

INVEST IN MADRID



INVEST IN MADRID
SPAIN



Cámara
Madrid



Comunidad
de Madrid

UNA ECONOMÍA “BUSINESS-FRIENDLY”

METROPOLIS



1

UNA ECONOMÍA ABIERTA A LOS NEGOCIOS

2

CAPITAL HUMANO EXCEPCIONAL

3

**LOCALIZACIÓN GEOESTRÁTÉGICA
E INFRAESTRUCTURAS DE PRIMER
NIVEL**

4

LIDERAZGO EN INNOVACIÓN

5

CALIDAD DE VIDA ÚNICA

6

RESUMEN

The background features a blue-toned image with a grid of financial data. On the left, there are several rows of numbers: 2.930, 2.160, 5.340, 2.150, and 1.600. On the right, a 3D bar chart shows several vertical bars of varying heights, with a white arrow pointing upwards from the bottom right towards the top right. The overall aesthetic is professional and data-oriented.

UNA ECONOMÍA ABIERTA A LOS NEGOCIOS

DATOS CLAVE



1

TAMAÑO

8.028 Km² (1,6% de España)

POBLACIÓN 2018

6,5 millones (14% de España)

La región más densamente poblada de España (810 inhab/Km²)

PIB NIMINAL 2018: 229.228 M.€ / 18,9% of Spain, 1ª region de España

CRECIMIENTO PIB REAL 2018 (interanual*): +3,7% (vs +3,1% in España)

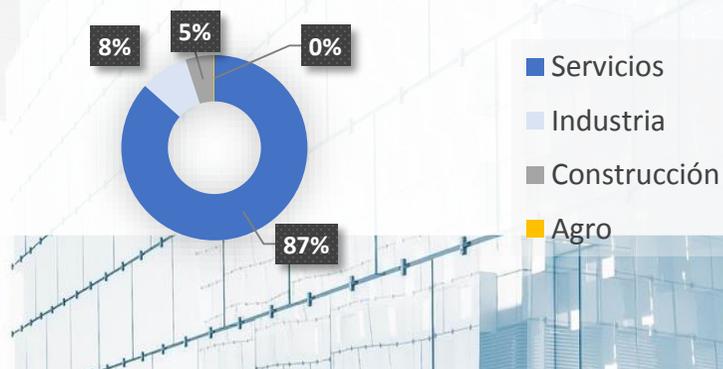
(*ajustado de efecto estacional y de calendario)

PIB PER CAPITA 2017

•33.809€, 1ª región de España

•35% por encima del promedio nacional

PIB PORSECTOR 2018



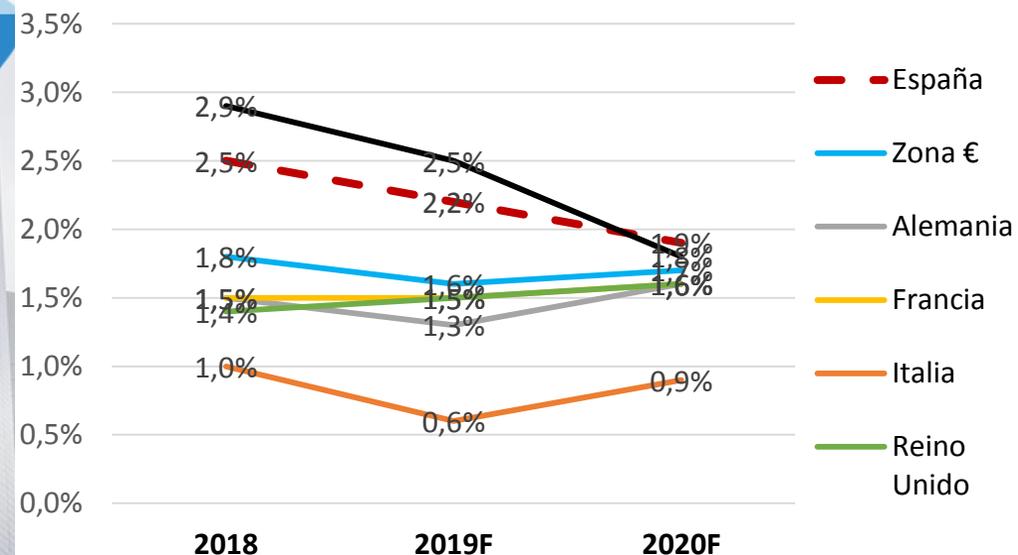
MOTOR ECONÓMICO DE EUROPA



1

PREVISIÓN CRECIMIENTO PIB REAL

% variación anual



A PESAR DEL CONTEXTO GLOBAL DE DESACELERACIÓN ECONÓMICA, EN LOS PRÓXIMOS AÑOS, ESPAÑA SERÁ EL PAÍS QUE CRECERÁ MÁS RÁPIDO DE ENTRE LAS GRANDES ECONOMÍAS AVANZADAS DE EUROPA. SÓLO EEUU SUPERARÁ LIGERAMENTE A ESPAÑA

... Y MADRID LIDERA ESTE CRECIMIENTO

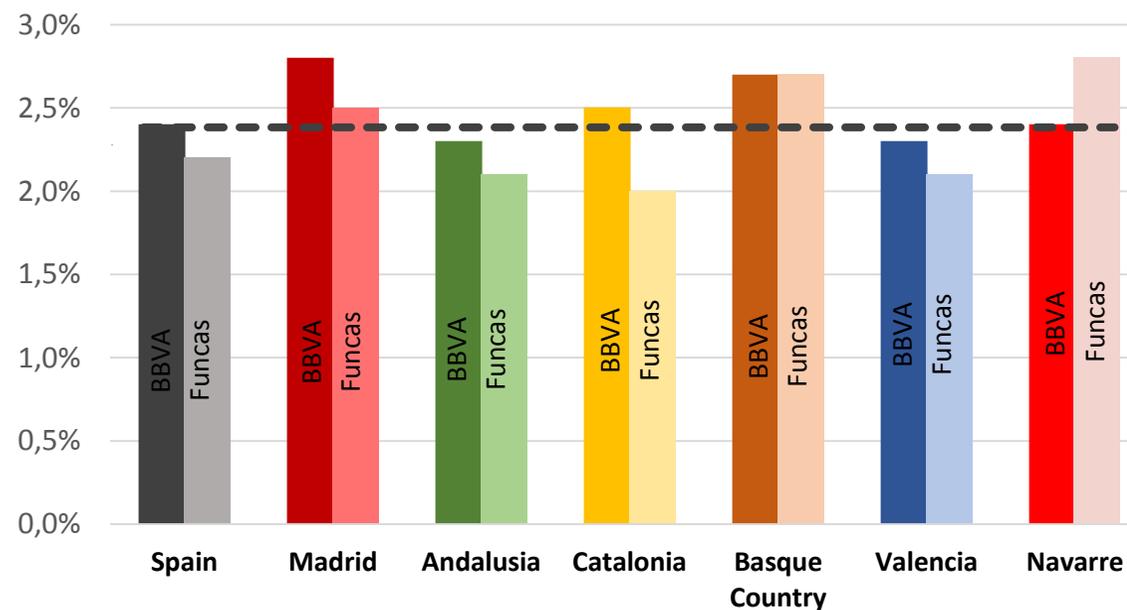




PREVISIONES DE CRECIMIENTO DEL PIB REAL EN 2019

% variación anual

MAD +2.8% (2019^F)



MADRID UNA "ISLA" DE CRECIMIENTO. Madrid es la locomotora económica, el principal centro financiero y el centro de toma de decisiones en España. Tanto BBVA como Funcas predicen un crecimiento por encima de la media para nuestra región.

MAYOR CENTRO EMPRESARIAL DE ESPAÑA



1

65% de las empresas más grandes de España se encuentran en Madrid



Madrid es la 4ª ciudad de la Unión Europea (tras Londres, París y Amsterdam) por número de sedes operacionales de empresas multinacionales, según la lista FORTUNE Global 500 2018 (Santander, Telefónica, Repsol, ACS y Mapfre).(1)

Madrid acoge la sede de la mayoría de las grandes empresas españolas: 2 de cada 3 compañías españolas incluidas en la última lista Forbes 2000 Global companies tienen su sede central en Madrid. (2)



40% de las compañías extranjeras en España están ubicadas en Madrid... ¿Por qué?



- Una **economía eficiente** y orientada al mercado



- La **menor presión fiscal** entre las regiones españolas



- **Compromiso del Gobierno Regional** para apoyar al tejido productivo y eliminar burocracia



