

Número Monográfico Avance de Anteproyecto Arquitectónico del Policlínico

El Policlínico y la Unidad de Investigación, mucho más que dos edificios

El nuevo edificio que albergará las Consultas Externas de nuestro Hospital no estará aislado del resto, sino que formará parte de un conjunto de pabellones que configurarán lo que será nuestro Hospital de futuro, destinado a la asistencia integral de los pacientes.

Así consta en el Avance de Anteproyecto Arquitectónico del edificio Policlínico, presentado recientemente a los profesionales, en el que también se señala que los edificios que formarán nuestro Hospital -Residencia General, Materno-Infantil, Policlínico y Unidad de Investigación- estarán conectados entre sí por un Edificio Galería acristalado.

El Policlínico, un edificio cableado, tendrá cinco plantas: sótano, semisótano, baja, primera y segunda. Las plantas superiores quedarán divididas en seis módulos, ubicados en torno a unos patios. Alrededor de dichos patios se situarán las salas de espera, a fin de alcanzar una gran calidad ambiental para los pacientes, mientras que las consultas, gabinetes y habitaciones de apoyo se ubicarán sobre el perímetro exterior, teniendo de este modo luz natural.

Esta ordenación del espacio responde a uno de los principios que van a regir la organización del Policlínico, consistente en una estructura asistencial basa-

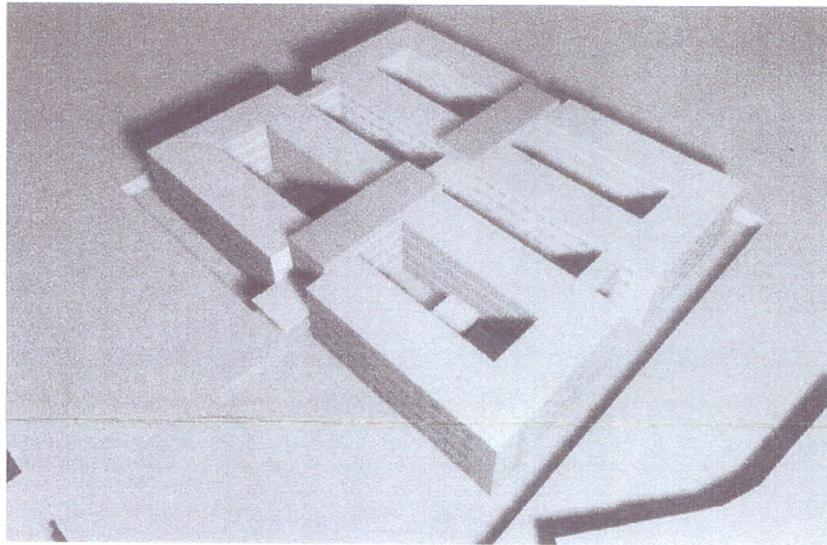


Imagen en tres dimensiones del nuevo edificio Policlínico.

da en unidades funcionales y no en los clásicos servicios asistenciales.

En total, el nuevo edificio tendrá 23 módulos, de 408 m2 cada uno -que albergarán las consultas, gabinetes y apoyos-, una Recepción-Admisión general, un Área de Extracciones, Servicio de Rehabilitación, Archivo de Historias Clínicas, Central de Limpieza y Almacén General.

Las Consultas Externas estarán en la planta baja, primera y segunda. En la planta semisótano

no quedará ubicado el Servicio de Rehabilitación, con acceso directo desde el exterior y sin barreras arquitectónicas.

Además, en el Policlínico se situará el Archivo Activo y Pasivo General de Historias Clínicas.

Además, de la planta semisótano arrancará la conexión con el

Edificio-Galería, facilitando su conexión con el resto del Hospital.

En la fachada exterior se proyecta un amplio patio inglés, resolviendo el encuentro del edificio con el nivel de calle, que suele ser un problema en otros centros sanitarios.

En la planta sótano, con una

superficie aproximada de 3.000 m2, además de los espacios de circulación, se ubica una serie de módulos destinados a almacenes y mantenimiento, estando situada al mismo nivel que las explanadas propuestas en torno a la Residencia General y el Hospital Materno-Infantil.

Investigación

Junto al Policlínico, para cuya construcción se emplearán materiales de bajo mantenimiento, se situará el edificio de Investigación, con acceso independiente, y que contará con cuatro plantas. El edificio tendrá, entre otros departamentos, sala de microcirugía, área quirúrgica, animalario, biblioteca, aulas y accesos diferenciados para mercancías y animales.

