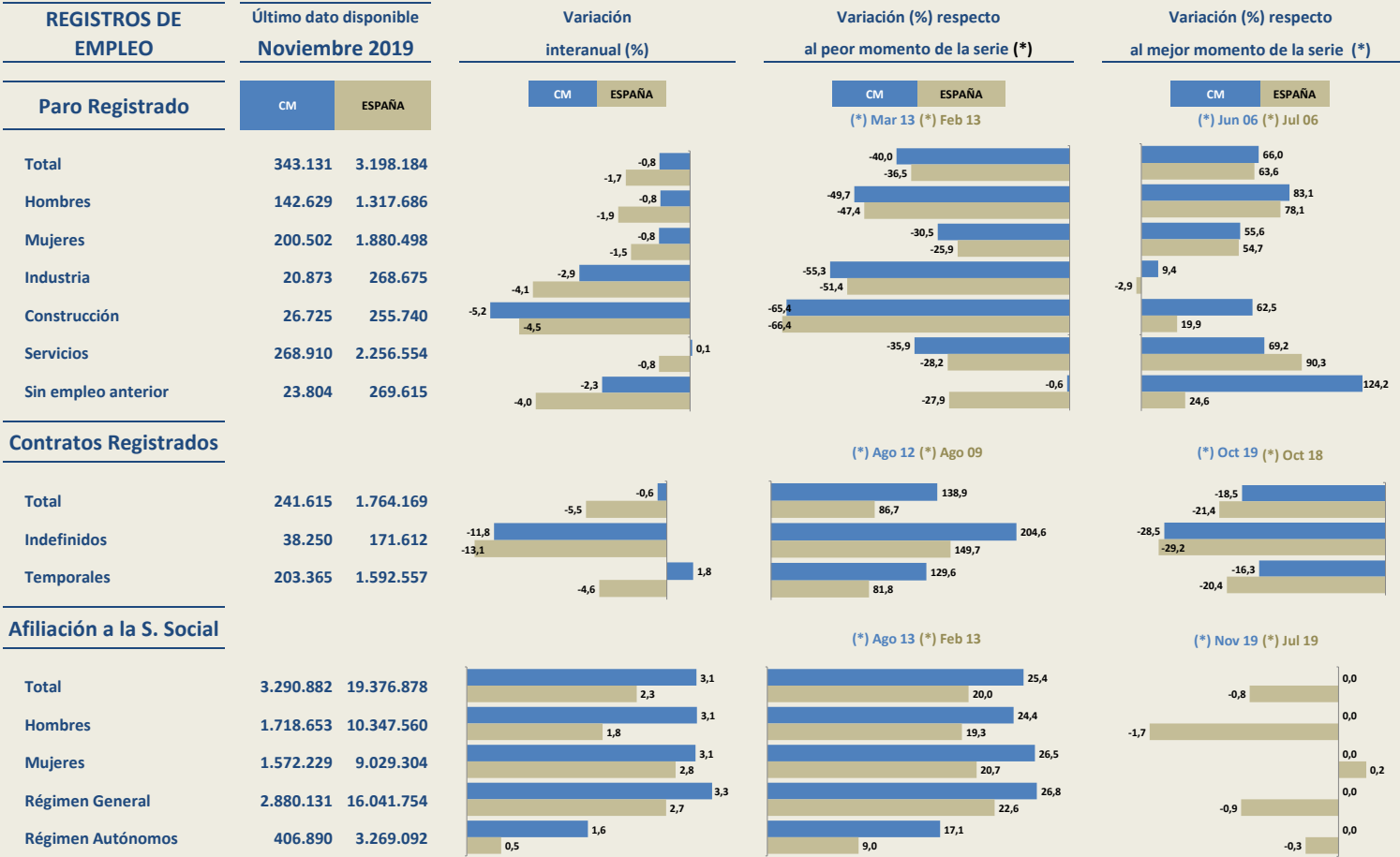
Parados EPA

Miles de personas



Fuente: INE

Resumen de datos del mercado laboral. Registros



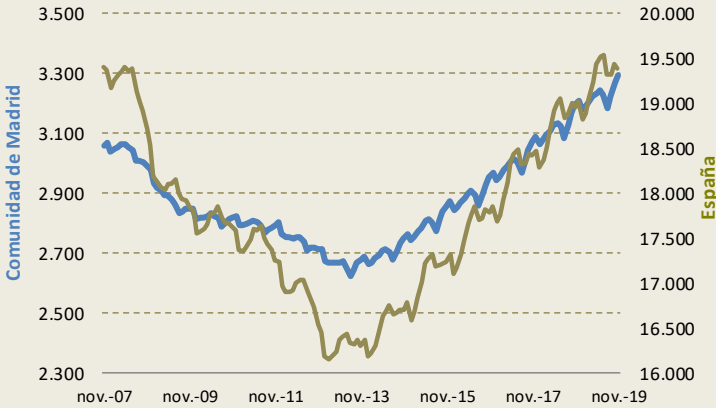
(*) Los mejores y peores momentos de las series se han fijado atendiendo a los valores máximos o mínimos de los totales de cada bloque: Total Paro, Total contratos y Total afiliación.
Fuente: Ministerio de Empleo y Seguridad Social