- **Epicentro legislativo** y regulatorio de España



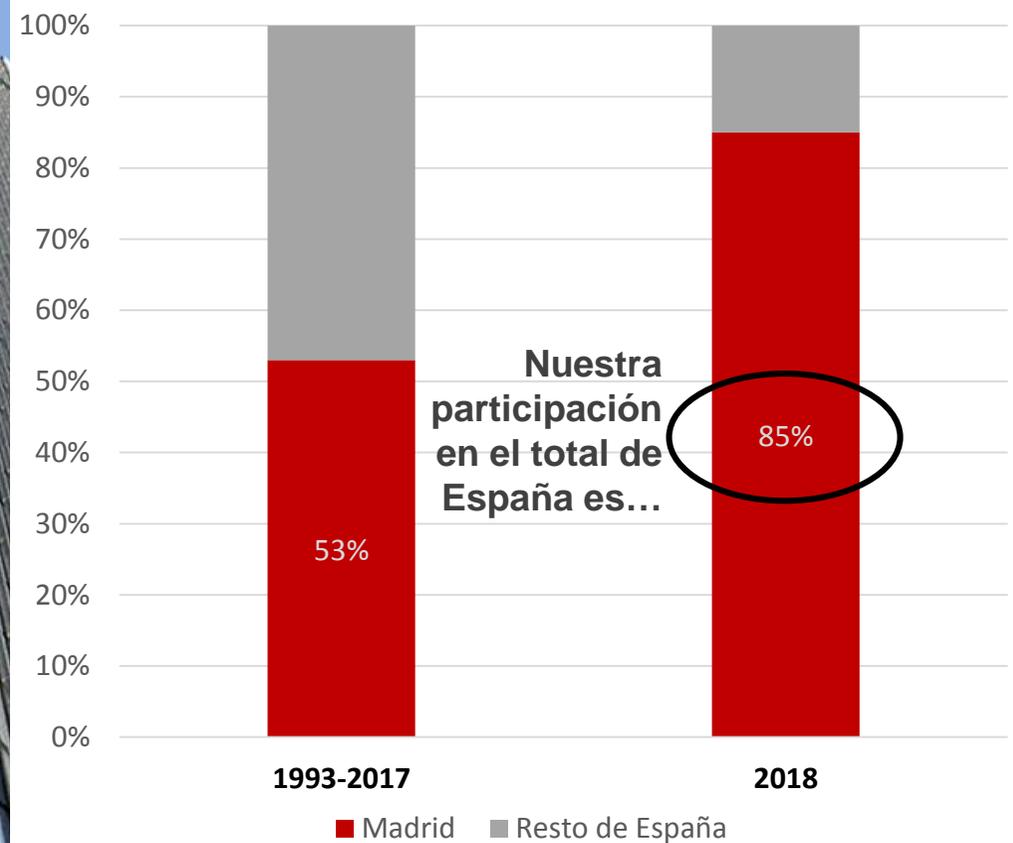
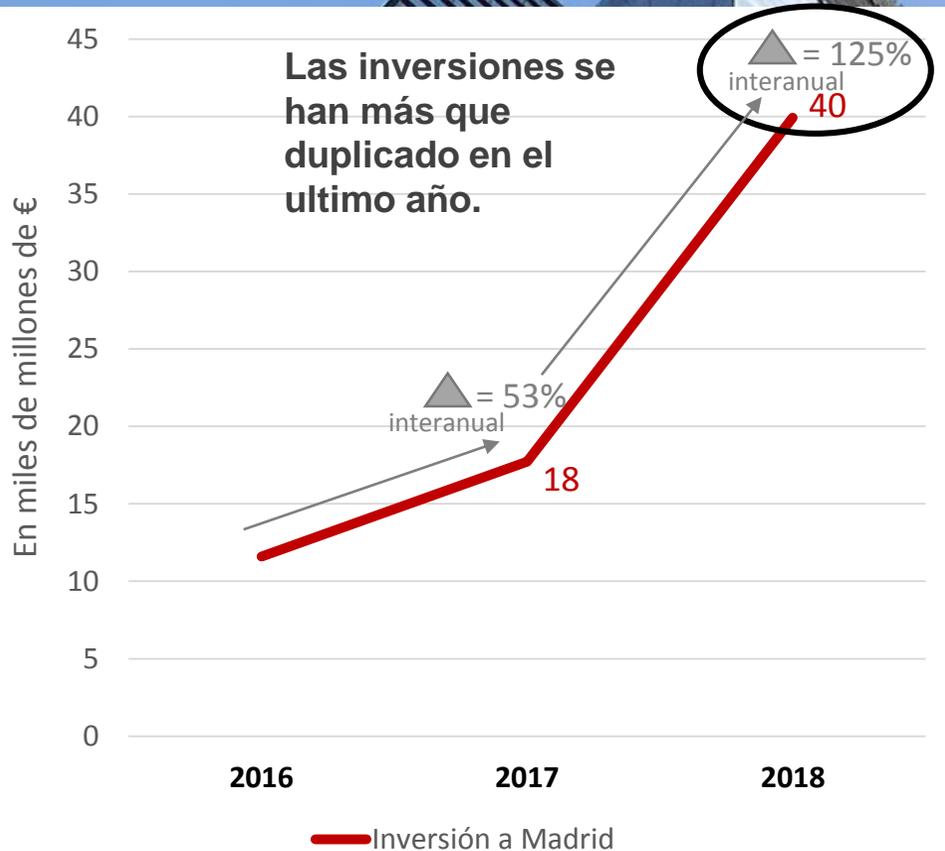
- **Principal hub financiero de España**, aglutinando las sedes de los mercados, la banca y las aseguradoras

MADRID ES LA REGIÓN PREFERIDA PARA LOS INVERSORES



1

ENTRADAS DE IDE (NETO DE ETVEs)





Madrid ofrece unos tipos impositivos muy atractivos tanto para las empresas como para las personas.

Madrid es la Comunidad Autónoma de España con la tasa más baja de economía sumergida, según Funcas.



Un marco fiscal estable y con alta seguridad jurídica:

En los últimos años, la Comisión Europea se ha mostrado particularmente activa en el ámbito de las ayudas fiscales de estado, iniciando numerosos procedimientos e investigaciones para la lucha contra las prácticas de erosión de bases imponibles y transferencia de beneficios (BEPS).

Al contrario que a otras regiones competidoras de la Comunidad de Madrid, estas investigaciones relativas a las prácticas nacionales en materia de acuerdos tributarios (tax rulings), no afectan a España.



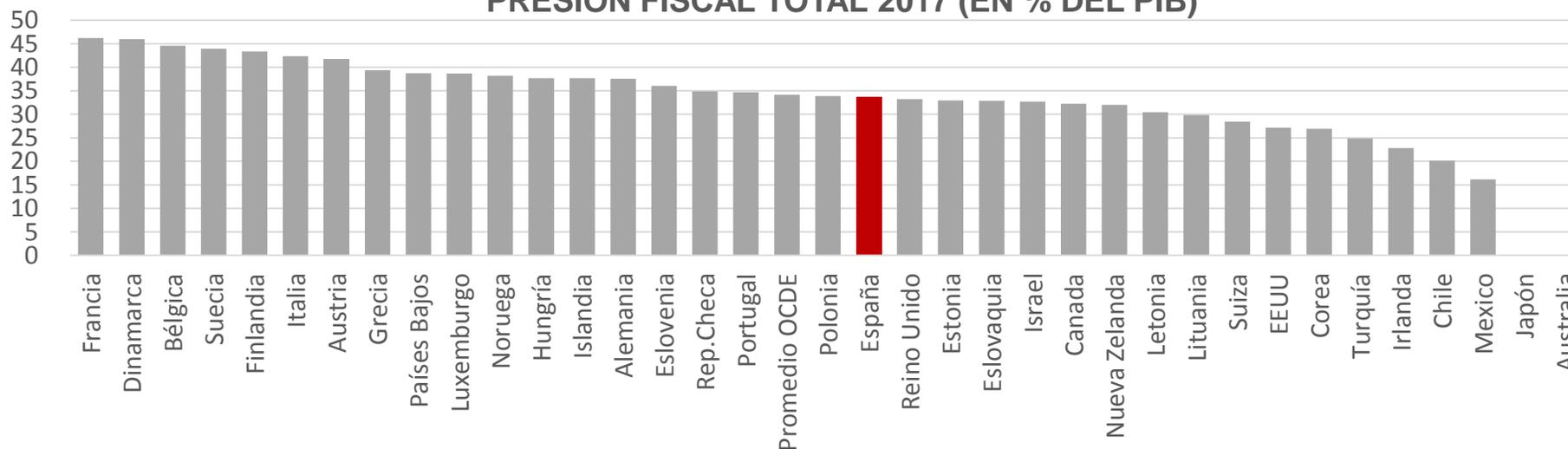
SOBRE LA PRESIÓN FISCAL

Esta figura presenta datos recientes sobre la “presión fiscal”, es decir, los ingresos fiscales y su relación con el producto interior bruto (PIB), en la Unión Europea (UE) y otras economías de la OCDE.

La carga fiscal total refleja los ingresos recaudados por las autoridades. Por lo tanto, no solo toma en cuenta las bases impositivas y los tipos de gravamen, sino también otras ventajas como las reducciones, deducciones, bonificaciones, etc.

Esta presión fiscal total incluye impuestos sobre los ingresos de individuos y empresas, impuestos al valor añadido, contribuciones sociales y otros impuestos directos e indirectos.

PRESIÓN FISCAL TOTAL 2017 (EN % DEL PIB)

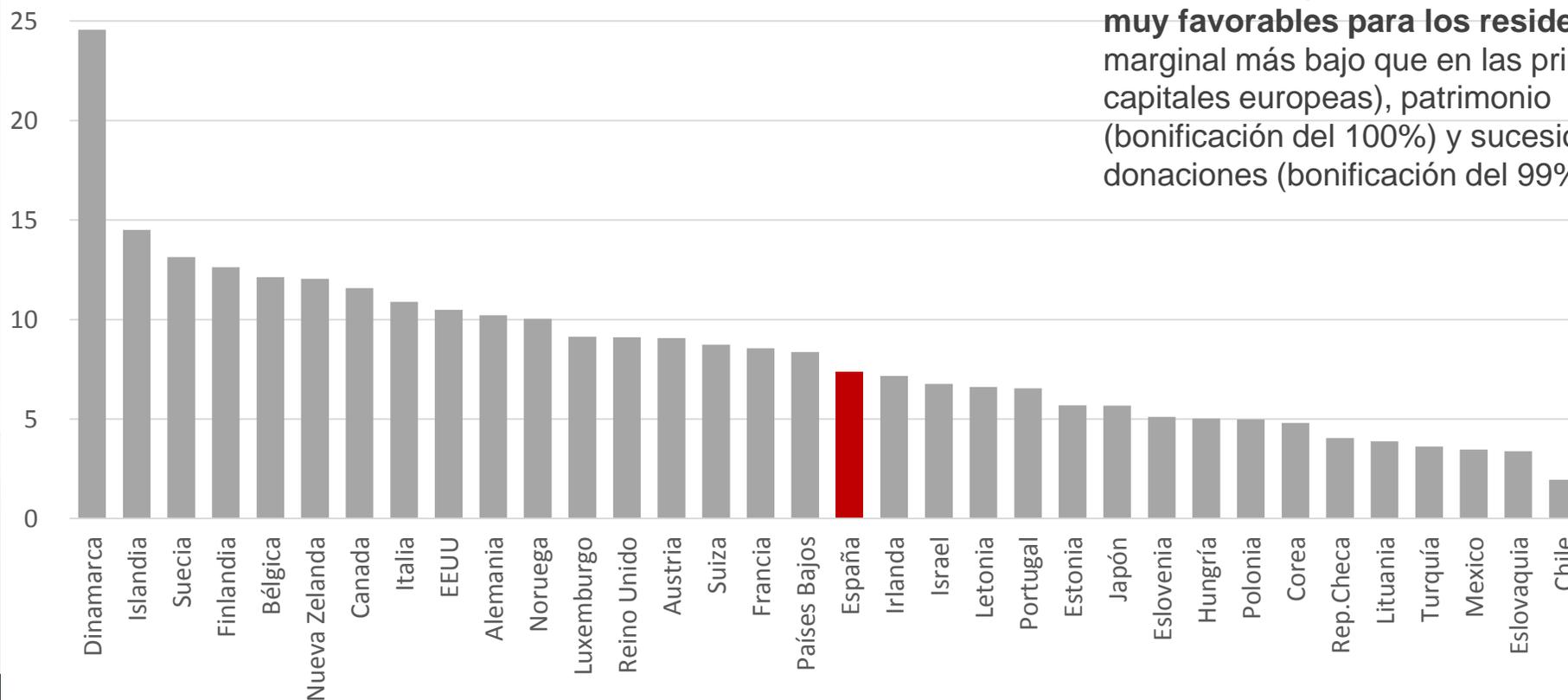


LOS IMPUESTOS PERSONALES EN MADRID ESTÁN ENTRE LOS MÁS BAJOS DENTRO DE LS CAPITALS EUROPEAS



1

PRESIÓN FISCAL SOBRE LAS RENTAS DE INDIVIDUOS 2017 (EN % DEL PIB)



La tributación personal contiene **normas muy favorables para los residentes** (tipo marginal más bajo que en las principales capitales europeas), patrimonio (bonificación del 100%) y sucesiones y donaciones (bonificación del 99%).