Las nuevas edificaciones: Policlínico, Edificio-Galería y Unidad de Investigación, ocuparán una extensión de 30.000 m2 construidos.

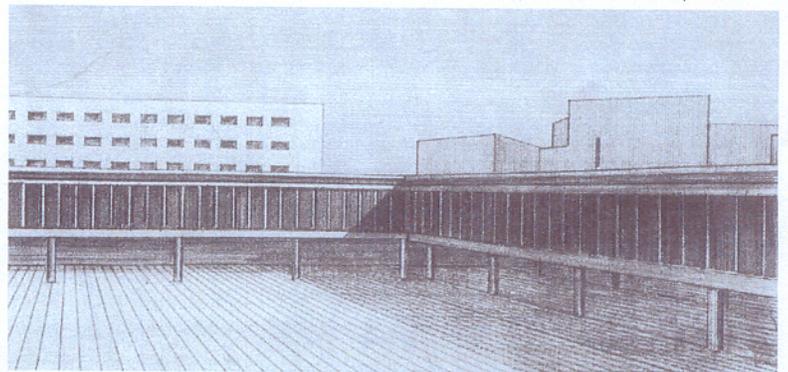
Este avance de anteproyecto arquitectónico está siendo analizado por profesionales del Hospital, representantes de los servicios y unidades que trabajarán en los nuevos edificios, a fin de estudiar la incorporación de sus sugerencias al proyecto definitivo.

SUMARIO

* Policlínico, Investigación y Edificio-Galería	Pág. 1
* Propuesta de reorganización de la Residencia General y el M-I	Pág. 2
* Propuesta de aparcamiento y zonas ajardinadas	Pág. 3
* Propuesta de reordenación de la parcela del recinto hospitalario	Pág. 4

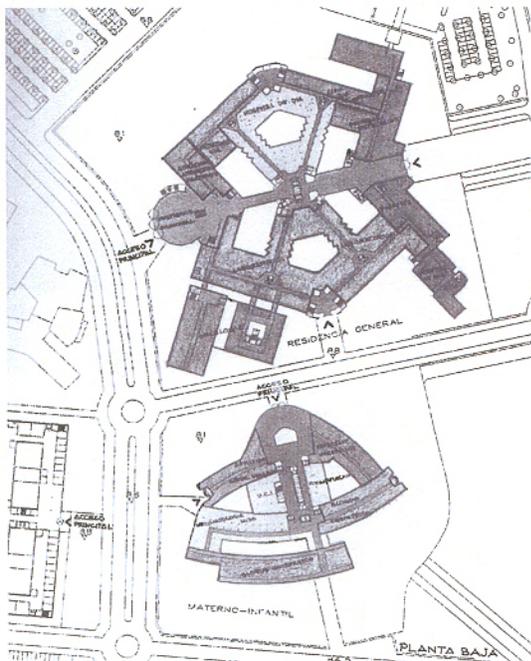
Galerías acristaladas entre los edificios

Desde la planta semisótano y sótano del Policlínico surgirá la galería de comunicación entre los edificios principales del Hospital, que tendrá una superficie aproximada de 7.500 m2 y será acristalada. Sus 28,80 metros de anchura harán posible separar las circulaciones laterales y alojar en su parte central elementos de apoyo, como salas de reuniones, comedor-cafetería, etc...

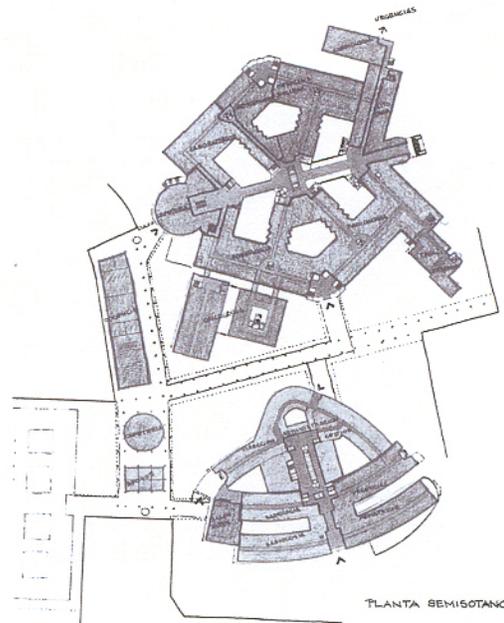


Vista de la galería que unirá los diferentes edificios y de los patios que los rodearán.