Paro registrado
Miles de personas



Fuente: MTMYSS

Afiliación a la Seguridad Social
Miles de afiliaciones

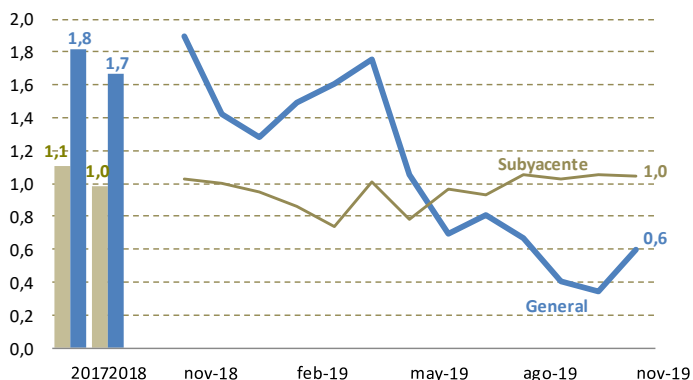


Fuente: MTMYSS

En noviembre, la inflación de la Comunidad de Madrid interrumpe la trayectoria de descensos de los últimos meses y remonta tres décimas; la subyacente, de perfil estable, pierde una décima

Inflación en la Comunidad de Madrid

Tasa de variación interanual del IPC (%)



Fuente: INE



La inflación de la Comunidad de Madrid repunta hasta el 0,6% en noviembre; en España crece hasta el 0,4%.

- ✓ Un descenso de los carburantes y las frutas frescas inferior al de hace un año, así como el encarecimiento de 10 de las 22 rúbricas que componen *Alimentos* impulsan el crecimiento de la inflación.
- ✓ ‘Enseñanza’ y ‘Sanidad’ aportan una discreta contribución a la baja que no consigue compensar el efecto alcista.
- ✓ La variación mensual del IPC es del 0,1% en Madrid y en España del 0,2%. ‘Vestido y calzado’, ‘Alimentos y bebidas no alcohólicas’ estimulan esta subida.
- ✓ La inflación subyacente pierde una décima y anota el 1,0% en Madrid; en España se mantiene en el mismo valor.

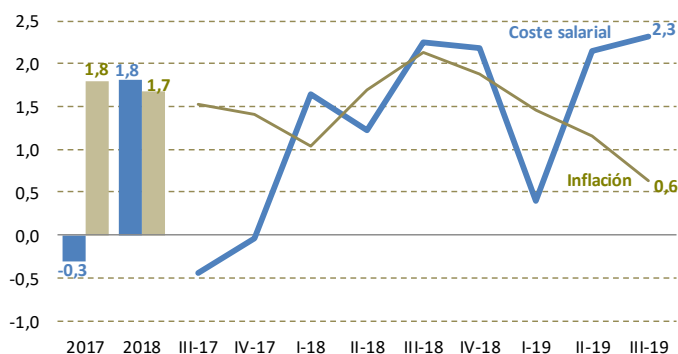
La inflación se eleva en todas las CC.AA. salvo en Canarias y la subyacente se mantiene o crece discretamente, salvo en nuestra comunidad.

- ✓ La subida de la inflación oscila entre dos y cinco décimas. La inflación más elevada corresponde a Navarra con el 0,9% y la mínima, -0,1%, la registra Canarias, única con signo negativo.
- ✓ La subyacente permanece estable en la mayoría de las regiones y únicamente baja en la Comunidad de Madrid. Las subidas son discretas, una décima, salvo Asturias que crece dos décimas.
- ✓ La inflación en la zona del euro, según el índice de precios armonizado de Eurostat, se sitúa en noviembre en el 1,0%.

En el III TR 2019, los costes laborales dilatan su dinámica trayectoria, mientras que la inflación se contiene.

Inflación* y coste salarial

Tasa de variación interanual (%)



* Datos de inflación trimestralizados

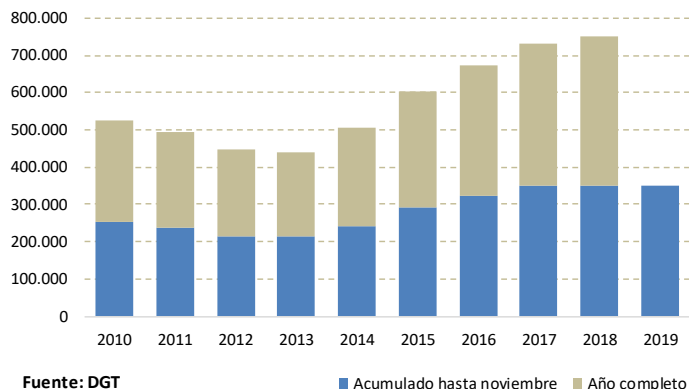
Fuente: Encuesta Trimestral de Coste Salarial, INE