MADRID OFRECE UNA TRIBUTACIÓN MUY FAVORABLE PARA LAS EMPRESAS Y ELEVADAS DEDUCCIONES POR I+D



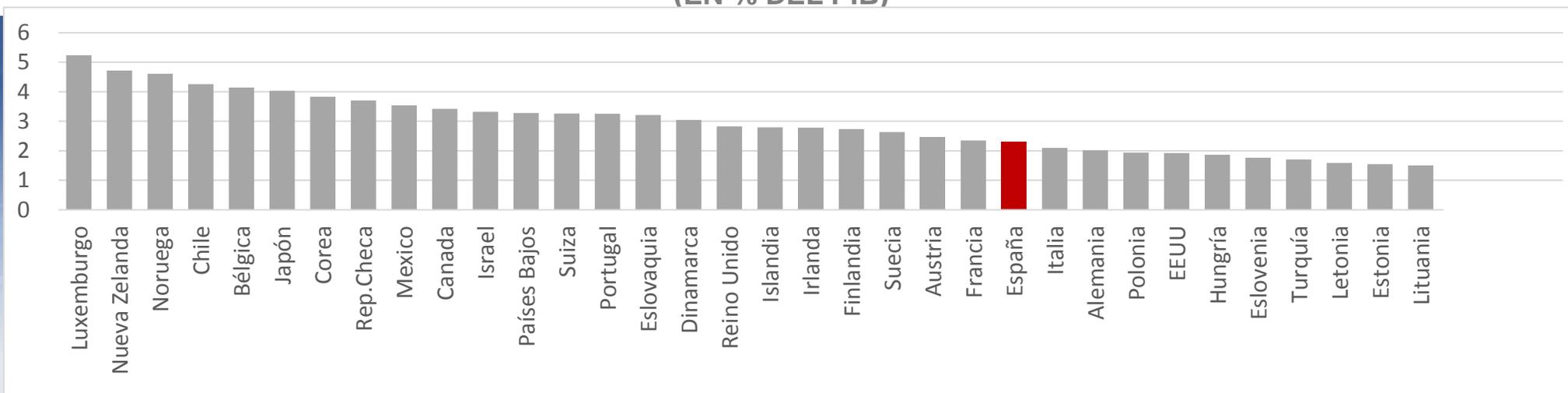
1

IMPUESTO DE SOCIEDADES (IS)

El IS incluye disposiciones y regímenes que favorecen a las empresas multinacionales, destacando su régimen para dividendos y ganancias de capital derivados de la participación en otras sociedades españolas o extranjeras:

- Es respetuoso con el ordenamiento comunitario, contiene los principios del proyecto BEPS y está alineado con los IS de los principales países europeos.
- Los dividendos y participaciones en beneficios de las empresas de Capital Riesgo, (procedentes de las filiales en las que participen) están exentos en un 99%

PRESIÓN FISCAL SOBRE LAS RENTAS DE EMPRESAS 2017 (EN % DEL PIB)





CAPITAL HUMANO EXCEPCIONAL



UNA FUERZA LABORAL CAPACITADA Y DIVERSA



- Población activa de más de **3,3 millones de personas**. (1)



- Diversidad: **13% de la población es de origen extranjero**, representado por más de 180 nacionalidades distintas. (2)



- **El 47% de la población activa cuenta con un título universitario** (31,4% en la EU-28, según Eurostat 2017). (3)

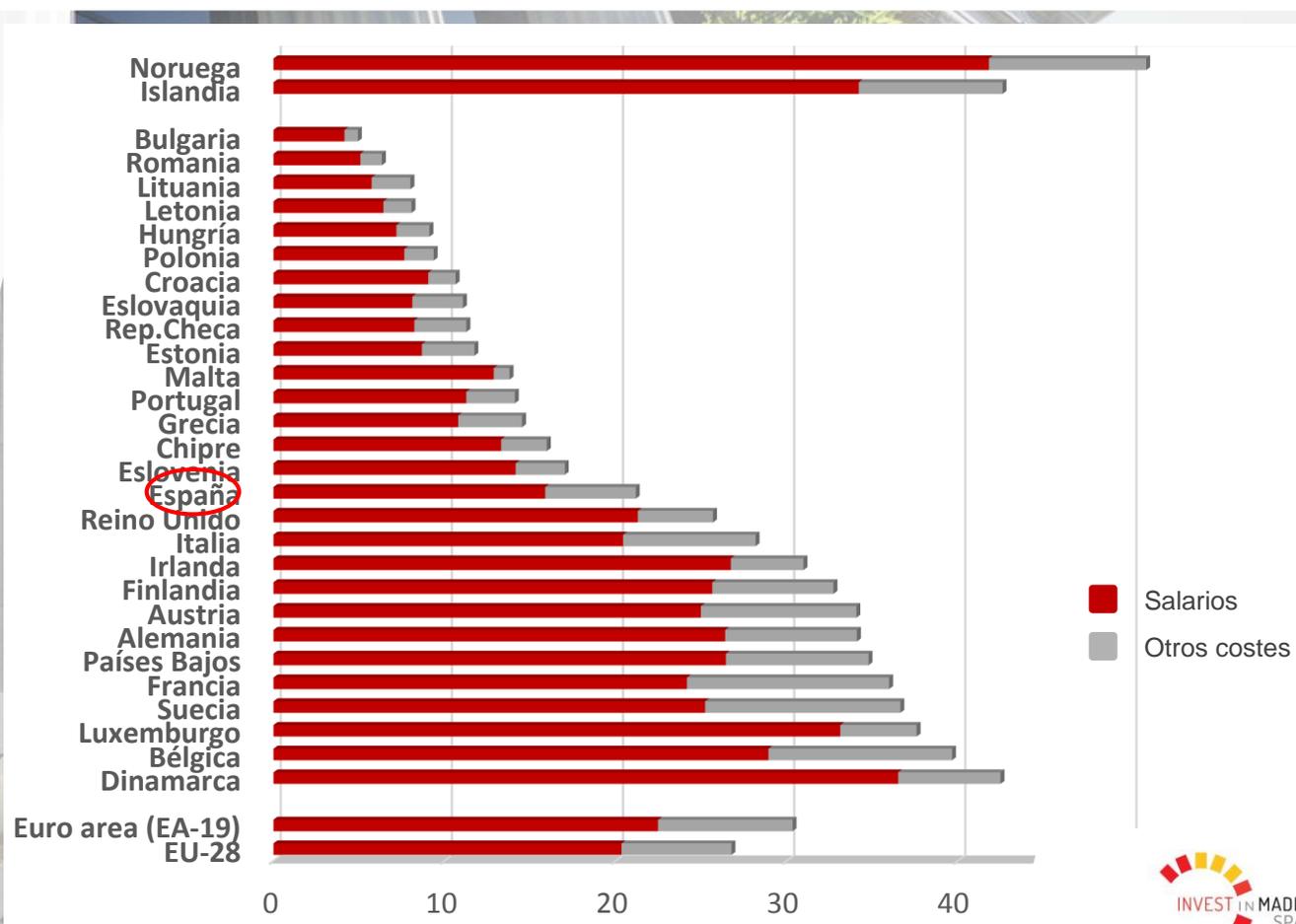
MANO DE OBRA COMPETITIVA Y EFICIENTE



2

La moderación de salarios está haciendo posible que España mantenga su competitividad, mientras los costes continúan incrementándose significativamente en el resto de la Unión Europea.

COSTES LABORALES POR HORA ESTIMADOS
PARA TODA LA ECONOMÍA
(€, 2017, Empresas con 10 o más empleados)