Propuesta de reorganización de la Residencia General y del Hospital Materno-Infantil



Propuesta de reorganización de la planta baja de la Residencia General y del Materno-Infantil.



Propuesta de reorganización de la planta semisótano de la Residencia General y del Materno-Infantil

La construcción del nuevo edificio

hace necesaria una redefinición del uso de los espacios que quedarán libres

La construcción del nuevo Policlínico nos llevará a un proceso de reorganización de la Residencia General y del Hospital Materno-Infantil, ya que será indispensable redefinir el uso de aquellos espacios, destinados hoy a Consultas Externas, que quedarán libres de uso a partir de la inauguración del edificio.

En la propuesta, elaborada por el equipo de arquitectos y urbanistas encargados de la redacción del proyecto, aparece recogida como una de las principales novedades el traslado del Vestíbulo Principal de la Residencia General a la posición que ocupa actualmente el Salón de Actos, ya que consideran que una vez construido el Policlínico y la Galería de Comunicaciones, éste será el mejor lugar de acceso para usuarios y profesionales.

Asimismo, contempla la creación de una explanada a nivel de planta sótano, "dotando a esta planta de condiciones ambientales en su perímetro exterior que la hacen plenamente utilizable para cualquier tipo de uso", y de una serie de galerías de conexión que enlazan entre sí los tres edificios, "posibilitando la centralización de algunos servicios y el funcionamiento unificado del conjunto".

La reorganización de la Residencia General requerirá de la recuperación de un esquema de circulaciones claro y de los seis patios interiores. Según indica el avance de anteproyecto, "no se trata de volver a las circulaciones o patios del proyecto inicial. Los usos en los hospitales han evolucionado desde entonces, y así, la redefinición de los patios debería hacerse aumentando la anchura de su banda. Esta mayor pro-

fundidad será útil en los servicios de Laboratorio, Farmacia y Radiodiagnóstico, entre otros". Los arquitectos y urbanistas responsables del anteproyecto consideran que la superficie que se pierde con estos nuevos patios se verá recompensada por el traslado parcial de los almacenes, mantenimiento y comedor al nuevo Edificio Galería y también por las condiciones de plena habitabilidad de que se dotaría a la planta sótano.

La propuesta de zonificación prevé ubicar en la planta baja, además del vestíbulo principal, el Servicio de Admisión y Atención al Usuario, el Hospital de Día, Cirugía Ambulatoria, Pruebas Especiales, Hematología, Laboratorios, Diálisis y el Hospital de Día HIV (ver gráfico).

En la planta semisótano, y siempre según esta propuesta, se plantea situar los Servicios de Radiología, Anatomía Patológica, Hemodinámica, Medicina

Nuclear, Cardiología y Litotricia. Esta planta se comunicaría con el Hospital Materno Infantil y con el Edificio de Galerías.

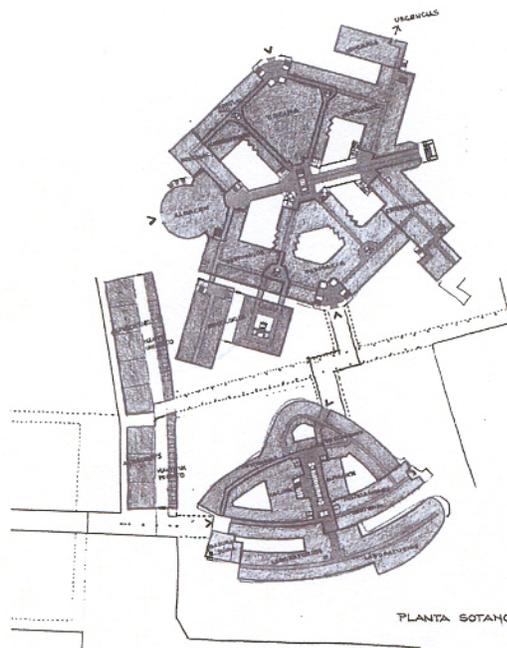
Además, se propone trasladar a la planta sótano los talleres y almacenes, permitiendo dotar de mayor calidad a los Servicios de Farmacia y Esterilización. Asimismo, se modificaría la ubicación del Mortuorio y Necropsias. Además, la planta albergaría los vestuarios, instalaciones, Lencería y otros almacenes y locales de mantenimiento, que estarían situados junto a la Cocina.