- ✓ El coste laboral total se sitúa en 2.991,2 euros por trabajador y mes en el III TR 2019; lo que se traduce en un avance del 2,5% interanual en la Comunidad de Madrid; en España sube el 2,2%, hasta 2.553,6 euros.
- ✓ El *coste salarial* en Madrid se incrementa un 2,3% interanual, mientras que *otros costes* suben un 3,2%. En España sube el *coste salarial*, el 1,9% y *otros costes* lo hace el 3,0%.
- ✓ El coste salarial crece en todos los sectores, destaca, industria: 3,2%, le sigue servicios: 2,3% y construcción: 1,7%. El diferencial inflación-coste salarial en el III TR 2019 se sitúa en -1,7 puntos, el más amplio de los 3 últimos años.

Los indicadores de consumo e inversión registran notables niveles de actividad en un contexto de desaceleración económica

Matriculación de turismos Comunidad de Madrid

Unidades

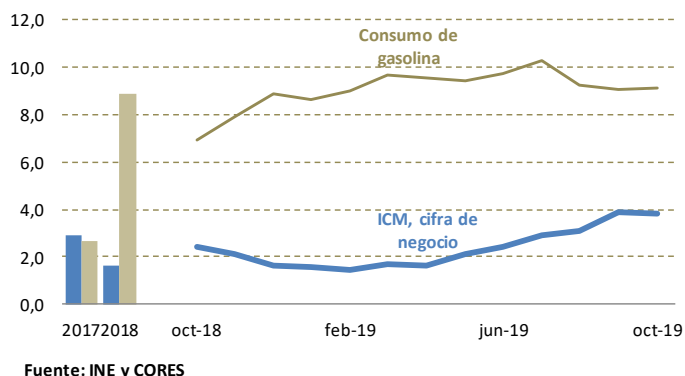


Se recupera la matriculación de vehículos en la recta final del año.

- ✓ La matriculación de turismos en noviembre ha sido muy alta debido a las automatriculaciones de los concesionarios para alcanzar sus objetivos a fin de año (ANFAC). La tasa interanual se ha situado en un 15,3%.
- ✓ La matriculación de turismos crece por tercer mes consecutivo tras once meses de continuos descensos, a excepción del mes de abril. Estos aumentos han propiciado un tímido repunte a tasas interanuales positivas en el acumulado enero-noviembre, (0,1%) y alcanzar el segundo mayor registro en valores absolutos para este periodo de la serie.

Consumo privado. Comunidad de Madrid

Año móvil. Tasa de variación interanual (%)

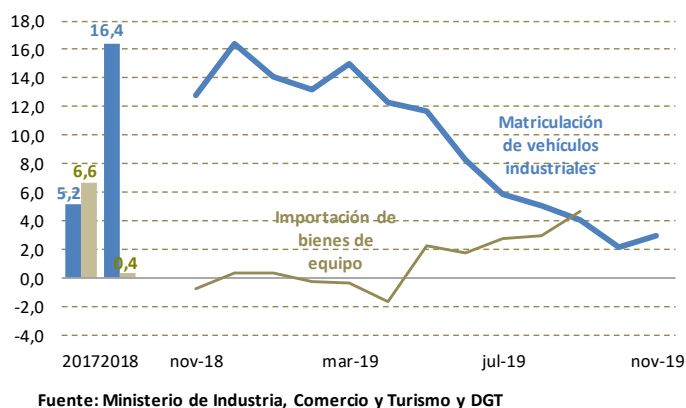


Niveles elevados también en otras variables de consumo

- ✓ El ICM continúa reflejando un buen comportamiento en octubre, si bien, según (MM12NC) evidencia un perfil ligeramente desacelerado en la cifra de negocio. En el acumulado enero-octubre la cifra de negocios alcanza la cota más alta desde 2007 y su tasa interanual se ha situado en un 4,4%, mientras que la ocupación mantiene su rasgo de estabilidad, un 1,0% interanual en ese mismo periodo.
- ✓ En enero-octubre de 2019, el consumo de gasolinas crece y se acelera hasta el 8,4% interanual, el mayor aumento de la serie, en detrimento del de gasóleo que cae un 4,7%, la contracción de las ventas de vehículos diésel en favor de los que utilizan otros tipos de energía favorecen los descensos de este carburante.