Salarios
Otros costes

COMPROMISO CON EL TRABAJO

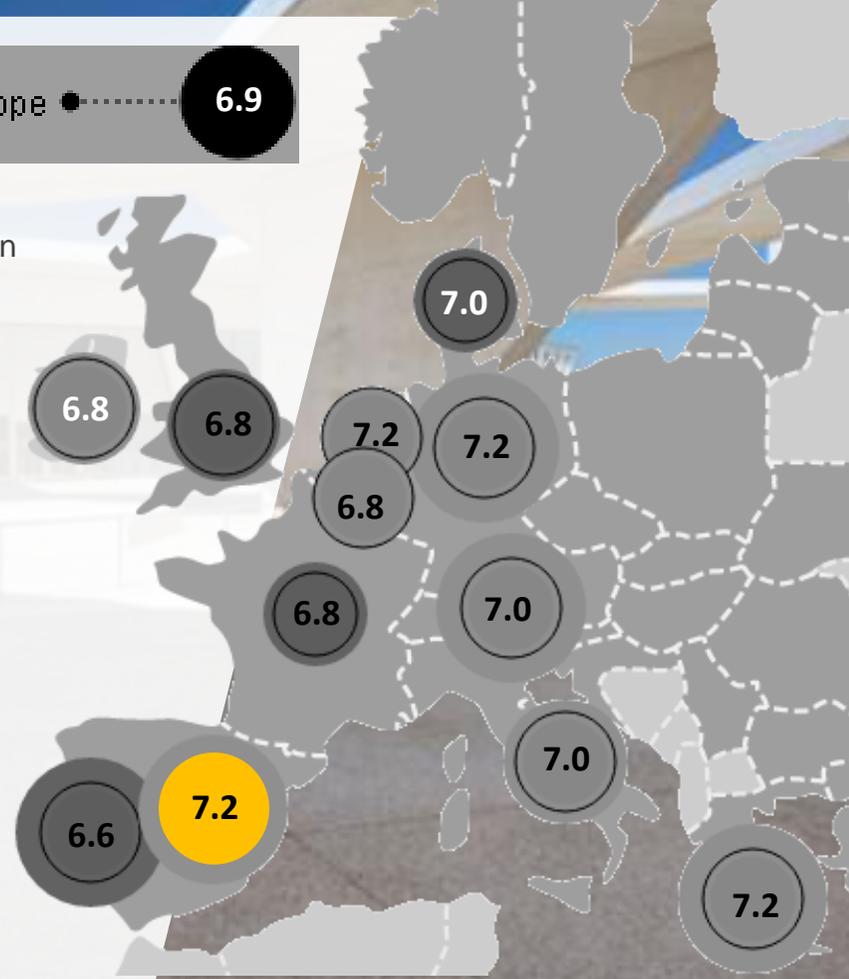
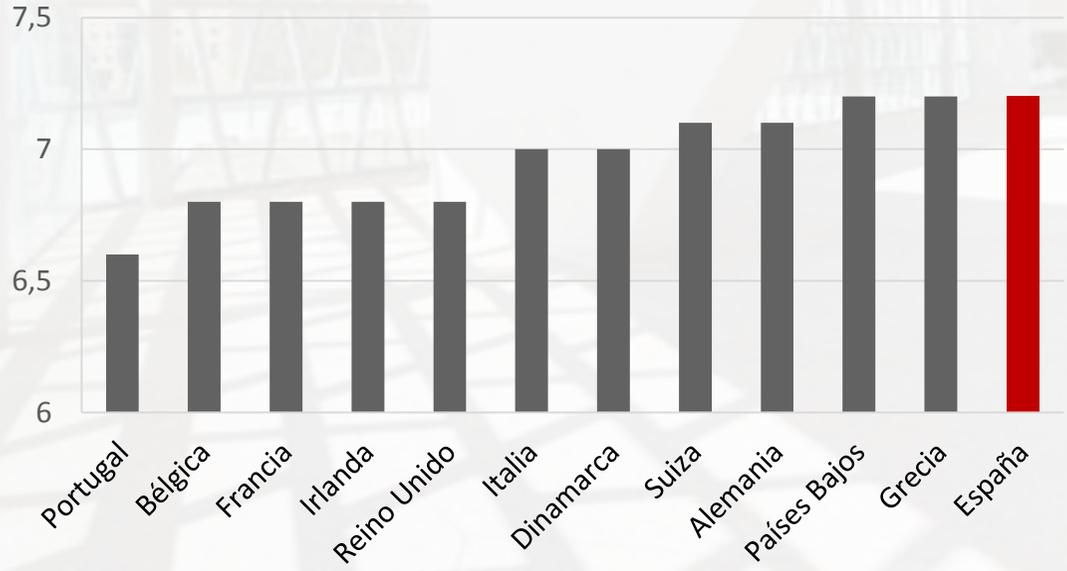


2

Europe ● 6.9

1st

España es uno de los países europeos donde los trabajadores están más comprometidos con su empresa y trabajo como demuestran estas cifras de 2018.





UNIVERSIDADES

La Comunidad de Madrid tiene 6 universidades públicas y 6 privadas, más unos de los centros privados de educación superior más prestigiosos, y la sede central de las universidades a distancia (UNED y UDIMA).

El número total de estudiantes universitarios registrados en la Comunidad de Madrid se situaba en 310.433 en 2017-2018. (1)



ESCUELAS DE NEGOCIOS

Madrid alberga algunas de las escuelas de negocio de mayor prestigio internacional, según los principales rankings internacionales (Financial Times, Forbes, etc.): IE, IESE, ESADE.



Posición	Institución	País
1	London Business School	UK
2	HEC Paris	Francia
3	Insead	Francia
4	St. Gallen University	Suiza
5	IESE Business School	España
6	Bocconi	Italia
7	IMD	Suiza
8	Essec	Francia
9	Rotterdam School of Management	Holanda
10	University of Oxford: Saïd	UK
11	ESCP	Francia
12	Warwick Business School	UK
13	University of Cambridge: Judge	UK
14	Edhec	Francia
15	ESADE Business School	España





Las escuelas de negocios presentes en la Comunidad de Madrid son un puntal de proyección profesional, tanto a escala nacional como internacional.

Cuatro escuelas de negocios presentes en la Comunidad de Madrid han obtenido la llamada “triple corona”:

- **IESE Business School**, con campus en Madrid, Barcelona y Nueva York
- **IE Business School**, en Madrid
- **Esade Business School**, con instalaciones en Barcelona y Madrid
- **ESCP Europe European School of Management**, con campus en Madrid, París, Berlín, Londres y Turín.

La Triple Corona es el reconocimiento de los tres organismos principales de acreditación de los programas de posgrado de las escuelas de negocios, que sólo poseen 88 escuelas en todo el mundo.

- La **europea EQUIS** (European Quality Improvement System), de la EFMD (European Foundation for Management Development, Bruselas), una de las acreditaciones líder a nivel internacional
- La **estadounidense AACSB** (Association to Advance Collegiate Schools of Business, Florida)
- La **británica AMBA** (Asociación de MBAs, Londres)





Madrid es la única región europea en el ranking del top 10 por colegios internacionales. (1)

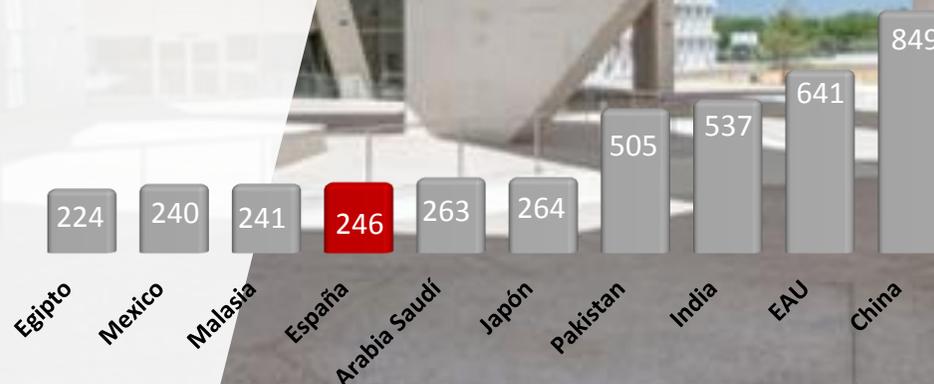
Madrid ofrece **uno de los mejores sistemas educativos entre las regiones españolas**, con altos niveles de calidad tanto en los colegios públicos como en los privados.

Cerca de 755 escuelas e institutos han puesto en marcha planes educativos **bingües en español e inglés. (2)**

38 de los 100 mejores colegios en España están en Madrid. (3)

En Madrid se encuentran algunos de los principales colegios internacionales (British Council, Hastings School, International College Spain, King's College, Lycée Français, The English Montessori School, Scoula Italiana, American School y Deutsche Schule)

Top 10 por Número de Escuelas Internacionales 2018 (3)



LOCALIZACIÓN GEOESTRATÉGICA E INFRAESTRUCTURAS DE PRIMER NIVEL

PUERTA DE ACCESO A LOS MERCADOS INTERNACIONALES



3

Madrid ofrece acceso a
+1.600 M de consumidores

Madrid ofrece una posición privilegiada de
acceso a los mercados de Europa, América
Latina y el Norte de África.



PRINCIPAL AEROPUERTO EN EL SUR DE EUROPA



3



- **1º aeropuerto Español y 5º de Europa** por tráfico de pasajeros y mercancías.
- **Capacidad para 70 millones de pasajeros al año.** Amplio margen de crecimiento del tráfico sin riesgo de congestión.
- **Excepcional conectividad intermodal: el aeropuerto se encuentra a 12 km del centro de la ciudad (20 mins).** Las redes de Metro, tren de cercanías y autobús conectan con la ciudad de Madrid y su entorno metropolitano.

AEROPUERTOS EUROPEOS POR TRÁFICO

Pasajeros en el año 2017 (millones)



MADRID-BARAJAS: PRINCIPAL AEROPUERO DEL SUR DE EUROPA



3

- En 2019, Barajas fue elegido como el **mejor aeropuerto en la categoría de 50-60 millones de pasajeros** según Skytrax, y además su Terminal 4 se encuentra en el Top 10 de las mejores terminales del mundo.
- **Madrid-Barajas, está conectada** a todos sus principales socios económicos europeos **en menos de 3 horas**.
- Además, actúa como un **importante HUB entre Europa y América Latina**.



ACCESO CLAVE A LATINOAMÉRICA



3

Barajas es el principal aeropuerto europeo para vuelos a América Latina: el 25% de todas las conexiones entre Europa y América Latina. (1)



CONEXIONES AÉREAS ENTRE MADRID Y LATINOAMÉRICA (2)

Argentina (Buenos Aires, Córdoba)

Perú (Lima)

Guatemala (Guatemala)

El Salvador (San Salvador)

Venezuela (Caracas)

Brasil (Sao Paulo, Río, Salvador, Recife)

Bolivia (Cochabamba, Santa Cruz)

Panamá (Panamá)

Paraguay (Asunción)

Costa Rica (San José)

Chile (Santiago de Chile)

Cuba

(La Habana, Santiago, Varadero)

Rep. Dominicana

(Samaná, Santo Domingo,

Punta Cana)

Ecuador (Quito, Guayaquil)

Honduras (San Pedro Sula)

México (México DF, Cancún)

Puerto Rico (San Juan)

Uruguay (Montevideo)

Colombia (Bogotá, Cali, Medellín)

**192 DESTINOS
DIRECTOS DE VUELO
DESDE MADRID**

MADRID ES LA PRINCIPAL SEDE DE INSTITUCIONES FINANCIERAS Y MULTILATERALES LATINOAMERICANAS EN EUROPA



3

España es el 2º inversor mundial en América Latina, después de EE.UU. Madrid alberga la sede de la mayoría de las instituciones y multinacionales latinoamericanas con intereses en la UE, así como las de las empresas europeas que hacen negocios con América Latina.