Para terminar con la Residencia General, la propuesta plantea extender Oncología al edificio inmediato (antes Geriátrica).

En lo que se refiere al Hospital Materno Infantil, se prevé ubicar en la planta baja el acceso principal (unificando los dos que hoy existen), Expectantes, Urgencias, un Bloque Obstétrico, otro Quirúrgico, Reanimación, UCI y Neonatología Nido.

En la planta semisótano estarían Admisión, el Salón de Actos y la Galería de Comunicación con la Residencia General, y, en la sótano, la otra Galería de Comunicación, la Cocina, Vestuarios, Instalaciones, Almacenes y también los Laboratorios.

En cualquier caso, ésta es sólo una propuesta, ya que por el momento la financiación concedida cubre la construcción del nuevo Policlínico y del Edificio Galería. Sin embargo, el solo hecho de que se haya realizado este estudio, apunta a que será necesario avanzar en el diseño de todo el complejo hospitalario, que habrá de plantearse en su momento a los Servicios Centrales del Insalud para su posible ejecución.



Propuesta de reorganización de la planta sótano de la Residencia General y del Materno-Infantil.

Propuesta de construcción de los futuros aparcamientos del Hospital

La reordenación de nuestras 24 hectáreas pasaría por habilitar tres nuevos edificios de aparcamiento

El avance de anteproyecto del nuevo edificio Policlínico aborda también una de las mayores preocupaciones de los profesionales, como es la de la dificultad de aparcamiento en el recinto de nuestro Hospital, proyectando la construcción de tres edificios habilitados para este fin, aunque de momento ésta es sólo una propuesta.

Esta preocupación por la falta de aparcamiento fue puesta de manifiesto por algunos de los profesionales que asistieron a la presentación de dicho avance, que se celebró el pasado 30 de junio en el Salón de Actos de la Residencia General.

En el apartado dedicado a la reorganización de los terrenos hospitalarios, la propuesta indica que deberían fijarse una serie de parcelas de reserva que podrían ocuparse en un futuro y que esta previsible ocupación conllevaría la necesidad de construir zonas específicas para aparcamiento, "de modo que se alcance una dotación aproximada de dos plazas por cama o una plaza por cada 100 m2 de edificación, lo que hoy supone unas 2.500 plazas".

Respecto a la dotación de aparcamiento vinculada al Policlínico, se propone la posibilidad de construir un subterráneo en dos plantas, que junto a las plazas de superficie alcanzaría un total de 350.

Además, el anteproyecto plantea un aparcamiento similar al anterior, también de 350 plazas, frente al nuevo acceso de Urgencias de Pediatría, en el Hospital Materno-Infantil.

De este modo, ambos aparcamientos estarían muy bien ubicados respecto a las edificaciones que les son próximas.

El proyecto de reordenación de la parcela en la que se ubica el Hospital parte de la idea de construcción de un Intercambiador de Transportes, contemplado en el Plan General de Ordenación Municipal, y que estaría situado en un lugar cercano a los terrenos que actualmente ocupa el apeadero de Cercanías de Renfe.

Por ello, se propone también la construcción de otro aparcamiento de tres plantas por encima del rasante y dos subterráneas junto a este futuro Intercambiador. Dicho aparcamiento

tendría capacidad para unas 1.000 plazas.

El resto, hasta alcanzar los 2.500 plazas que el proyecto considera necesarias, podría construirse en superficie, "con carácter de aparcamiento jardín, como una trama de arbolado".