Inversión empresarial. Comunidad de Madrid

Año móvil. Tasa de variación interanual (%)

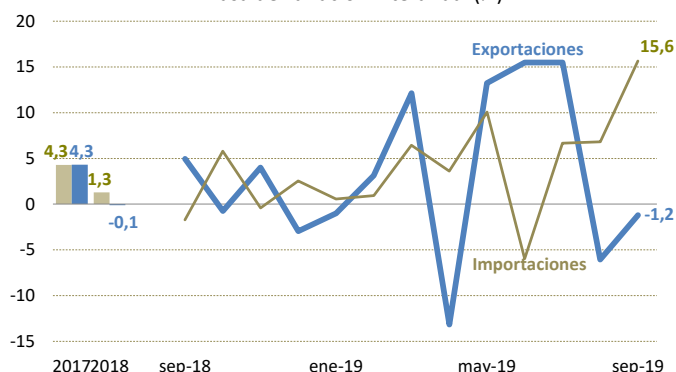


Los indicadores de inversión en positivo en 2019

- ✓ Las matriculaciones de vehículos industriales (camiones y furgonetas) aumentaron en noviembre un 0,6% interanual. En el acumulado del año se alcanzaron en niveles las cifras más elevada desde 2007 creciendo un 1,2% interanual.
- ✓ El número de visados de las edificaciones de uso no residencial en la CM continúan incrementándose en 2019. En el primer semestre del año aumentan un 28,5% interanual, el mayor crecimiento de la serie (datos desde 2003). Por sectores los más dinámicos han sido: turismo, recreo y deporte (70,6%) y otros servicios (69,2%) y los que presentan los mayores descensos: agrario y ganadero (-81,3%) y oficinas (-31,6%).
- ✓ En el acumulado enero-septiembre de 2019, la importación de bienes de equipo crece un 5,6% y su volumen es el más cuantioso desde 2008 para este periodo.

Las exportaciones de la región prolongan en septiembre el signo negativo de agosto mientras que las importaciones dinamizan su crecimiento. Ambos flujos mantienen importantes volúmenes de intercambio

Balanza comercial C. de Madrid
Tasa de variación interanual (%)



Fuente: Secretaría de Estado de Comercio, Ministerio Industria, Comercio y Turismo.

A pesar del descenso de los dos últimos meses, las exportaciones de la Comunidad de Madrid crecen en el acumulado del año.

- ✓ Las exportaciones disminuyen en septiembre el 1,2% interanual, de nuevo *Aeronaves; vehículos espaciales*, es el origen por un envío a Francia en septiembre de 2018 que penaliza la comparativa anual. En España crecen un 5,2% interanual.
- ✓ La actividad importadora se dinamiza en septiembre y crece el 15,6% interanual; en España aumentan el 9,1%.
- ✓ Esta evolución aminora la tasa de cobertura de septiembre hasta el 43,1%.

En septiembre, *Piedras, metales preciosos; joyería* es el TARIC que más contribuye al alza sobre la variación de las exportaciones, seguido de *Vehículos, automóviles; tractores*, ambos con destino principal a Reino Unido.

- ✓ La desfavorable comparativa interanual de *Aeronaves, vehículos espaciales* le convierte en el capítulo que hunde la tasa interanual de las exportaciones en septiembre, ya que sin este capítulo, las exportaciones hubieran crecido un 6,3% interanual.
- ✓ Sin embargo, para las importaciones, *Aeronaves* es el que más contribuye al alza sobre las compras en este mes, junto con *Vehículos; automóviles* y *Aparatos y material eléctrico*.
- ✓ En lo que va de año, *Aeronaves* asume la mayor influencia al alza sobre el crecimiento de las exportaciones. Para las importaciones corresponde a: *Aparatos y material eléctrico, Aparatos ópticos* y *Prendas de vestir*, no de punto

Exportaciones de la Comunidad de Madrid. 10 principales TARIC			
	ACUMULADO A SEP 2019		
	Millones €	TV	%total
30 PRODUCTOS FARMACÉUTICOS	2.909,1	-4,0	12,6
84 MÁQUINAS Y APARATOS MECÁNICOS	2.653,1	13,4	11,5
88 AERONAVES; VEHÍCULOS ESPACIALES	2.276,9	63,5	9,9
87 VEHÍCULOS AUTOMÓVILES; TRACTOR	2.244,4	-9,4	9,7
85 APARATOS Y MATERIAL ELÉCTRICOS	2.133,6	6,8	9,3
27 COMBUSTIBLES, ACEITES MINERAL.	883,2	10,4	3,8
71 PIEDRA, METAL. PRECIO.; JOYER.	869,2	-3,9	3,8
99 CONJUNT. DE OTROS PRODUCTOS	828,4	-18,0	3,6
90 APARATOS ÓPTICOS, MEDIDA, MÉDI	706,0	1,6	3,1
33 ACEITES ESENCIALES; PERFUMER.	612,3	13,6	2,7
TOTAL DE LOS 10 TARIC	16.116,2	6,1	70,0
TOTALES	23.029,9	4,2	100,0

Fuente: Secretaría de Estado de Comercio, Ministerio Industria, Comercio y Turismo.