DIEBOLD
NIXDORF

UBE



software AG

SIEMENS

PRAXAIR

ALSTOM

ThyssenKrupp



havaianas®



INSTITUCIONES LATAM MÁS IMPORTANTES EN MADRID

- Banco Interamericano de Desarrollo (IDB)
- Corporación Andina de Fomento (CAF)
- LATIBEX Mercado de valores latinoamericanos en Euros
- Club de Miami en Madrid
- Fundación Iberoamérica Europa
- Fundación Carolina
- Casa de América
- Secretaria General Iberoamericana (SEGIB)
- Organización de Estados Iberoamericanos
- Instituto Iberoamericano De Mercados De Valores

ESPAÑA ES LA MEJOR PLATAFORMA EUROPEA PARA HACER NEGOCIOS CON LATINOAMÉRICA



3

España y Latinoamérica cuentan con 18 acuerdos internacionales para evitar la doble imposición y 20 acuerdos de protección recíproca de inversiones

MAXIMA PROTECCIÓN JURÍDICA EN LOS NEGOCIOS CON LATINOAMÉRICA

- **18 Acuerdos para evitar la doble Imposición Internacional entre España y America Central y del Sur:** Argentina, Bolivia, Brasil, Barbados, Chile, Colombia, Costa Rica, Cuba, República Dominicana, El Salvador, Ecuador, México, Panamá, Perú, Jamaica, Trinidad y Tobago, Uruguay y Venezuela. (1)
- **20 Acuerdos de Promoción y de Protección Recíproca de Inversiones:** Argentina, Bolivia, Colombia, Costa Rica, Cuba, Chile, Ecuador, El Salvador, Guatemala, Honduras, Jamaica, México, Nicaragua, Panamá, Paraguay, Perú, Dominicana República, Trinidad y Tobago, Uruguay y Venezuela. (2)

* El acuerdo con Bolivia está en periodo de remanencia hasta el 09/07/22



- Convenios para evitar Doble Imposición
- Acuerdos de Promoción y de Protección Recíproca de Inversiones

EL ESPAÑOL ES UN INSTRUMENTO CLAVE EN LA INTERNACIONALIZACIÓN DE LOS NEGOCIOS.



3

EL ESPAÑOL ES UN INSTRUMENTO IMPORTANTE PARA LA INTERNACIONALIZACIÓN

3°

El español es el tercer idioma más utilizado en Internet por número de usuarios.

2°

El español es el segundo idioma más hablado en el mundo por el número de personas que lo consideran su lengua con 450 millones de hablantes.

576

576 millones de personas hablan el español en como primera o segunda lengua y otros 500 millones de personas lo han aprendido como lengua extranjera. Las previsiones indican que habrá hasta 754 millones de hispanohablantes nativos en 2050. (1)

*

Según el modelo económico de García Delgado sobre el valor económico del idioma, el hecho de compartir el español puede llegar a incrementar los flujos comerciales en 4 veces y los flujos de IED (Inversión Directa Extranjera) en 7 veces. (2)



- **Madrid es el centro neurálgico del sistema ferroviario de alta velocidad más extenso del mundo** (que cubre 3.100 km), detrás de China. Madrid está a un máximo de 3 horas en tren de alta velocidad desde las principales ciudades de España (Barcelona, Valencia, Málaga, Sevilla,...). (1)
- **Una extensa red regional de autopistas conecta las ciudades de la Comunidad de Madrid a la red nacional**, formando la espina dorsal del territorio y garantizando el acceso al resto de la península desde cualquier punto de la región. (2)
- **Madrid es el origen y el centro de la red nacional de transportes. Madrid se encuentra como máximo a 6 horas por carretera desde otras ciudades y pueblos de España.** Dos vías de alta capacidad conectan la Península con Francia y hay otras dos conexiones de tren de alta velocidad con el resto de Europa. (3)

RED NACIONAL DE FERROCARRIL

Líneas de alta velocidad en servicio
Nuevas líneas de alta velocidad



UNO DE LOS SISTEMAS DE TRANSPORTE PÚBLICO LOS MAS MODERNOS EN EUROPA



3



Madrid Underground

La Comunidad de Madrid tiene uno de los sistemas de metro más modernos y avanzados de Europa:

- 294 km de vía
- 13 líneas y 301 estaciones
- Tarjeta Multi : 2,50€ / Ticket individual : 1,50€
- 626 millones de usuarios en 2017



Trens y autobuses regionales

La Comunidad de Madrid tiene una red de transporte constituida por trenes regionales (cercanías) y autobuses de media distancia que conectan el centro de Madrid con todos los municipios y ciudades de la comunidad:

- 391 km trenes locales
- 324 líneas interurbanas



EMT Autobuses urbanos

La Empresa Municipal de Transportes dirige el sistema de autobuses de Madrid, con una de las redes más extensas en Europa:

- 430 millones de usuarios en 2016
- Más de 2.000 buses
- 208 líneas (182 diurnas y 26 nocturnas, 365 días al año)
- Conexión express al aeropuerto
- 10.367 paradas se detienen en una red de 3.705 km
- Ticket individual: €1,50



Taxi

El sistema de taxis en Madrid consta de una flota de 16.000 vehículos funcionando cada día, las 24 horas.

Otras formas de transporte público

Madrid, como otras regiones europeas, es pionera en servicios de transporte alternativos: coche compartido, alquiler de bici, motos y coches eléctricos de alquiler, etc...



emov

ZITY

Bla Bla Car

cooltra



UBER

CABIFY



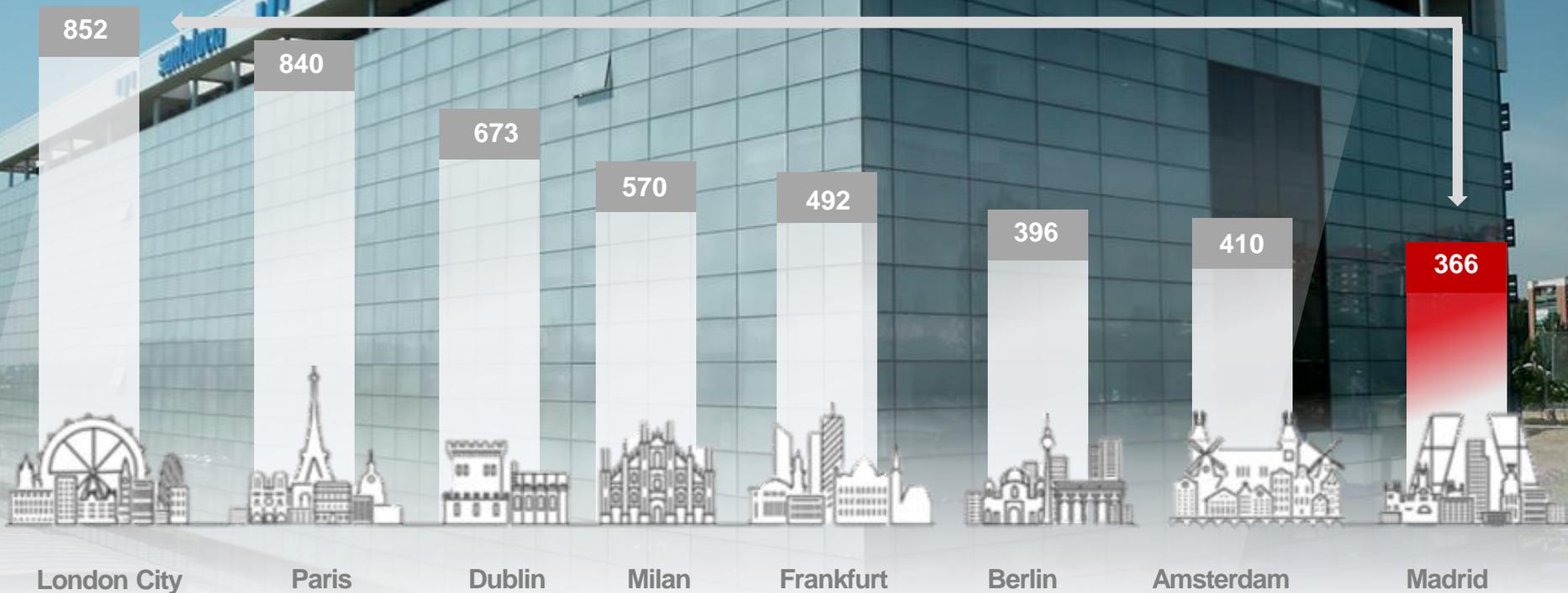
DISPONIBILIDAD DE OFICINAS A PRECIOS MUY COMPETITIVOS



3

COMPARATIVA DE PRECIOS DE ALQUILER DE OFICINAS POR CIUDAD

(T3 2018; €/m2/año)



An aerial, monochromatic blue-tinted photograph of a city skyline. The central focus is a prominent Art Deco building with a rounded corner and a large, illuminated sign that reads 'SANTITAS'. The building has multiple levels with rounded balconies and a distinctive top section. Other buildings of varying heights and styles are visible in the background, creating a dense urban landscape. A large, semi-transparent blue number '4' is overlaid on the right side of the image.

LIDERAZGO EN INNOVACIÓN



Madrid es la 2ª región española en términos de producción y la 4ª por volumen de exportaciones, liderando las exportaciones españolas de tecnología. (1)

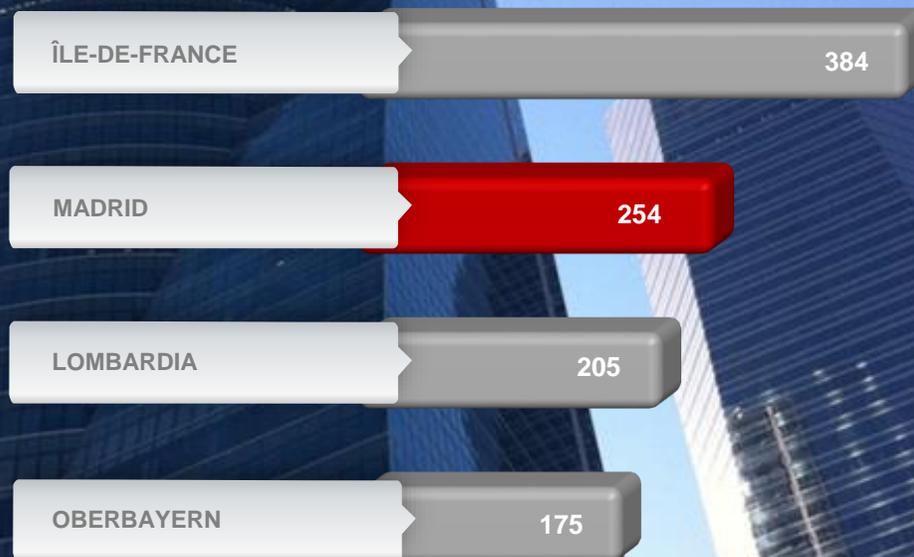
Madrid ostenta el liderazgo nacional en ingeniería en 2018:

- 39% de las empresas,
- 75% de la facturación,
- 47% del total de empleo del sector.