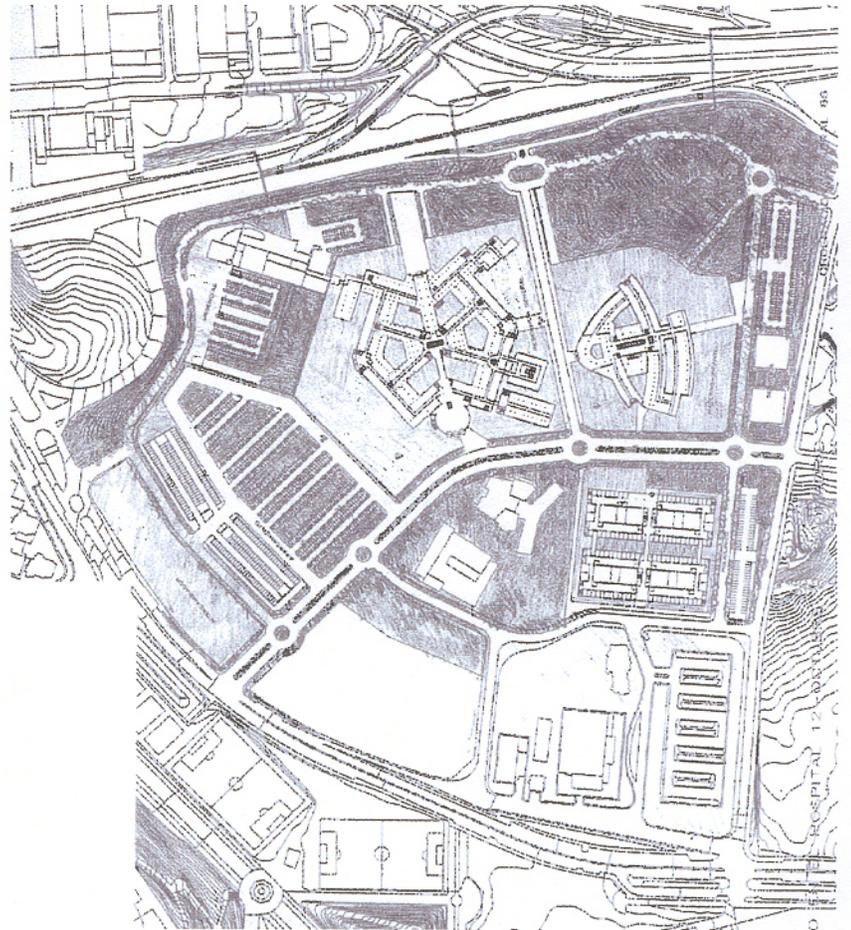
El avance de anteproyecto asegura que con esta propuesta "se obtendría una dotación adecuada en cantidad y localización, así como suficientemente reparada, para facilitar su servicio a los distintos edificios".

Ajardinamiento del recinto

Según figura en el documento que recoge este avance de anteproyecto arquitectónico, nuestro Hospital adolece de una importante falta de espacios ajardinados, tanto en cantidad como en calidad, que harían mucho más atractiva la visita de nuestros pacientes y sus familiares.

Sin embargo, reconoce que los terrenos en los que actualmente se ubican los diferentes edificios ofrecen muy buenas oportunidades "para su transformación en una ciudad jardín hospitalaria", de tal modo que algún día podríamos llegar a tener un Hospital rodeado de zonas verdes.

El avance señala que el Plan General de Ordenación Municipal propone realizar una fuerte transformación de la parcela en la que se ubica el Hospital, "incluyendo áreas verdes y par-



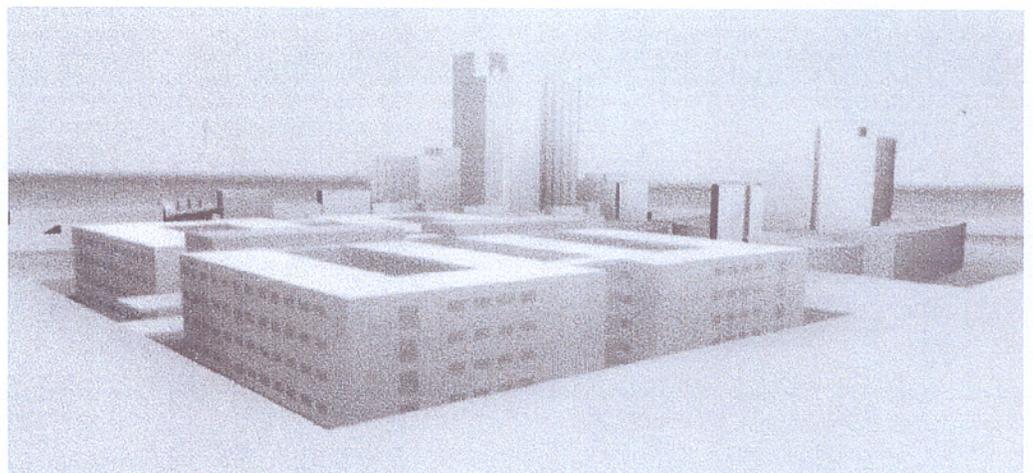
Propuesta de reordenación de la parcela en la que se aprecian las zonas en las que podrían llegar a construirse los aparcamientos.

ques a gran escala". En la propuesta de reordenación se ha incluido un estudio previo en el que la parcela del Hospital se proyecta como un gran equipamiento ajardinado, con espacios libres y zonas verdes, "capaces de dotar de una fuerte estructura, física y visual, a la ordenación del tra-

zado general del recinto".