Exportaciones de la Comunidad de Madrid. 10 principales destinos			
	ACUMULADO A SEP 2019		
	Millones €	TV	%total
001 Francia	2.948,7	-0,4	12,8
010 Portugal	2.732,3	20,7	11,9
004 Alemania	2.076,0	-4,7	9,0
006 Reino Unido	1.777,3	-1,3	7,7
005 Italia	1.379,2	6,2	6,0
400 Estados Unidos	1.292,4	5,2	5,6
720 China	654,1	-7,7	2,8
003 Países Bajos	605,5	1,0	2,6
728 Corea del Sur (Rep. de Corea)	521,3	252,9	2,3
952 Avituallamiento terceros	457,5	-31,8	2,0
TOTAL DE LOS 10 PAÍSES	14.444,5	4,2	62,7
TOTAL DEL MUNDO	23.029,9	4,2	100,0

Fuente: Secretaría de Estado de Comercio, Ministerio Industria, Comercio y Turismo.

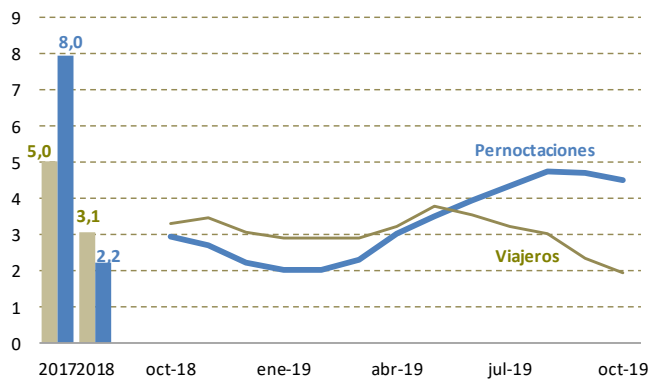
Las exportaciones madrileñas a la Unión Europea, que representan casi el 58% del total vendido, crecen un 4,7% interanual en lo que va de año.

- ✓ Francia, nuestro principal mercado, realiza la aportación negativa más relevante en septiembre. Reino Unido, el más dinámico, es la contribución positiva más destacada este mes, aunque sigue en negativo en el acumulado del año.
- ✓ En el avance de las importaciones, EEUU es el país que más aporta (la compra de aeronaves está detrás), este impulso le sitúa como el país que más contribuye al crecimiento de las compras en 2019, desbancando a China.

Nota: Las comparaciones interanuales tanto de exportaciones como de importaciones se realizan sobre los datos de 2018 definitivos.

Viajeros y Pernoctaciones

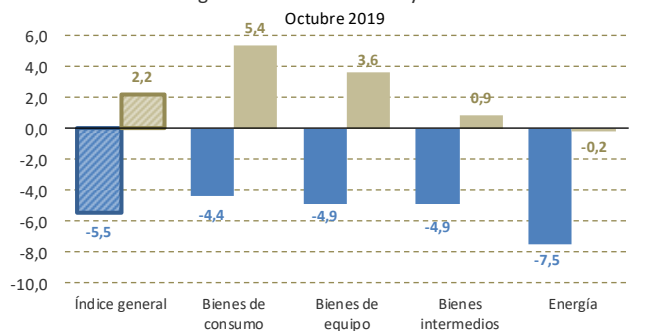
Año móvil. Tasa de variación interanual (%)



Fuente: EOH, INE

IPI por destino económico de los bienes Comunidad de Madrid

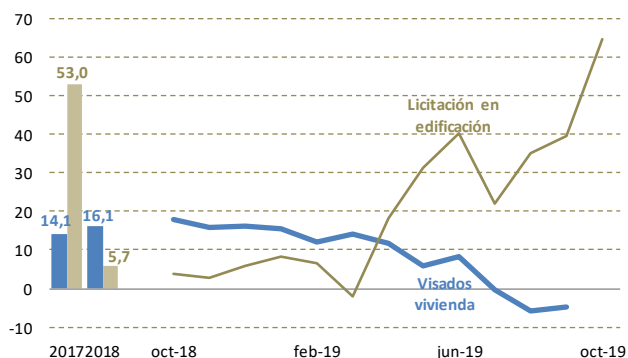
Datos corregidos de estacionalidad y efecto calendario



Fuente: Elaboración propia a partir de datos del INE

Visados vivienda vs. Licitación en edificación

Año móvil. Tasa de variación interanual (%)



Fuente: Ministerio de Fomento y SEOPAN

Notables volúmenes de actividad en el sector servicios.

- ✓ El IASS ratifica su desaceleración en tendencia, si bien en el acumulado enero-septiembre crece un 4,3% interanual en cifra de negocios y un 1,8% en ocupación.
- ✓ Buen comportamiento de los indicadores turísticos, hasta octubre alcanzan los niveles acumulados más elevados de la serie tanto de viajeros como pernoctaciones. Ambas variables continúan creciendo en términos interanuales con incrementos del 1,3% y 4,4% respectivamente.
- ✓ El volumen de transporte aéreo marca en 2019 (acumulado enero-octubre) nuevos máximos históricos, tanto de pasajeros como mercancías con crecimientos elevados del 6,8% y 6,5%. En el mismo periodo, los usuarios de metro se incrementan un 3,0% y un 6,2% los de autobús urbano.
- ✓ El paro registrado cae un 4,1% en el acumulado enero-noviembre de 2019 y la afiliación crece un 3,5%.