2ª región de la UE por empleo relacionado con la tecnología : 254.100 profesionales trabajan en Madrid en industrias o servicios high-tech en 2017. (2)

EMPLEOS DE ALTA TECNOLOGÍA 2017

(Miles de puestos de trabajo)



LÍDER EN EMPRESAS BIO-MÉDICAS Y FARMACÉUTICAS



4

El 80% de las empresas biomédicas y farmacéuticas más grandes del mundo están en Madrid.



En los últimos años, Madrid ha tenido un gran éxito atrayendo y creando un ecosistema de empresas del sector de la salud:

PRINCIPALES EMPRESAS EXTRANJERAS DE BIOFARMA



PRINCIPALES EMPRESAS EXTRANJERAS DE DISPOSITIVOS MÉDICOS



LÍDER EN COMPAÑÍAS TIC Y AEROESPACIALES



4



En los últimos años, Madrid ha tenido un gran éxito atrayendo y creando ecosistemas de negocios, particularmente en el sector TIC y aeroespacial

PRINCIPALES EMPRESAS TIC



Madrid acoge los centros operativos de todas las grandes empresas de telecomunicaciones en España y cerca del 50% de todas las empresas TIC del mundo se encuentran en Madrid

PRINCIPALES EMPRESAS AEROESPACIALES



Madrid alberga uno de los clusters aeroespaciales más grandes de Europa, el cual representa el 49,4% de la facturación del sector en España, en 2016.

En el marco de los clusters aeroespaciales, Madrid es líder en empleo con el 42,7% del total en España.



EMPRESAS CLAVE CON PRESENCIA EN MADRID





LA REGIÓN LÍDER EN INVERSIÓN EN I+D

1^a

1^a región española en gasto en I+D: (1)

- Gasto en I+D: 3,7 millones de euros (26,3% del total en España), 1,68% del PIB (España: 1,2%).
- Líder en el empleo en I+D: 23,9% del total en España.
- Líder en inversión en innovación tecnológica: 5,1 mill. € 37% del total nacional.

41

Madrid alberga 41 de los 132 centros de investigación nacionales (Consejo Superior de Investigaciones Científicas).

CSIC ocupa la posición 32^a sobre 5.637 a nivel mundial según la clasificación SCImago-Institutions Ranking (SIR) 2018. (2)

41

Madrid

25

11

23



ECOSISTEMA EMPRESARIAL DINÁMICO

16%

Madrid alberga el 16% de todas las empresas establecidas en España en 2018. Cada año se instalan más negocios en la Comunidad de Madrid que en la Comunidad de Valencia y en las islas Baleares juntas. (1)

30%

Mayor concentración nacional de start-ups digitales de alto crecimiento y elevado potencial: 30% del total, en 2018. (2)



Madrid es una de las ciudades europeas con mayor número de programas de aceleración e incubación de negocios para emprendedores.

Gracias a su entorno propicio para la innovación, Google ha abierto, en 2015, un Campus de Emprendimiento en Madrid, el 2º en Europa después de Londres.



CAMPUS
MADRID





LIDERAZGO EN CENTROS PRIVADOS DE EXCELENCIA EN I+D

Madrid acoge numerosos ejemplos de multinacionales que han decidido ubicar en la región sus centros de excelencia para la realización de actividades de investigación :



MADRID OFRECE UN ECOSISTEMA CONSOLIDADO PARA EL EMPRENDIMIENTO, EL DESARROLLO Y LA INNOVACIÓN



4



Fábrica de negocios

- Empleador
- Start-ups

Negocios con potencial innovador

PYMEs pioneras Innovadoras

17 CAMPUS DE EXCELENCIA INTERNACIONAL (1)	18 CENTROS DE INVESTIGACIÓN SANITARIA (2)	9 INFRAESTRUCTURAS TÉCNICAS Y CIENTÍFICAS ÚNICAS (3)	10 CENTROS DE INVESTIGACIÓN (1)	6 PARQUES CIENTÍFICOS Y TECNOLÓGICOS (4)
<ul style="list-style-type: none"> • Campus Moncloa Fuente de diversidad • Campus de Excelencia Internacional (Universidad Autónoma de Madrid) • Campus del Conocimiento (Universidad Carlos III) • 12 TECH Campus "tecnología" de Excelencia Internacional (Universidad Politécnica) • Campus de Excelencia Internacional (Universidad de Alcalá de Henares) • Campus de Energía Inteligente (Universidad Rey Juan Carlos) 	<ul style="list-style-type: none"> • 10 fundaciones para investigación biomédica hospitalaria • 8 institutos de investigación sanitaria 	<ul style="list-style-type: none"> • Hub español de red de supercomputadora • Instituto UPM de Sistemas Optoelectrónicos • Centro Nacional de Microscopía Electrónica • Laboratorio Biológico de Alta Seguridad • Infraestructura de imagen tridimensional avanzada • Laboratorio Nacional de Fusión (CIEMAT) • Plataformas de investigación aérea (INTA) • Red académica y de investigación española • Infraestructura de producción y caracterización de nanomateriales, biomateriales y sistemas biomédicos 	<ul style="list-style-type: none"> • CSIC (Consejo Superior de Investigaciones Científicas) • CIEMAT (Centro de Investigaciones Energéticas, Medioambientales y Tecnológicas) • IGME (Instituto Geológico y Minero de España) • Instituto de Salud Carlos III • CNIO (Centro Nacional de Investigaciones Oncológicas) • INTA (Instituto Nacional Técnica Aeroespacial) • CEDEX (Centro de Estudios y Experimentación de Obras Públicas) • CEM (Centro Español de Meteorología) • IGN (Instituto Geográfico Nacional) • INIA (Instituto Nacional de Investigación y Experimentación Agrícola) 	<ul style="list-style-type: none"> • Tecnoalcalá • Tecnogetafe • LeganésTecnológico - Carlos III University • MóstolesTecnológico • Parque Científico y Tecnológico (Universidad Politécnica de Madrid) • Parque Científico de Madrid



REGE CAROLO III
ANNO
MDCCLXXVIII

CALIDAD DE VIDA ÚNICA

SEGURIDAD, SERVICIOS PÚBLICOS DE CALIDAD Y UNA OFERTA IMBATIBLE DE BUEN CLIMA, OCIO Y CULTURA



5

MADRID: UN LUGAR EXCEPCIONAL PARA VIVIR



UNA DE LAS CAPITALES MÁS SEGURAS

- Madrid es una de las capitales más seguras de Europa, mostrando una tasa de criminalidad muy baja.



SERVICIOS PÚBLICOS DE ALTO NIVEL

- **Educación bilingüe en más de 650 escuelas e institutos públicos.** Disponibilidad de gran variedad de colegios internacionales privados.



EL SISTEMA DE SALUD MADRILEÑO ES UNIVERSAL Y ALTAMENTE DESARROLLADO.

- Más de 80 hospitales públicos y privados a su servicio, con uno de los estándares de calidad más elevados de Europa.



CLIMA SOLEADO Y AGRADABLE Y GRAN OFERTA CULTURAL, GASTRONÓMICA Y DE COMPRAS



MADRID: UN LUGAR MUY SEGURO



5



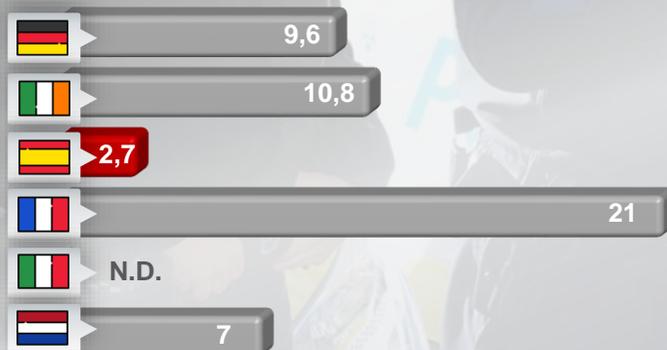
España se encuentra en la posición 30 de 163 del Global Peace Index 2018, por delante de países como Reino Unido, Francia o Italia.



- 34 comisarías de policía en Madrid.
- 6.100 policías patrullando la región.
- €100 millones de presupuesto público para seguridad y protección civil.

COMPARATIVA DE LAS DENUNCIAS PRESENTADAS POR 100.000 HABITANTES (2016)

Denuncias por violación



Denuncias por asalto



Denuncias por robo



N.B. Las cifras para Holanda son del 2015 puesto que aún no se han publicado datos del 2016.

MADRID: MÁS SEGURO QUE LA MEDIA EUROPEA



5

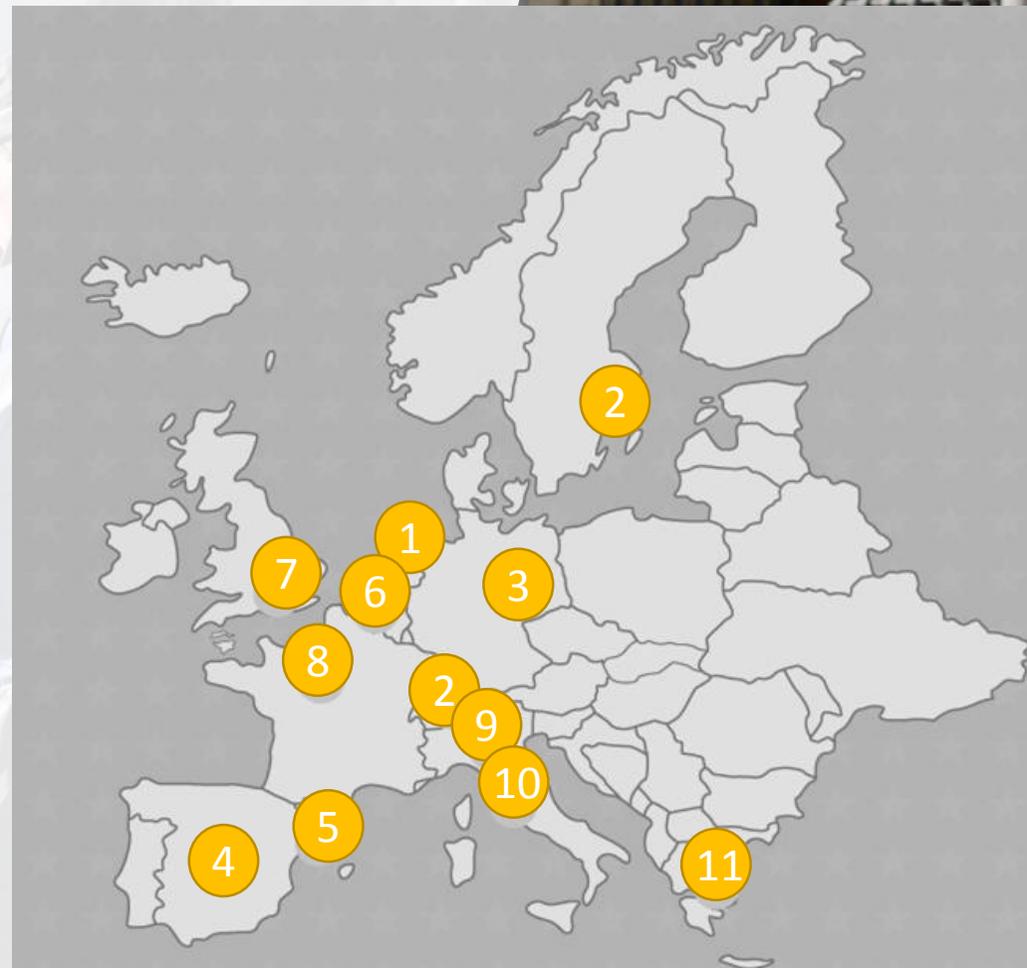
Una de las ciudades más seguras del mundo: ocupa el lugar 12 entre las 60 ciudades más seguras del mundo y la cuarta más segura de entre las 12 de Europa.