El anteproyecto incluye la construcción de un cinturón verde, en el que se alojaría el anillo de vías de circunvalación, y una serie de espacios desde los que se accedería al centro del recinto hospitalario, rodeando el conjunto de edificaciones.

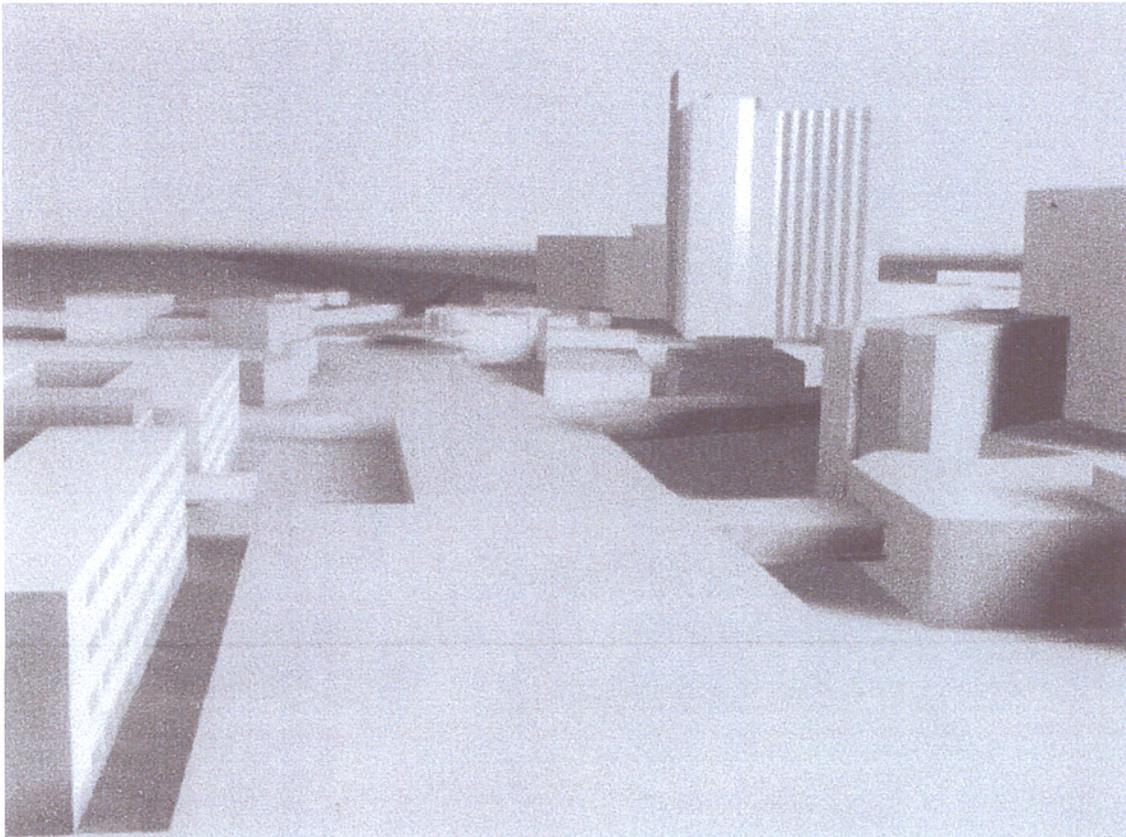
"Las calles de acceso rodado y peatonal a la edificación ofrecen, con sus alineaciones de árboles y arbustos, un tercer nivel de ajardinamiento, que llega a contactar con los vestíbulos principales de cada uno de los edificios hospitalarios", según señala la propuesta.



Vista en tres dimensiones del resultado en el que quedará el recinto hospitalario, con sus edificios principales, tras este proceso de reorganización.

Propuesta de reordenación del conjunto de la parcela hospitalaria

Una nueva avenida norte-sur será la vía principal de acceso al Hospital



Detalle de la propuesta de reordenación de la parcela en la que se encuentran ubicados los principales edificios que forman parte de nuestro Hospital

La propuesta de reordenación de la parcela incluida en el avance de anteproyecto del Policlínico parte de una serie de premisas, entre las que figura la de apoyarse en las actuaciones previstas a corto plazo, como es la construcción del nuevo Policlínico y del Edificio-Galería, para iniciar la reestructuración de todo el conjunto, sin olvidar las edificaciones ya existentes, aunque mejorando sus condiciones ambientales, de entorno y accesibilidad.