Buena evolución de la entrada de pedidos, que relativiza el deterioro del IPI en los dos últimos meses.

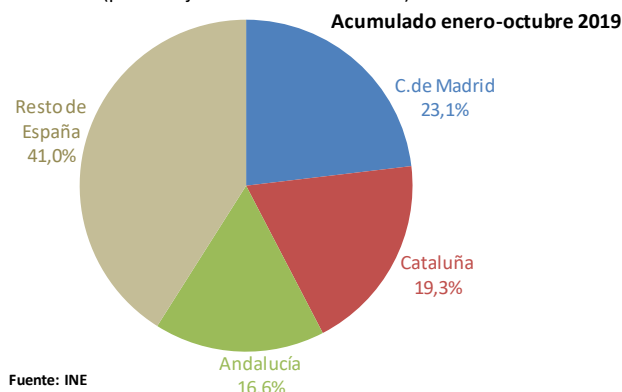
- ✓ El IPI con datos corregidos de estacionalidad y calendario (CVEC), cae un 5,5% interanual en octubre, acentuando la moderada reducción interanual de septiembre, del 0,4%. Sin embargo, crece un 2,2% interanual en el acumulado enero-octubre de 2019 en la región, por encima de España.
- ✓ El Índice de Entrada de Pedidos y la Cifra de Negocios en la industria madrileña se dinamizan en tendencia, creciendo en el acumulado enero-septiembre el 6,0% y el 4,2%.
- ✓ El desempleo amortigua su caída, hasta el 7,0% y la afiliación avanza hasta el 1,8% en enero-noviembre de 2019.

Incertidumbre y agotamiento de ciclo en la construcción.

- ✓ Desigual comportamiento de los indicadores adelantados: los visados de edificios caen en el acumulado enero-septiembre de 2019 un 8,8% interanual, los de viviendas un 2,2% y las licencias de viviendas a construir se reducen un 27,5% en el acumulado enero-junio del año. Sin embargo, la licitación oficial total avanza un 49,8% en el acumulado enero-octubre de 2019, con crecimientos en sus dos segmentos: obra civil, 33,4%, y edificación, 69,9%.
- ✓ La entrada en vigor de la nueva ley hipotecaria y la incertidumbre, lastran desde el II TR la evolución del mercado hipotecario. No obstante, en 2019 (enero-septiembre) aún crece un 3,1% el número de operaciones mientras cae un 0,9% el capital prestado.
- ✓ El paro registrado continúa cayendo, 10,4% en el acumulado enero-noviembre y la afiliación crece un 4,7%

Madrid consolida su liderazgo regional en la creación de tejido productivo

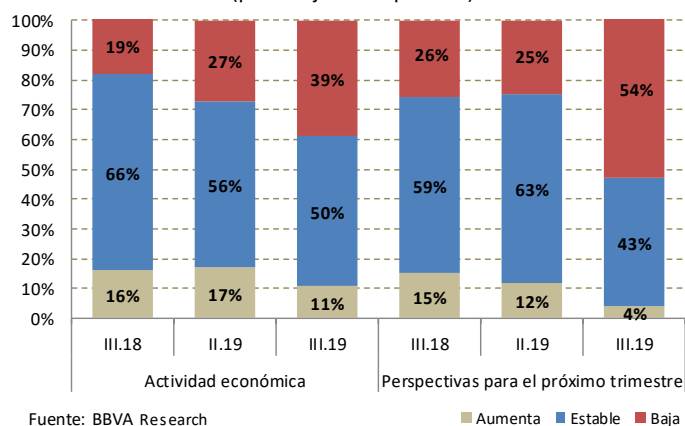
Sociedades mercantiles creadas
(porcentaje sobre el total nacional)



La creación de sociedades en 2019 (enero-octubre) alcanza su valor más elevado desde 2007.

- ✓ Nuestra región continúa protagonizando la creación de empresas en España: en octubre se constituyeron en Madrid 1.871 sociedades (-0,2% interanual), suponiendo el 23,3% del total nacional. El capital suscrito por éstas ascendió a 56,4 millones de euros, (-30,0% interanual), el 11,0% del total de la inversión del conjunto nacional.
- ✓ En 2019 (enero-octubre) lidera también el ranking regional con la constitución de 18.382 sociedades, el mayor registro para este periodo desde 2007. La inversión realizada fue de 801,0 millones € y el capital medio por empresa de 43.574 €. La región concentra el 23,1% de las sociedades creadas en España y el 17,0% del capital suscrito, siendo el capital suscrito por empresa un 26,2% inferior a la media nacional.