Safe Cities Index 2017 overall results

Average 72

1	Tokyo	89.80	21	New York	81.01	41	Moscow	63.99
2	Singapore	89.64	22	Taipei	80.70	42	Jeddah *	62.80
3	Osaka	88.87	23	Washington, DC	80.37	43	Delhi	62.34
4	Toronto	87.36	24	Paris	79.71	44	Lima	61.90
5	Melbourne	87.30	25	Milan	79.30	45	Mumbai	61.84
6	Amsterdam	87.26	26	Dallas *	78.73	46	Bogota *	61.36
7	Sydney	86.74	27	Rome	78.67	47	Riyadh	61.23
8	Stockholm	86.72	28	Abu Dhabi	76.91	48	Casablanca *	61.20
9	Hong Kong	86.22	29	Buenos Aires	76.35	49	Bangkok	60.05
10	Zurich	85.20	30	Doha	73.59	50	Johannesburg	59.17
11	Frankfurt	84.86	31	Kuala Lumpur *	73.11	51	Cairo *	58.33
12	Madrid	83.88	32	Beijing	72.06	52	Tehran	56.49
13	Barcelona	83.71	33	Athens *	71.90	53	Quito *	56.39
14	Seoul	83.61	34	Shanghai	70.93	54	Caracas *	55.22
15	San Francisco	83.55	35	Santiago	70.03	55	Manila *	54.86
16	Wellington *	83.18	36	Kuwait City	67.61	56	Ho Chi Minh City	54.33
17	Brussels	83.01	37	Rio de Janeiro	66.54	57	Jakarta	53.39
18	Los Angeles	82.26	38	Sao Paulo	66.30	58	Dhaka *	47.37
19	Chicago	82.21	39	Mexico City	65.52	59	Yangon *	46.47
20	London	82.10	40	Istanbul	65.23	60	Karachi *	38.77

* New cities



UN SISTEMA SANITARIO EXCELENTE Y PROFESIONAL



5



La Comunidad de Madrid cuenta con **36 hospitales públicos** y **45 centros privados** de atención sanitaria con 14.728 y 6.750 camas disponibles, respectivamente. Los extranjeros no registrados como residentes en España también reciben asistencia sanitaria de acuerdo a los criterios del Sistema Nacional de Salud

Según un ranking elaborado por Bloomberg EN 2018, España ha sido **clasificada como el tercer país del mundo en cuanto a eficiencia de su sistema sanitario**, solo por detrás de Hong Kong y Singapur.

GRATUIDAD (SIN COPAGO) DEL SISTEMA SANITARIO (1)



Atención primaria



Atención especializada ambulatoria



Ingreso hospitalario



Urgencias



Fármacos con receta



SISTEMA SANITARIO MÁS EFICIENTE(2)

Posición	País	Eficiencia	Esperanza de vida
1	Hong Kong	87,3	84,3
2	Singapur	85,6	82,7
3	España	69,3	83,8
4	Italia	67,6	82,8
5	Corea del Sur	67,4	82,0
6	Israel	67,0	82,0
7	Japón	64,3	83,8
8	Australia	62,0	82,4
9	Taiwán	60,8	79,7
10	EAU	59,7	77,1

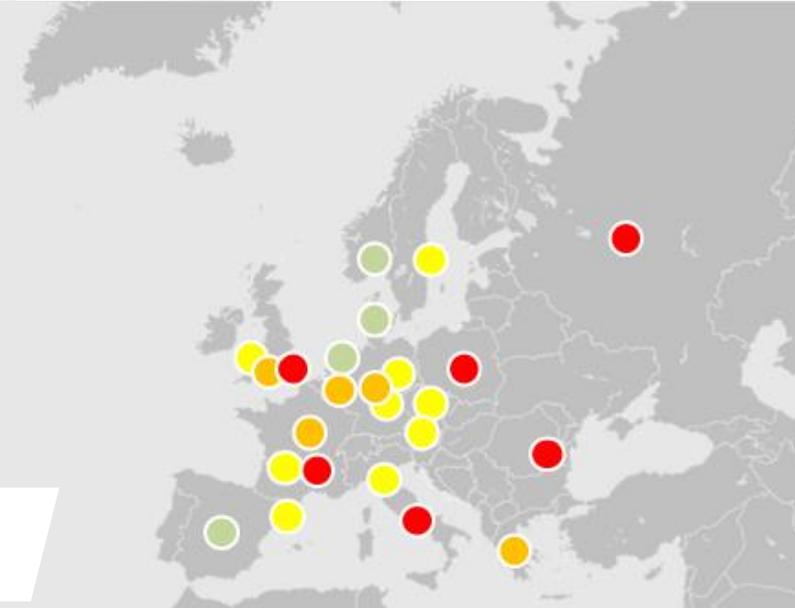
EXCELENTE INFRAESTRUCTURA URBANA



5

Madrid ofrece un sistema de transporte altamente sofisticado, competitivo y eficiente. El Metro de Madrid (294 km y 301 estaciones) es moderno, seguro, limpio y eficiente, ofreciendo un transporte rápido y económico en toda la ciudad y su área metropolitana.

Madrid es una de las capitales del mundo con menos congestión, con mucho menos tráfico que la mayoría de ciudades europeas. (1)



● <25% ● >25% <30% ● >30% <35% ● >40%

Madrid ocupa el 13° lugar entre 100 ciudades de todo el mundo en Índice ADLittle de Movilidad Urbana de 2018 gracias a la eficiencia y fiabilidad de su sistema de movilidad. (2)

CALIDAD DE VIDA ÚNICA CON UN COSTE ASEQUIBLE



5

Madrid se sitúa bien, año tras año, en rankings de coste y calidad de vida:

- **España se sitúa en el 4º lugar de 36 países** en el 2017 Índice de equilibrio personal-profesional del OECD.
- Según el World Economic Forum en su WTO, **España es el 2º mejor destino del mundo para turismo**. Además, según Internations España es el **8º país para expatriados en 2018**.

COSTE DE VIDA- MUNDO 2018

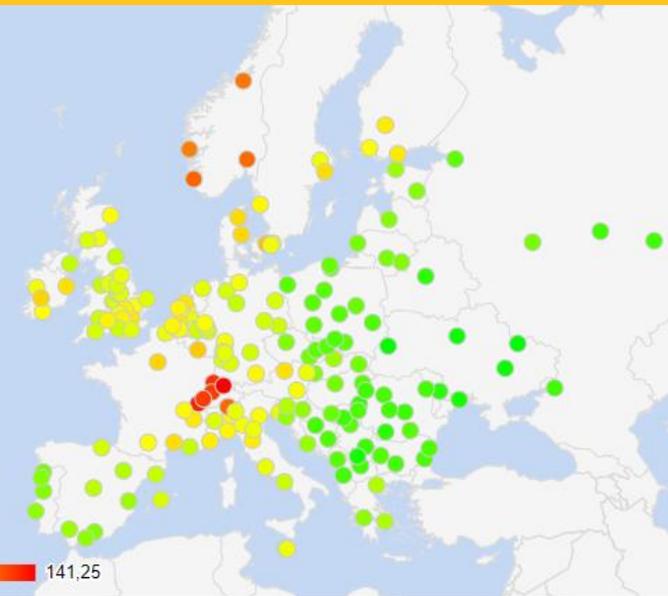


1	Hamilton, Bermuda
2	Zúrich
29	Singapur
23	París
36	Dublín
40	Amsterdam
42	Londres
66	Milán
98	Francfort
185	Berlín
274	Madrid
400	Jakarta
463	México DF
500	Delhi
525	Cairo



Madrid ofrece un **coste de vida asequible** –
más bajo que los principales centros europeos.

24,85  141,25





CULTURA, MUSEOS Y BUENA COMIDA



Madrid conserva uno de los cascos históricos mejor preservados de Europa, con amplias zonas peatonales, que se complementa con una extensa oferta turística, de restauración y compras.



Paseo del Arte: 3 de las más importantes pinacotecas del mundo se encuentran a 10 minutos de distancia en el centro de Madrid.

- **El Museo del Prado** cuenta con extraordinarias obras de Velázquez, Goya y El Greco.
- **El Museo Reina Sofía** acoge El Guernica de Picasso y ofrece una selección de arte desde el siglo XIX (Miró, Kyinsky, Dalí, etc.)
- **El Museo Thyssen** contiene fascinantes obras desde el Gótico y el Renacimiento hasta obras de Arte Moderno de autores como Hopper o Bacon.



La Comunidad de Madrid tiene más de 3.000 restaurantes – de los cuales 17 tienen estrella Michelin – con un abanico completo de prestigiosa cocina tanto nacional como internacional.