Así pues, el nuevo Policlínico y el Edificio-Galería podrían convertirse en la primera piedra de un proceso de reorganización y remodelación de nuestro Hospital, a toda vista necesario.

Otro de los criterios de los que parte esta propuesta consiste en que dicha reordenación debe ser susceptible de desarrollo por fases, teniendo en cuenta que desde las primeras intervenciones se debe tratar de obtener resultados definitivos.

Asimismo, la propuesta resalta que en cualquier caso se debe garantizar que la construcción del Policlínico y de otras propuestas inmediatas de reordenación no dificultarán el normal funcionamiento de los edificios ya existentes.

Pero, sobre todo, el anteproyecto subraya que la futura estructura del Hospital debe ser "flexible y adaptable, tanto para el funcionamiento actual

como para su evolución y desarrollo".

Nuevas avenidas

Entre las principales novedades de la propuesta de reordenación de la parcela figura la construcción de una nueva avenida norte-sur, desde el Intercambiador de Transportes, pasando entre el pabellón de Docencia y la Residencia General y entre el Policlínico y el Materno-Infantil, como eje vertebrador principal.

Esta nueva avenida integraría la circulación peatonal general a nivel de calle, la de vehículos ligeros y ambulancias, comunicaciones entre edificios a nivel de planta baja, galería de comunicación y servicios de enlace entre los edificios princi-

pales a nivel de semisótano y galería subterránea de instalaciones, limitando en el oeste, en forma de construcción porticada, con las nuevas explanadas que rodearían la Residencia General y el Materno-Infantil.

Otra de las novedades es la explanación a nivel de sótano de las plataformas de las que arrancan los edificios que hoy ya están construidos y la habilitación de una calle puente, en dirección este-oeste, que discurriría entre la Residencia General y el Materno-Infantil, ocupando la posición de la actual calle principal.

Otra de las aportaciones más importantes incluida en este anteproyecto es la nueva ubicación del acceso principal a la

Residencia General, que se trasladaría al frente oeste, utilizando lo que hoy es el Salón de Actos como vestíbulo principal y punto de conexión con los vestíbulos del edificio Policlínico y del Hospital Materno-Infantil.

Según indica el documento que recoge dicho anteproyecto, "esta nueva posición de acceso principal resulta óptima con respecto al Intercambiador de Transportes y el nuevo centro de gravedad del conjunto hospitalario".

Galería de conexión

Respecto a la galería de conexión norte-sur, a nivel de planta semisótano, se señala que no sólo sirve para enlazar los vestíbulos propios de los edificios principales, sino también para albergar otros servicios como el salón de actos, cafetería, comedor, tiendas, etc... Además, su anchura permite aprovechar su banda central para locales y disponer de dobles pasillos, "permitiendo la segregación de circulaciones para pacientes, profesionales y transporte de carros". Es esta misma galería, a nivel de planta sótano, con estructura similar, se ubican los almacenes, talleres de mantenimiento, y transportes de mercancías, lo que liberará espacios de la Residencia General y del Materno-Infantil.

Asimismo, la propuesta incluye la creación de un anillo de circulación perimetral que sirva como enlace entre los accesos de los diferentes edificios del Hospital.

Como resultado de la propuesta de reordenación de la parcela hospitalaria, surgirían una serie de terrenos de reserva que, según indica el avance de anteproyecto, podrían llegar a ser utilizados en el futuro para cubrir otras necesidades, ya sean asistenciales o de cualquier otro tipo.

Esta propuesta de reordenación de la parcela del Hospital debe ser entendida como la posible continuación de un proyecto que ahora iniciamos, con la construcción del nuevo Policlínico y el Edificio-Galería, tantas veces demandado.

Periódico informativo del Hospital "12 de Octubre"

Consejo de redacción: José Alcamí, Carmen Bernal, Carmen Carballo, Amelia del Olmo, Antonia Martín, Miguel Morató, Pilar Notario, Santiago Pérez, Mercedes Pont y Concha Ongil.

Fotografía: Antonia Martín.

Diseño y maquetación: José Llorente y Pilar Notario.

Coordinación: Pilar Notario.