Encuesta de Actividad Económica BBVA
(porcentaje de respuestas)



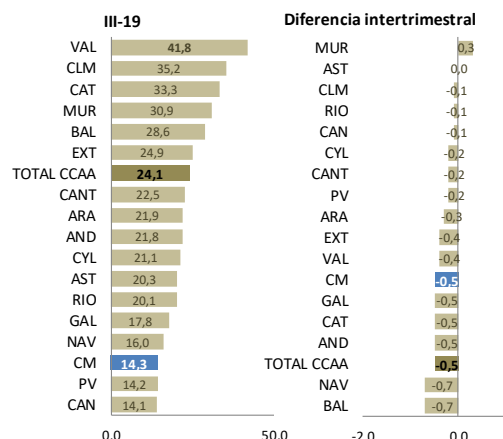
Empeoramiento generalizado de los indicadores de la Encuesta de Actividad Económica BBVA, en el III TR 2019.

- ✓ Las opiniones de los encuestados, menos positivas que en oleadas anteriores, son consistentes con la desaceleración económica prevista en un contexto de alta incertidumbre.
- ✓ Los resultados empeoran respecto al II TR y a los de hace un año. En relación a la actividad económica del III TR, si bien predominan las opiniones de estabilidad, el saldo neto de respuestas es de -29, quinto trimestre en negativo. Las expectativas para el IV TR acentúan el patrón anterior: el saldo se sitúa en -50, negativo por quinto trimestre.
- ✓ Los indicadores sectoriales de la construcción presentan los mejores resultados, a sensu contrario, los ligados al sector secundario son los menos favorables.

Madrid reduce su porcentaje de deuda en relación al PIB en el III TR 2019 hasta el 14,3%

Deuda Pública de las CC.AA. según PDE

Porcentaje del PIB regional



- ✓ Los datos de deuda en el III TR 2019 publicados por el Banco de España sitúan de nuevo a la Comunidad de Madrid entre las regiones menos endeudadas en relación a su PIB, con un 14,3% en dicho periodo. Este porcentaje se sitúa 9,8 puntos por debajo del correspondiente a la deuda autonómica total, 24,1%.
- ✓ El endeudamiento relativo de nuestra región es inferior en 27,5 puntos al de la C. Valenciana, en 20,9 puntos al de Castilla-La Mancha y en 19,0 al de Cataluña. Respecto al II TR, nuestro porcentaje de deuda disminuye en 0,5 p.p., una de las mayores reducciones de todas las regiones. En el último año se reduce también, en 0,3 p.p.