Según Forbes, en 2018 España es el cuarto mejor país del mundo en restaurantes Michelin con 3 estrellas, con un total de 11 restaurantes de estas características

CUANDO HABLAMOS DE DEPORTE, MADRID ES IMBATIBLE



5

ASISTENCIA MEDIA A PARTIDOS 2017/18

BARCEONA	65.824
REAL MADRID	65.653
ATLÉTICO MADRID	55.476
REAL BETIS	46.387
VALENCIA CF	38.694
ATHLETIC BILBAO	37.371
SEVILLA FC	33.067
DEPORTIVO LA CORUNA	20.634
MALAGA CF	20.384
REAL SOCIEDAD	19.718



IMBATIBLE OFERTA DEPORTIVA

La Comunidad de Madrid es **uno de los principales puntos europeos de acceso al deporte**, con eventos desde fútbol hasta los Master Series de Tenis (cada año el Mutua Madrid Open tiene lugar en la capital).

La región cuenta con 4 equipos de primera división en la liga de fútbol española "La Liga": Real Madrid, Atlético de Madrid, Leganés y Getafe.

El **baloncesto** es otra de las grandes pasiones de los madrileños, con grandes equipos en la primera liga, como el Estudiantes o el Real Madrid.

Madrid ofrece amplias posibilidades para practicar disciplinas tan variadas **como tenis, senderismo, escalada, esquí, ciclismo**, etc.

Madrid cuenta con **campos de golf para todos los gustos y niveles**, donde se puede mejorar o simplemente empezar con este deporte relajante.



La Comunidad de Madrid apoya la sostenibilidad medioambiental:

- Más de la mitad del territorio en la Comunidad de Madrid está protegido por razones medioambientales.
- La región alberga 9 áreas protegidas, incluyendo el Parque Nacional de la Sierra de Guadarrama.
- Según el Índice de Ciudades Sostenibles de Arcadis 2017, Madrid fue clasificada como la 20ª de las 100 ciudades más sostenibles del mundo y la 11ª ciudad más verde en 2016.

En 2017, España ha presentado por segundo año consecutivo el sector turístico más competitivo del mundo, según el Foro Económico Mundial.

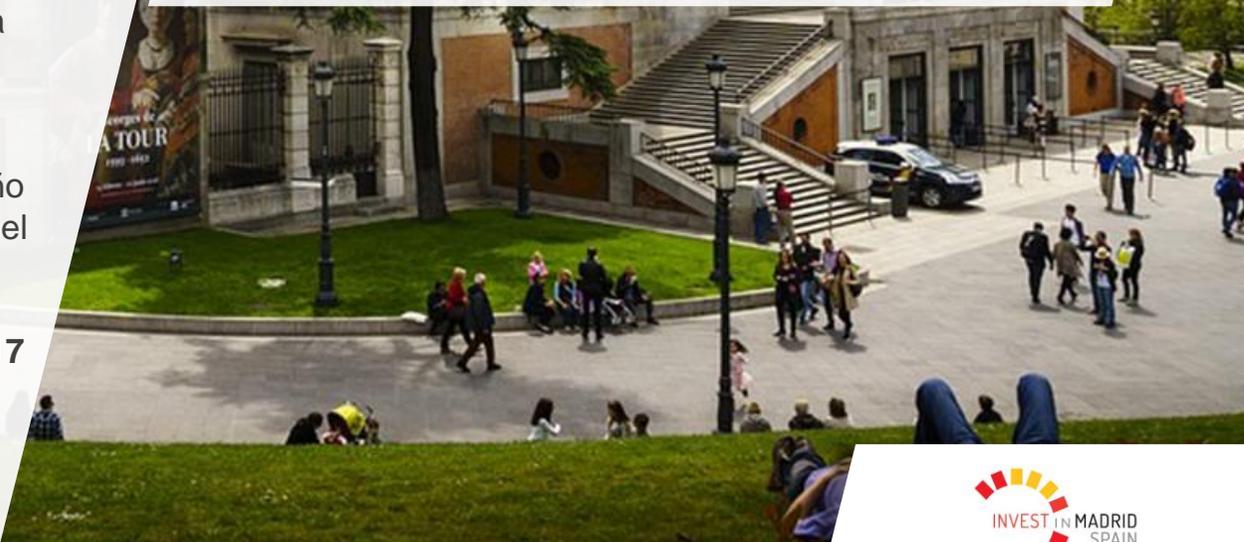
España recibió 82 millones de turistas en 2017 (2º país del mundo tanto en visitantes internacionales como en ingresos por turismo.)

Temperatura media: 15° C

Max. temperatura media mensual: 31° C (Agosto)

Min. temperatura media mensual: 5° C (Febrero)

Más de **100 días totalmente despejados** al año





RESUMEN

5 RAZONES PARA APOSTAR POR MADRID

1. UNA ECONOMÍA ABIERTA A LOS NEGOCIOS

Líder nacional en atracción de inversión

Fiscalidad muy competitiva.

65% de las empresas más grandes de España se encuentran en Madrid



2. LOCALIZACIÓN ESTRATÉGICA E INFRAESTRUCTURAS DE PRIMER NIVEL

La fuerza del Español: acceso privilegiado a Latinoamérica.

Comunicaciones de alto nivel

Oficinas y viviendas *prime* a un coste competitivo.



3. CAPITAL HUMANO EXCEPCIONAL

Dentro de las regions europeas con mayor número de empleados tech.

3 escuelas de negocio entre las top 10 de Europa.



4. LIDERAZGO EN INNOVACIÓN

Mayor centro nacional de I+D, público y privado.

Potente ecosistema emprendedor 30% de todas las startups de alta crecimiento y potencial



5. CALIDAD DE VIDA ÚNICA

Alto nivel de calidad de vida con un coste asequible.

Seguridad, servicios públicos de calidad, clima, cultura, ocio, gastronomía y deportes.



INVEST IN MADRID

CARTERA DE SERVICIOS

Identificación de oportunidades de inversión

Información sobre el marco regulatorio aplicable

Asesoramiento sobre las ayudas e incentivos disponibles

Búsqueda de oficinas y localizaciones industriales

Intermediación ante la administración pública

Apoyo en la búsqueda de financiación ante fondos internacionales

Búsqueda, selección y retención de personal cualificado

Ayuda en la identificación de socios locales

SECTORES DE INTERÉS



Aeronáutico



I+D y Centros de Ciencia Aplicada



Biotecnología e Industria Farmacéutica



Salud



Automoción y Componentes



Servicios Empresariales y Plataformas de Soporte



Electrónica



Tecnología Espacial



TIC

TESTIMONIOS



“La calidad de vida en España no es sólo sol y playa; va mucho más allá y representa un factor de innegable atractivo, favoreciendo la expatriación de personal directivo extranjero.”

Benoît Carpentier, Director Ejecutivo de Saint Gobain para Península Ibérica y Marruecos



“El factor diferenciador de España es su mano de obra, cuyo rendimiento y creatividad en la industria farmacéutica contribuye a la competitividad de las empresas.”

Yves Billiet, Director de Operaciones en Sanofi-Aventis



“España es la cuarta economía en la Unión Europea, el segundo destino turístico más visitado del mundo... Y además, Madrid es un centro operativo de excelencia para la provision de servicios a otras compañías.”

Juan Orti, CEO Country Manager



La elección de Madrid se debe a su estratégica ubicación en Europa, la disponibilidad de talento profesional altamente competitivo y la ventaja de compartir lenguaje con Latinoamérica.



TESTIMONIOS

ERICSSON 

“Madrid es la sede central de la mayoría de empresas europeas y americanas operando en la Península Ibérica, Sur de Europa y el Magreb. Tenemos un gran centro de I+D con aprox. 400 personas trabajando en la última tecnología.”
Jurgen Arts, Vicepresidente y CFO de Ericsson en la región Norteamérica

inapa

“Madrid destaca por su proximidad al centro de decisiones políticas y económicas.”
Eduardo Montenegro, Director General

EATM

“Nos preguntamos a nosotros mismos dónde podíamos encontrar talento y nos dimos cuenta de que en España hay muchos desarrolladores con experiencia que empezaron en los ‘90 en compañías como Pyro Studios, que han seguido creciendo. La presencia de universidades con grados exclusivamente dedicados al sector de los videojuegos ha sido un factor importante... Supimos detectar este talent, que fue lo que finalmente convirtió a Madrid en el sitio indicado. Y esto sin mencionar que Madrid también es una ciudad fantástica y que, además tiene una afinidad especial con los deportes”
Daryl Holt, Vice Presidente y COO

TESTIMONIOS



“Creemos que la Comunidad de Madrid tiene una economía sólida para el futuro.”
Satoshi Sozuka, Presidente



“Madrid está en el centro de los vínculos comerciales de España con países latino- y sudamericanos. Mi familia y yo vinimos a Madrid por un contrato de dos años, y eso fue ya hace 12. Disfrutamos muchísimo de esta ciudad.”
John Claverley, Jefe de Business Development



“Muchas de las iniciativas IT son pilotadas en España antes de implementarse en todo el mundo. De este modo, representan un puente natural para las empresas de servicios IT de India a Latinoamérica. Madrid es muy diversa, animada y dinámica, lo cual conduce a una altísima calidad de vida.”
Kannan Balamurugan, Jefe de Operaciones y Entregas en España



“Madrid tiene un gran número de universidades con centros I+D muy especializados. Después de muchos años como experto en otras ciudades en el mundo, he descubierto que estoy muy feliz de vivir y trabajar en Madrid.”
Álvaro Alcina, Jefe de Compliance en A & C

TESTIMONIOS



“El marco laboral también es muy importante para nosotros y no es muy diferente a lo que estamos acostumbrados en Latinoamérica.

Además de todo lo que Madrid ofrece para negocios, es realmente un privilegio poder vivir aquí.”

Ricardo Mattos, CFO



“La naturaleza de nuestro negocio demanda muchos empleados muy cualificados. Tenemos 1.300 personas trabajando para nosotros en España.”

Javier Ellena Aramburu, Presidente y Director General



“Madrid es una de esas ciudad que tiene una verdadera dimensión global y, por ello, es realmente una de las mejores opciones para ubicar una empresa multinacional. Las mejores infraestructuras en términos de tecnologías de la información, educación, talento... Todo es accesible en Madrid. Ésas son precisamente las razones por las que Boeing eligió Madrid como el lugar para establecer su primer centro de I+D en el mundo.”

Pedro Argüelles, Presidente de Boeing España



MUCHAS GRACIAS

INVEST IN MADRID

C/ Ramírez de Prado 5bis –28045 Madrid

Email: investinmadrid@investinmadrid.com

Tel: +34 91 310 59 90



www.comunidad.madrid/inversion



[@investinmadrid](https://twitter.com/investinmadrid)



[Invest in Madrid](https://www.linkedin.com/company/invest-in-madrid)