Tabla resumen de indicadores de coyuntura de la Comunidad de Madrid

Último periodo					Variación sobre igual periodo año anterior					
	Fecha	Unidad	Valor	Tasa ⁽²⁾	2018 Trim.IV	2019 Trim.I	2019 Trim.II	2019 Trim.III	2017 Media	2018 Media
1.- Oferta										
1.- Industria										
I.P.I. General.	Octubre-19	Índice	114,7	-3,4	6,7	1,3	5,5	2,4	0,4	1,9
Consumo de energía eléctrica. Industria	Octubre-19	Mvatios	276.031	1,1	1,1	3,5	5,0	1,8	-0,2	-4,0
2.- Construcción										
Licitación oficial obras.	Octubre-19	Miles euros	333.556	195,6	4,1	-28,1	186,6	82,1	32,1	17,4
Viviendas terminadas.	Junio-19	Viviendas	1.745	42,2	28,1	43,5	49,4	-	20,4	17,4
3.- Servicios										
Pernotaciones hoteleras.	Octubre-19	Miles	2.353.093	2,7	5,0	4,1	5,7	3,9	8,0	2,2
Transporte aéreo de mercancías.	Octubre-19	Tm.	53.844,9	10,2	7,9	5,7	4,7	8,3	13,2	10,2
2.- Demanda										
1.- Demanda Interna										
Matriculación Turismos.	Noviembre-19	Vehículos	25.201	15,3	-13,9	-6,9	-6,7	-13,9	9,0	5,1
Transporte aéreo de pasajeros.	Octubre-19	Miles pasajeros	5.487,2	5,7	8,6	6,4	6,7	7,3	5,9	8,4
Matriculación de Camiones.	Noviembre-19	Vehículos	5.566	0,6	7,5	15,0	-0,4	-4,1	5,2	16,4
2.- Demanda Externa										
Exportación total. Provisionales	Septiembre-19	Miles euros	2.471.869,0	-3,7	4,1	5,6	6,8	2,5	7,8	-1,1
Importación total. Provisionales	Septiembre-19	Miles euros	5.734.670,1	15,0	3,3	3,9	2,9	9,2	5,6	1,0
Saldo Comercial. Provisionales	Septiembre-19	Miles euros	-3.262.801,0	34,9	2,6	2,3	-0,7	16,0	3,5	3,2
3.- Mercado de Trabajo										
1.- E.P.A. ⁽¹⁾										
Total Ocupados.	III Trimes-19	Miles	3.096,2	3,5	3,7	2,8	3,5	3,5	2,5	2,9
Tasa de actividad. Total.	III Trimes-19	%	62,4	-0,2	-0,4	-0,6	0,0	-0,2	-0,8	0,0
Tasa de actividad: Hombres.	III Trimes-19	%	67,7	-0,6	0,0	-1,0	-0,6	-0,6	-0,7	0,2
Tasa de actividad: Mujeres.	III Trimes-19	%	57,5	0,2	-0,8	-0,1	0,6	0,2	-0,8	-0,1
Tasa de paro. Total.	III Trimes-19	%	10,3	-1,6	-2,2	-1,7	-1,5	-1,6	-2,4	-1,1
Tasa de paro. Hombres.	III Trimes-19	%	9,4	-1,8	-1,9	-2,2	-1,6	-1,8	-2,2	-1,2
Tasa de paro. Mujeres.	III Trimes-19	%	11,2	-1,4	-2,5	-1,2	-1,5	-1,4	-2,5	-1,1
Tasa de paro: Juvenil (<25años).	III Trimes-19	%	29,7	2,0	-5,5	8,0	2,6	2,0	-5,8	-7,2
2.- Paro Registrado										
Sector Agricultura.	Noviembre-19	Parados	2.819	-8,2	-13,8	-13,5	-12,7	-10,8	-9,5	-11,9
Sector Industria.	Noviembre-19	Parados	20.873	-2,9	-12,2	-10,6	-7,3	-5,0	-13,5	-11,7
Sector Construcción.	Noviembre-19	Parados	26.725	-5,2	-14,2	-14,9	-10,8	-7,7	-18,4	-15,1
Sector Servicios.	Noviembre-19	Parados	268.910	0,1	-7,9	-6,8	-4,9	-2,7	-8,9	-7,2
Total sectores.	Noviembre-19	Parados	343.131	-0,8	-8,5	-7,6	-5,4	-3,5	-9,8	-7,8
3.- Afiliados a la Seguridad Social										
Total Sectores (Último día de mes)	Noviembre-19	Afiliados	3.304.341	3,7	3,9	3,9	3,6	2,1	3,7	4,3
Agricultura (Último día mes)	Noviembre-19	Afiliados	7.084	1,0	2,6	4,2	3,5	-0,9	2,6	2,3
Industria (Último día mes)	Noviembre-19	Afiliados	190.227	-8,6	1,0	0,9	2,3	2,0	2,9	1,4
Construcción (Último día mes)	Noviembre-19	Afiliados	212.805	15,5	6,4	7,1	4,9	3,5	6,2	7,1
Servicios (Último día de mes)	Noviembre-19	Afiliados	2.890.805	3,7	4,0	4,0	3,5	1,9	3,7	4,4
4.- Precios										
1.- I.P.C.										
General.	Noviembre-19	Índice	105,3	0,6	1,9	1,5	1,2	0,6	1,8	1,7
Alimentos y bebidas no alcohólicas.	Noviembre-19	Índice	104,9	1,5	1,8	1,3	0,5	1,2	0,9	1,6
No alimentación.	Noviembre-19	Índice	105,4	0,4	1,9	1,5	1,3	0,5	2,0	1,7
Subyacente.	Noviembre-19	Índice	104,0	1,0	1,0	0,9	0,9	1,0	1,1	1,0
2.- IPRI (Base 2015)										
Índice de Precios Industriales	Octubre-19	Índice	98,5	-2,9	3,8	3,5	1,9	-2,5	0,8	2,2
5.- Financieros										
1.- Financieros										
Hipotecas (Total de fincas)	Septiembre-19	Miles euros	1.557.265	-23,2	12,4	39,3	-9,8	-22,4	24,9	11,2
Total Depósitos. Otros Sectores Residentes. Comunidad de Madrid	II Trimes-19	Millones de euros	328.668	-2,0	-1,0	2,2	-2,0	-	2,6	-0,1
Total Créditos. Otros Sectores Residentes. Comunidad de Madrid	II Trimes-19	Millones de euros	340.616	-2,5	-8,5	-4,0	-2,5	-	-2,9	-1,8

Fuente: Instituto de Estadística de la Comunidad de Madrid a partir de INE, Ministerio de Empleo y Seguridad Social, DGT, Banco de España, Ministerio de Fomento y AEAT.

http://www.madrid.org/baco_web/html/web/AccionPaginaPrincipal.icm

(1) Las tasas de Actividad y de Paro se refieren al trimestre corriente; las variaciones respecto al mismo periodo del año anterior, se expresan en términos de diferencia.

(2) Tasa: Sobre igual periodo del año anterior.



**Comunidad
de Madrid**

Dirección General de Economía
y Competitividad

CONSEJERÍA DE ECONOMÍA,
EMPLEO Y COMPETITIVIDAD